

Swecoff ApS under tvangsopløsning

Jernbanegade 23B, 4000 Roskilde

CVR-nr. 35 52 59 39

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Swecoff ApS under tvangsopløsning.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 31. august 2018

Direktion



Jan Jernbeck

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Swecoff ApS under tvangsopløsning

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Swecoff ApS under tvangsopløsning for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Regnskabsposter

Selskabets resultatopgørelse er påvirket af oprydning af primobalance samt en række transaktioner i gennem året uden sædvanlig dokumentation. Vi har derfor ikke opnået tilstrækkeligt revisionsbevis for forekomsten og nøjagtigheden af selskabets Andre eksterne omkostninger.

Vi har som følge af manglende anlægskartotek fra før 1. januar 2017 ikke opnået tilstrækkeligt revisionsbevis for tilstedeværelse, fuldstændighed og værdiansættelse af Materielle anlægsaktiver.

Primobalance

Det har ikke været muligt at foretage revision af primobalancen eller på anden måde verificere denne samt sammenligningstal i resultatopgørelsen, som følge af manglende dokumentation og manglende registreringer, hvorfor vi ligeledes tager forbehold for primobalancen samt de mulige konsekvenser heraf i indeværende år.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf der fremgår, at selskabet fortsat har kapitaltab og har underskud. Selskabets ejer har konverteret sine lån til kapital i 2017. Derudover har ejer afgivet støtteerklæring, og har i 2018 understøttet selskabet. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at dette fortsætter, og har derfor aflagt regnskabet med fortsat drift for øje.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold..

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse momslovgivningen

Selskabet har i strid med momsloven ikke indberettet korrekt og rettidig moms til Skat, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Manglende indsendelse af årsrapport

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

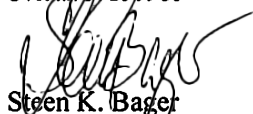
Overtrædelse af bogføringsloven

Selskabet har i perioder efter vores vurdering ikke overholdt bogføringslovens krav om, at bogføringen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med god bogføringsskik under hensyn til virksomhedens art og omfang, herunder kravene til dokumentation for transaktioner. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

København, den 31. august 2018

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36



Steen K. Bager
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 28679

Selskabsoplysninger

Selskabet	Swecoff ApS under tvangsopløsning Jernbanegade 23B 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 35 52 59 39
	Stiftet: 5. november 2013
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jan Jernbeck
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive café og kaffebar, samt eje kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat kapitaltab. Selskabets ejer og hovedfinansiering Jan Jernbeck AB har i 2017 konverteret sine lån til selskabet til kapital. Beløbet udgør i alt kDKK 7.823. Jan Jernbeck/Jan Jernbeck AB har afgivet støtteerklæring overfor selskabet til sikring af betaling af selskabets forpligtelser.

Selskabets forventning er, at retablere egenkapitalen med egen indtjening. Dels via forbedret indtjening i egne forretningssteder, dels via stordriftsfordele sammen med søsterselskaber. Forventningen og igangværende planer er, at selskabet skal være indkøbsselskab for øvrige selskaber i kæden.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Bruttotab	-151.183	735
2 Personaleomkostninger	-2.373.928	-1.506
3 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-371.050	-393
Nedskrivninger af omsætningsaktiver	-221.334	0
Andre driftsomkostninger	0	-328
Driftsresultat	-3.117.495	-1.492
Øvrige finansielle omkostninger	-238.841	-65
Resultat før skat	-3.356.336	-1.557
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-3.356.336	-1.557
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-3.356.336	-1.557
Disponeret i alt	-3.356.336	-1.557

Balance 31. december

Aktiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	814.568	810
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>814.568</u>	<u>810</u>
	Deposita	1.283.738	1.191
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.283.738</u>	<u>1.191</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.098.306</u>	<u>2.001</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>276.536</u>	<u>79</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>276.536</u>	<u>79</u>
	Aktiver i alt	<u>2.374.842</u>	<u>2.080</u>

Balance 31. december

Passiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	90.000	80
5	Overkurs ved emission	0	0
5	Overført resultat	-856.686	-5.314
	Egenkapital i alt	-766.686	-5.234
Gældsforpligtelser			
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	49	5.636
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	49	5.636
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.389.519	131
	Selskabsskat	0	23
	Anden gæld	1.751.960	1.524
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.141.479	1.678
	Gældsforpligtelser i alt	3.141.528	7.314
	Passiver i alt	2.374.842	2.080
1	Kapitaltab og selskabets fortsatte drift		
6	Eventualposter		

Noter

1. Kapitaltab og selskabets fortsatte drift

Selskabet har fortsat kapitaltab. Selskabets ejer og hovedfinansiering Jan Jernbeck AB har i 2017 konverteret sine lån til selskabet til kapital. Beløbet udgør i alt kDKK 7.823. Jan Jernbeck/Jan Jernbeck AB har afgivet støtteerklæring overfor selskabet til sikring af betaling af selskabets forpligtelser.

Selskabets forventning er, at retablere egenkapitalen med egen indtjening. Dels via forbedret indtjening i egne forretningssteder, dels via stordriftsfordele sammen med søsterselskaber. Forventningen og igangværende planer er, at selskabet skal være indkøbsselskab for øvrige selskaber i kæden.

	2017 kr.	2016 t.kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.298.872	1.468
Andre omkostninger til social sikring	31.919	19
Personaleomkostninger i øvrigt	43.137	19
	<u>2.373.928</u>	<u>1.506</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>6</u>
3. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	371.050	393
	<u>371.050</u>	<u>393</u>

Noter

	31/12 2017 kr.	31/12 2016 t.kr.
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2017	1.480.070	1.294
Tilgang i årets løb	375.177	96
Afgang i årets løb	0	-410
Overførsler	0	500
Kostpris 31. december 2017	1.855.247	1.480
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	-669.629	-359
Årets afskrivninger	-371.050	-393
Tilbageførsel af afskrivninger på årets afgang	0	82
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	-1.040.679	-670
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	814.568	810

5. Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2017	80.000	0	-5.314.150	-5.234.150
Kontant kapitaludvidelse	10.000	7.813.800	0	7.823.800
Overførsel	0	-7.813.800	7.813.800	0
Kontant kapitaludvidelse	0	0	-3.356.336	-3.356.336
Egenkapital 31. december 2017	90.000	0	-856.686	-766.686

6. Eventualposter

Uopsigelige huslejekontrakter

Selskabet har indgået uopsigelige huslejekontrakter med en restløbetid på mellem 98-192 måneder. Den samlede forpligtelse udgør ca. 44 mio. kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Swecoff ApS under tvangsopløsning er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af varer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.