

# **S.E. Biler A/S**

Hestehavevej 36B  
4623 Lille Skensved

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/10/2020**

---

**Jesper Ternvalt**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

S.E. Biler A/S  
Hestehavevej 36B  
4623 Lille Skensved

CVR-nr: 35522816  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for S.E. Biler A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Lille Skensved, den 02/10/2020

## **Direktion**

Simone Seir Ternvalt

## **Bestyrelse**

Emilie Sofie Ternvalt

Flemming Nordstrøm Mortensen

Mike Holm Olsen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive virksomhed indenfor ejendomsbranchen og automobilbranchen.

## Usædvanlige forhold

Ingen

## Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen

## Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.791.083</b>	<b>540.932</b>
Personaleomkostninger .....			-8.562
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			-154.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>1.791.083</b>	<b>377.870</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-261.237	-208.325
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.529.846</b>	<b>169.545</b>
Skat af årets resultat .....		-341.000	-39.500
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.188.846</b>	<b>130.045</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		1.188.846	130.045
<b>I alt .....</b>		<b>1.188.846</b>	<b>130.045</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		7.623.000	7.623.000
Produktionsanlæg og maskiner .....		1.079.186	1.296.737
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		771.768	771.768
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.473.954</b>	<b>9.691.505</b>
Deposita .....		128.750	128.750
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>128.750</b>	<b>128.750</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.602.704</b>	<b>9.820.255</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		280.327	280.327
Andre tilgodehavender .....		2.020.932	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.301.259</b>	<b>280.327</b>
Likvide beholdninger .....		1.468	70.768
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.302.727</b>	<b>351.095</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>11.905.431</b>	<b>10.171.350</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger .....		1.965.600	1.965.600
Overført resultat .....		3.304.711	2.115.865
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.770.311</b>	<b>4.581.465</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		554.400	554.400
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>554.400</b>	<b>554.400</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		3.536.361	3.618.255
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.536.361</b>	<b>3.618.255</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		461.680	
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		264.375	264.375
Skyldig selskabsskat .....		380.500	39.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		937.804	1.085.201
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....			28.154
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.044.359</b>	<b>1.417.230</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.580.720</b>	<b>5.035.485</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>11.905.431</b>	<b>10.171.350</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret