

**Otium Leisured ApS**  
**Ceres Allé 7.18.2**

**8000 Aarhus C**

**CVR-nummer: 35520309**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. juli 2022 - 30. juni 2023**

This document has esignatur Agreement-ID: d864e4NxMTt251074295

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. oktober 2023

---

Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Otium Leisured ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 12. oktober 2023

## **Direktion**

Kirsten Hjortshøj Laursen

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Otium Leisured ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Otium Leisured ApS for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 12. oktober 2023

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen  
Registreret Revisor  
mne15429

Otium Leisured ApS

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Otium Leisured ApS Ceres Allé 7.18.2 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 35 52 03 09
	Stiftet: 15. oktober 2013
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Kirsten Hjortshøj Laursen
<b>Pengeinstitut</b>	Ringkjøbing Landbobank Marselis Boulevard 9 8000 Aarhus c
<b>Revisor</b>	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består af at drive finansielt holdingselskab.

### Usædvanlige forhold

Der har i 2022/23 ikke været usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på t.kr. 331, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på t.kr. 6.615.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med

## Anvendt regnskabspraksis

den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

**1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023**

	2022/23 Dkk	2021/22 T.kr
Andre eksterne omkostninger	-21.639	-23
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-21.639</b>	<b>-23</b>
Andre finansielle indtægter	895.110	54
Andre finansielle omkostninger	-449.605	-466
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>423.866</b>	<b>-435</b>
2 Skat af årets resultat	-93.253	96
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>330.613</b>	<b>-339</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	195.000	80
Overført resultat	135.613	-419
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>330.613</b>	<b>-339</b>

**Balance pr. 30. JUNI 2023**

**Aktiver**

	2023 Dkk	2022 T.kr
Selskabsskat	49.487	15
Udskudt skatteaktiv	2.324	96
Periodeafgrænsningsposter	11.483	19
<b>Tilgodehavender</b>	<b>63.294</b>	<b>130</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.754.092	6.534
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>6.754.092</b>	<b>6.534</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>47.366</b>	<b>25</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>6.864.752</b>	<b>6.689</b>
 <b>AKTIVER</b>	 <b>6.864.752</b>	 <b>6.689</b>

**Balance pr. 30. JUNI 2023**

**Passiver**

	2023 Dkk	2022 T.kr
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	6.339.522	6.204
Forslag til udbytte for regnskabsåret	195.000	80
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>6.614.522</b>	<b>6.364</b>
Kreditinstitutter	227.358	298
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	13
Anden gæld	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	10.372	14
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>250.230</b>	<b>325</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>250.230</b>	<b>325</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>6.864.752</b>	<b>6.689</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Noter**

	2022/23 Dkk	2021/22 T.kr
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	93.253	-96
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>    <b>93.253</b>    </u>	<u>    <b>-96</b>    </u>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Intet oplyst.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Virksomheden har ingen tingløst pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2023.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kirsten Hjortshøj Laursen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kirsten Hjortshøj Laursen

Direktør

ID: 932a1512-1cb7-4dfe-9041-0809759c0ad9

Tidspunkt for underskrift: 26-10-2023 kl.: 09:21:57

Underskrevet med MitID



## Kirsten Hjortshøj Laursen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kirsten Hjortshøj Laursen

Dirigent

ID: 932a1512-1cb7-4dfe-9041-0809759c0ad9

Tidspunkt for underskrift: 26-10-2023 kl.: 09:21:57

Underskrevet med MitID



## Torben Rørmand Seiersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Seiersen

Revisor

ID: 25bd8d28-9fd9-4bd2-998a-82d18589f66a

Tidspunkt for underskrift: 26-10-2023 kl.: 09:45:44

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d864e4NMMTh251074295

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).