

Demvetto ApS

Børupvej 109

8310 Tranbjerg J

CVR-nr. 35525343

Årsrapport 2016/17

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18-08-2017

Udo Witzky
Dirigent

Demvetto ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Demvetto ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 for Demvetto ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranbjerg J, den 18-08-2017

Direktion

Udo Witzky
Direktør

Demvetto ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Demvetto ApS Børupvej 109 8310 Tranbjerg J
Telefon	89381314
CVR-nr.	35525343
Stiftelsesdato	05-11-2013
Hjemsted	Aarhus
Regnskabsår	01-07-2016 - 30-06-2017
Direktion	Udo Witzky, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er holdingselskab for to datterselskaber, hvor de væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 udviser et resultat på tkr. 104, og selskabets balance pr. 30-06-2017 udviser en balancesum på tkr. 1.266, og en egenkapital på tkr. 749.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Demvetto ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har med virkning fra 1. juli 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 og vil fremover anvende book-value metoden ved virksomhedssammenslutninger med deltagelse af selskaber under moderselskabets kontrol. Efter book-value metoden anses sammenlægningen for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal mod tidligere med tilpasning af sammenligningstal fra regnskabsårets start.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Selskabet er sambeskattet med de danske datterselskaber. Selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill og fradrag for koncerninterne avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2016/17 tkr.	2015/16 tkr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		104	60
Resultat før skat		<u>104</u>	<u>60</u>
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>104</u>	<u>60</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		104	60
Resultatdisponering		<u>104</u>	<u>60</u>

Demvetto ApS

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 tkr.	2016 tkr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>1.192</u>	<u>1.088</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.192</u>	<u>1.088</u>
Anlægsaktiver		<u>1.192</u>	<u>1.088</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>70</u>	<u>44</u>
Tilgodehavender		<u>70</u>	<u>44</u>
Likvide beholdninger		<u>4</u>	<u>4</u>
Omsætningsaktiver		<u>74</u>	<u>48</u>
Aktiver		<u>1.266</u>	<u>1.136</u>

Demvetto ApS

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 tkr.	2016 tkr.
Passiver			
Virksomhedskapital	2	80	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3	457	353
Overført resultat		212	212
Egenkapital		749	645
Selskabsskat		46	20
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		471	471
Kortfristede gældsforpligtelser		517	491
Gældsforpligtelser		517	491
Passiver		1.266	1.136
Eventualforpligtelser	4		

Noter

2016/17

2015/16

1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
DMV 3 ApS	Tranbjerg J	100,00	657	61
DMV 4 ApS	Tranbjerg J	100,00	535	43
			1.192	104

2. Virksomhedskapital

Saldo primo	80	80
Saldo ultimo	80	80

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen i 2013.

3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	353	293
Overført i henhold til resultatdisponering	104	60
Saldo ultimo	457	353

4. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for de danske selskabsskatter, som vedrører sambeskatningen.