

BELLA OPBEVARING ApS

Nyelandsvej 33, 5 tv
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/05/2019

Thomas Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BELLA OPBEVARING ApS
Nylandsvej 33, 5 tv
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 35522530

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Bella Opbevaring ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fraflyde virksomheden, og aktivets og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning udgøres af lejeindtægt vedrørende udlejning af garager.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, reklame, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter fællesudgifter og ejendomsskatter samt vedligeholdelse.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedr. værdipapirer.

Skat af årets resultat

Selskabsskat, beregnet som 22 % af selskabets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Der afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider: Heri indgår en forventet scrapværdi.

Grunde og bygninger 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/ andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Aktuel skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles af imidlertidige forskelle på regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		48.000	46.037
Eksterne omkostninger		-19.771	-17.567
Bruttoresultat		28.229	28.470
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.318	-2.318
Resultat af ordinær primær drift		25.911	26.152
Øvrige finansielle omkostninger		-1.237	-2.898
Ordinært resultat før skat		24.674	23.254
Skat af årets resultat		-4.909	-3.267
Årets resultat		19.765	19.987
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		19.765	19.987
I alt		19.765	19.987

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		272.752	275.070
Materielle anlægsaktiver i alt		272.752	275.070
Anlægsaktiver i alt		272.752	275.070
Andre tilgodehavender		4.411	
Tilgodehavender i alt		4.411	
Omsætningsaktiver i alt		4.411	
Aktiver i alt		277.163	275.070

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		67.113	47.348
Egenkapital i alt		147.113	127.348
Hensættelse til udskudt skat		4.844	4.049
Hensatte forpligtelser i alt		4.844	4.049
Gæld til banker		40	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		40	
Skyldig selskabsskat		3.849	3.636
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		121.317	140.037
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		125.166	143.673
Gældsforpligtelser i alt		125.206	143.673
Passiver i alt		277.163	275.070

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Der har ikke været ansatte.