



Reviplan A/S

# **Pibemølle ApS**

**Rørmosevej 92  
3200 Helsingø**

**CVR-nr. 35 52 08 99**

## **Årsrapport for 2019**

**(6. regnskabsår)**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 10/09 2020

---

**Kristian Lund Johansen  
Dirigent**



Statsautoriserede revisorer

Reviplan A/S

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
1. januar - 31. december 2019	
Balance 31. december 2019	8
Noter til årsrapporten	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Pibemølle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 10. september 2020

### **Direktion**

Kristian Lund Johansen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til ledelsen i Pibemølle ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Pibemølle ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 10. september 2020

Reviplan A/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 37 67 02 19

Niels Christian Olin  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne2336

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Pibemølle ApS Rørmosevej 92 3200 Helsingør
	Telefon: 20 49 19 33
	Hjemmeside: <a href="http://www.pmbil.dk">www.pmbil.dk</a>
	CVR-nr.: 35 52 08 99
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019
	Hjemsted: Gribskov
<b>Direktion</b>	Kristian Lund Johansen, direktør
<b>Revisor</b>	Reviplan A/S Statsautoriserede revisorer Quistgårdsvej 21 4600 Køge

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med engros samt detailhandel af importerede luksusbiler, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 272.015, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 310.452.

Ledelsen opfatter forløbet som utilfredsstillende.

Selskabets ledelse oplyser, at kapitalejer er positiv indstillet på at ville yde tilskud i 2020, således at selskabets egenkapital vil opfylde selskabslovens krav til selskabskapital, p.t. kr. 80.000.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets ledelse oplyser, at COVID-19 giver påvirkninger vedrørende selskabets aktiviteter. Selskabets ledelse oplyser, at ville disponere relevante ændringer/tilpasninger. Forløbet af 2019 har været mindre tilfredsstillende. Selskabets ledelse forventer, at 2020 kan udvikle sig mindre tilfredsstillende. Selskabets ledelsen vil løbende tage relevante beslutninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pibemølle ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg og udlejning af biler, formidlingsfee m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger forbundet med lejeomkostninger til biler, salg, reklame, operationel leasing, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	20 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.



**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2019**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-132.703</b>	<b>215</b>
Personaleomkostninger	2	-65.504	-283
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-17.789</u>	<u>-55</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-215.996</b>	<b>-123</b>
Finansielle omkostninger	3	<u>-56.474</u>	<u>-57</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-272.470</b>	<b>-180</b>
Skat af årets resultat	4	<u>455</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-272.015</u></b>	<b><u>-180</u></b>
Overført resultat		<u>-272.015</u>	<u>-180</u>
		<b><u>-272.015</u></b>	<b><u>-180</u></b>

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		0	1.326
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		57.595	52
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>57.595</b>	<b>1.378</b>
Deposita		16.500	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>16.500</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>74.095</b>	<b>1.378</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	271
<b>Varebeholdninger</b>		<b>0</b>	<b>271</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		89.176	10
Andre tilgodehavender		899	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		440	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>90.515</b>	<b>10</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>53.045</b>	<b>17</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>143.560</b>	<b>298</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>217.655</b>	<b>1.676</b>

## Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80
Overført resultat		-390.452	-118
<b>Egenkapital</b>	5	<u><b>-310.452</b></u>	<u><b>-38</b></u>
Gæld til realkreditinstitutter		0	710
Andre kreditinstitutter		0	300
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.010</b></u>
Gæld til realkreditinstitutter	6	0	35
Kreditinstitutter	6	0	28
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.415	49
Gæld til tilknyttede virksomheder		396.493	318
Anden gæld		123.199	274
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>528.107</b></u>	<u><b>704</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>528.107</b></u>	<u><b>1.714</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>217.655</b></u>	<u><b>1.676</b></u>
Efterfølgende begivenheder	1		
Leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

## Noter

### 1 Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen oplyser, at påvirkning som følge af COVID-19 vanskeligt vil kunne opgøres

Det er ledelsens vurdering, at betingelserne for aflæggelse af årsrapporten under forudsætning af going concern trods ovennævnte er tilstede - og ledelsen oplyser, at den løbende vurderer behov for relevante tilpasninger.

	2019	2018
	kr.	t.kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	55.380	276
Andre personaleomkostninger	10.124	7
	<b>65.504</b>	<b>283</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	15.319	5
Andre finansielle omkostninger	17.795	52
Kursreguleringer omkostninger	23.360	0
	<b>56.474</b>	<b>57</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-440	0
Årets udskudte skat	-15	0
	<b>-455</b>	<b>0</b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	-118.437	-38.437
Årets resultat	0	-272.015	-272.015
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>80.000</b>	<b>-390.452</b>	<b>-310.452</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	0	560
Mellem 1 og 5 år	0	150
Langfristet del	0	710
Inden for et år	0	35
	<b>0</b>	<b>745</b>
<b>Andre kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	0	144
Mellem 1 og 5 år	0	156
Langfristet del	0	300
Inden for et år	0	28
Kortfristet del	0	28
	<b>0</b>	<b>328</b>

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
<b>7 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing		
Samlede fremtidige leasingydelser:		
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing.		
Forventede restværdier ved kontraktens udløb.	0	92

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet VAS Invest ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kristian Lund Johansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-465477774305  
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2020 kl.: 14:18:53  
Underskrevet med NemID

## Niels Christian Olin

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 98126030  
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2020 kl.: 14:30:15  
Underskrevet med NemID

## Kristian Lund Johansen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-465477774305  
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2020 kl.: 14:45:37  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 873f6742XN0240512715

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).