

Demvetto ApS

Børupvej 109

8310 Tranbjerg J

CVR-nr. 35525343

Årsrapport

01-07-2019 - 30-06-2020

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23-11-2020

Udo Witzky
Dirigent

Demvetto ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Demvetto ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 for Demvetto ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Revision fravælges for 2020/21. Betingelserne for fravalg er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranbjerg J, den 20-11-2020

Direktion

Udo Witzky
Direktør

Demvetto ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Demvetto ApS Børupvej 109 8310 Tranbjerg J
CVR-nr.	35525343
Stiftelsesdato	05-11-2013
Hjemsted	Aarhus
Regnskabsår	01-07-2019 - 30-06-2020
Direktion	Udo Witzky, Direktør
Pengeinstitut	Danske Bank

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Demvetto ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og eksterne omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Selskabet er sambeskattet med de danske datterselskaber. Selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill og fradrag for koncerninterne avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2019/20 tkr.	2018/19 tkr.
Bruttofortjeneste		146	1.097
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		146	1.097
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>146</u>	<u>1.097</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		<u>146</u>	<u>1.097</u>
Resultatdisponering		<u>146</u>	<u>1.097</u>

Demvetto ApS

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 tkr.	2019 tkr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>1.939</u>	<u>2.443</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.939</u>	<u>2.443</u>
Anlægsaktiver		<u>1.939</u>	<u>2.443</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>44</u>	<u>207</u>
Tilgodehavender		<u>44</u>	<u>207</u>
Likvide beholdninger		<u>712</u>	<u>3</u>
Omsætningsaktiver		<u>756</u>	<u>210</u>
Aktiver		<u>2.695</u>	<u>2.653</u>

Demvetto ApS

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 tkr.	2019 tkr.
Passiver			
Virksomhedskapital	3	80	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	1.855	1.709
Overført resultat	5	211	211
Egenkapital		2.146	2.000
Selskabsskat		44	148
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		505	505
Kortfristede gældsforpligtelser		549	653
Gældsforpligtelser		549	653
Passiver		2.695	2.653
Eventualforpligtelser	6		
Virksomhedens formål	7		

Noter

2019/20

2018/19

1. Personaleomkostninger

Udover direktionen er der ikke ansatte i selskabet. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
DMV 3 ApS	Tranbjerg J	100,00	1.939	146
			1.939	146

3. Virksomhedskapital

Saldo primo	80	80
Saldo ultimo	80	80

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen i 2013.

4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	1.709	612
Overført i henhold til resultatdisponering	146	1.097
Saldo ultimo	1.855	1.709

5. Overført resultat

Saldo primo	211	211
Årets tilgang	0	0
Saldo ultimo	211	211

6. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for de danske selskabsskatter, som vedrører sambeskatningen.

7. Virksomhedens formål og væsentligste aktiviteter

Selskabet er holdingselskab for DMV 3 ApS, hvor de væsentligste aktiviteter er boligudlejning samt investeringsvirksomhed.

Årsrapporten udviser et overskud på 146 tkr. og en egenkapital på 2.146 tkr., hvilket anses for tilfredsstillende. Der forventes overskud i 2019/20.