

**Otium leisured ApS**  
**Ceres Allé 7.18.2**

**8000 Aarhus C**

**CVR-nummer: 35520309**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. juli 2018 - 30. juni 2019**

This document has esignatur Agreement-ID: 4426b101WxqJ27683617

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9. oktober 2019

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

Otium leisured ApS

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Otium leisured ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 9. oktober

## **Direktion**

Kirsten Hjortshøj Laursen

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Otium leisured ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Otium leisured ApS for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 9. oktober 2019

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen  
Registreret Revisor  
mne15429

Otium leisured ApS

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Otium leisured ApS  
Ceres Allé 7.18.2  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 35 52 03 09  
Stiftet: 15. oktober 2013  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Kirsten Hjortshøj Laursen

### Pengeinstitut

Bil Danmark  
Åboulevarden 20,3  
8000 Aarhus C

### Revisor

Seiersen Revision I/S  
Registrerede Revisorer  
Skæring Strandvej 3  
8250 Egå

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter består af at drive finansielt holdingselskab.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2018/19 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på t.kr. 47, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på t.kr. 8.624.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med

## Anvendt regnskabspraksis

den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

**1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019**

	2018/19 Dkk	2017/18 T.kr
Andre eksterne omkostninger	-123.304	-104
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-123.304</b>	<b>-104</b>
Andre finansielle indtægter	557.997	730
Andre finansielle omkostninger	-494.818	-726
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-60.125</b>	<b>-100</b>
1 Skat af årets resultat	13.236	22
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-46.889</b>	<b>-78</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	646.552	603
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.151.605	0
Overført resultat	-1.845.046	-681
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-46.889</b>	<b>-78</b>

**Balance pr. 30. JUNI 2019**

**Aktiver**

	2019 Dkk	2018 T.kr
Andre tilgodehavender	153.813	142
Udskudt skatteaktiv	35.136	22
Periodeafgrænsningsposter	8.652	29
<b>Tilgodehavender</b>	<b>197.601</b>	<b>193</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.217.251	10.091
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>8.217.251</b>	<b>10.091</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>566.563</b>	<b>263</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>8.981.415</b>	<b>10.547</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>8.981.415</b>	<b>10.547</b>

**Balance pr. 30. JUNI 2019**

**Passiver**

	2019 Dkk	2018 T.kr
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	7.897.240	9.742
Forslag til udbytte for regnskabsåret	646.552	603
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>8.623.792</b>	<b>10.425</b>
Kreditinstitutter	112.923	68
Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.503	13
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	210.197	41
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>357.623</b>	<b>122</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>357.623</b>	<b>122</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>8.981.415</b>	<b>10.547</b>

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Noter**

	2018/19 Dkk	2017/18 T.kr
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-13.236	-22
	<u>-13.236</u>	<u>-22</u>
<b>2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Intet oplyst.		
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Virksomheden har ingen tingløst pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2019.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kirsten Hjortshøj Laursen

---

Som Direktør  
RID: 85971227  
Tidspunkt for underskrift: 11-10-2019 kl.: 08:43:12  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Kirsten Hjortshøj Laursen

---

Som Dirigent  
RID: 85971227  
Tidspunkt for underskrift: 11-10-2019 kl.: 08:43:12  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Torben Rørmand Seiersen

---

Som Revisor  
RID: 1281602675310  
Tidspunkt for underskrift: 11-10-2019 kl.: 08:49:38  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 4426b101WxqU27683617

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).