

# Pibemølle ApS

Rørmosevej 92, 3200 Helsingør  
CVR-nr. 35 52 08 99

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 05.07.21

Kristian Lund Johansen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 19

---

---

**Selskabet**

---

Pibemølle ApS  
Rørmosevej 92  
3200 Helsingø  
Hjemsted: Helsingø  
CVR-nr.: 35 52 08 99  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Kristian Lund Johansen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Pibemølle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 5. juli 2021

**Direktionen**

Kristian Lund Johansen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Pibemølle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pibemølle ApS for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 5. juli 2021

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Simon Boye Andersen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne45864

Niels Christian Olin

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne2336

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med engros samt detailhandel af importerede luksusbiler, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK -149.703 mod DKK -272.015 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK -460.155.

#### *Væsentlig usikkerhed om fortsat drift*

Selskabets ledelse og ultimative ejer forventer en begrænset drift for 2021. Selskabet er afhængig af at finansiering fra selskabets ultimative ejer og tilknyttede selskaber opretholdes. Selskabets ultimative ejer har over for selskabet afgivet en støtteerklæring der bekræfter at finansieringen vil opretholdes og eventuelt yderligere behov vil blive finansieret, således kreditorer ikke vil lide tab.

Ultimativ ejers indeståelse rækker frem til 30.6.2022.

Ledelsen har ud fra ovenstående valgt at aflægge årsrapporten under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

### Efterfølgende begivenheder

Efter balancedagen er der rettet krav mod selskabet omfattende svigt mht ID på indkøbt bil. Selskabets ultimative kapitalejer har tilført selskabet finansiering således at selskabet har kunnet "lægge ud"

Selskabets direktion oplyser at der via advokat er rejst krav mod sælger af bil, hvor der har måttet noteres svigt mht ID.

Note		2020 DKK	2019 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-113.817</b>	<b>-130.066</b>
3	Personaleomkostninger	-4.657	-68.141
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-118.474</b>	<b>-198.207</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-20.082	-17.789
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-138.556</b>	<b>-215.996</b>
4	Finansielle omkostninger	-11.147	-56.474
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-149.703</b>	<b>-272.470</b>
	Skat af årets resultat	0	455
	<b>Årets resultat</b>	<b>-149.703</b>	<b>-272.015</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	-149.703	-272.015
	<b>I alt</b>	<b>-149.703</b>	<b>-272.015</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	37.513	57.595
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>37.513</b>	<b>57.595</b>
	Deposita	16.500	16.500
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>16.500</b>	<b>16.500</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>54.013</b>	<b>74.095</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.781	89.176
	Tilgodehavende selskabsskat	0	440
	Andre tilgodehavender	16.593	899
	Periodeafgrænsningsposter	1.956	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>24.330</b>	<b>90.515</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>11.323</b>	<b>53.266</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>35.653</b>	<b>143.781</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>89.666</b>	<b>217.876</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-540.155	-390.452
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-460.155</b>	<b>-310.452</b>
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	221
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.391	8.415
	Gæld til tilknyttede virksomheder	396.989	396.493
	Anden gæld	150.441	123.199
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>549.821</b>	<b>528.328</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>549.821</b>	<b>528.328</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>89.666</b>	<b>217.876</b>

5 Eventualaktiver

6 Eventualforpligtelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19		
Saldo pr. 01.01.19	80.000	-118.437
Forslag til resultatdisponering	0	-272.015
Saldo pr. 31.12.19	80.000	-390.452
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20		
Saldo pr. 01.01.20	80.000	-390.452
Forslag til resultatdisponering	0	-149.703
Saldo pr. 31.12.20	80.000	-540.155

## 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabets ledelse og ultimative ejer forventer en begrænset drift for 2021. Selskabet er afhængig af at finansiering fra selskabets ultimative ejer og tilknyttede selskaber opretholdes. Selskabets ultimative ejer har over for selskabet afgivet en støtteerklæring der bekræfter at finansieringen vil opretholdes og eventuelt yderligere behov vil blive finansieret, således kreditorer ikke vil lide tab.

Ultimativ ejers indeståelse rækker frem til 30.6.2022.

Ledelsen har ud fra ovenstående valgt at aflægge årsrapporten under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

	Indregnet i	2020	2019
Særlige poster:	resultatopgørelsen under:	DKK	DKK
Gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsindtægter	0	263.530
Offentlige tilskud	Andre driftsindtægter	92.000	0
I alt		92.000	263.530

Offentlige tilskud omfatter tilskud fra COVID-19 støtteordninger.

	2020	2019
	DKK	DKK
<b>3. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	0	54.812
Andre omkostninger til social sikring	0	568
Andre personaleomkostninger	4.657	12.761
I alt	4.657	68.141
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

**4. Finansielle omkostninger**

Renter, tilknyttede virksomheder	9.859	15.319
Renteomkostninger i øvrigt	1.288	17.795
Øvrige finansielle omkostninger	0	23.360
I alt	11.147	56.474

**5. Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på t.DKK 124, som ikke er indregnet i balancen. Skatteaktivet kan henføres til fremførte skattemæssige underskud, som ikke forventes anvendt indenfor de kommende 3-5 år. Skatteaktivet kan fremføres tidsubegrænset.

## 6. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Efter balancedagen er der rettet krav mod selskabet omfattende svigt mht ID på indkøbt bil. Selskabets ultimative kapitalejer har tilført selskabet finansiering således at selskabet har kunnet "lægge ud"

Selskabets direktion oplyser at der via advokat er rejst krav mod sælger af bil, hvor der har måttet noteres svigt mht ID.

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, værdi, år procent
Bygninger	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de



## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regn-

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

skabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indreg-

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

nes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.