

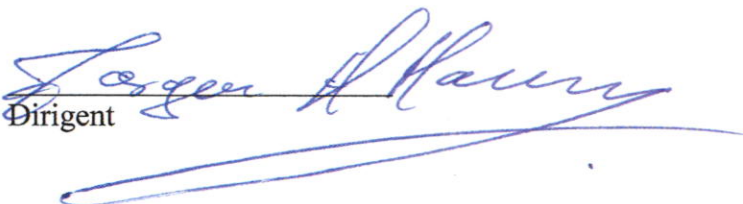
Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS
Espedalen 29

8240 Risskov

CVR-nummer: 35520287

ÅRSRAPPORT
1. december 2015 - 30. november 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21/2 2017


Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. december 2015 - 30. november 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. december 2015 - 30. november 2016 for Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. december 2015 - 30. november 2016.

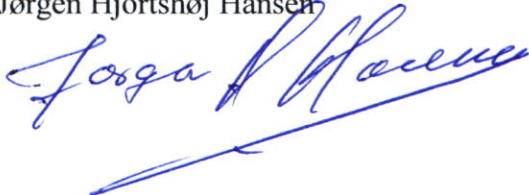
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 26. januar 2017

Direktion

Jørgen Hjortshøj Hansen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS for perioden 1. december 2015 - 30. november 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 26. januar 2017

Seiersen Revision I/S

CVR-nr: 2697674


Torben Rørmand Seiersen

Registreret Revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS Espedalen 29 8240 Risskov
	Telefon: 20 89 59 97
	CVR-nr.: 35 52 02 87
	Stiftet: 15. oktober 2013
	Hjemsted: Uspecificeret
	Regnskabsår: 1. december - 30. november
Direktion	Jørgen Hjortshøj Hansen
Revisor	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består af investering i kapitalandele og værdipapirer.

Usædvanlige forhold

Der har i 2015/16 ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på t.kr. 171, og selskabets balance pr. 30. november 2016 udviser en egenkapital på t.kr. 16.250.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. DECEMBER 2015 - 30. NOVEMBER 2016

	2015/16 Dkk	2014/15 T.kr
Indtægter af kapitalandele	0	3
Andre eksterne omkostninger	-45.054	-22
DRIFTSRESULTAT	-45.054	-19
Indtægter af andre kapitalandele mv.	71.154	12
Andre finansielle indtægter	527.281	955
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-4.969	0
Andre finansielle omkostninger	-351.663	-18
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	196.749	930
1 Skat af årets resultat	-25.692	-218
ÅRETS RESULTAT	171.057	712
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.400.000	0
Overført resultat	-1.228.943	712
DISPONERET I ALT	171.057	712

Balance pr. 30. NOVEMBER 2016

Aktiver

	2016 Dkk	2015 T.kr
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	38
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	601.937	531
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	601.937	569
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	601.937	569
	<hr/>	<hr/>
Andre tilgodehavender	249.493	91
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	249.493	91
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	14.339.188	15.888
	<hr/>	<hr/>
Værdipapirer og kapitalandele	14.339.188	15.888
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	1.081.720	954
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	15.670.401	16.933
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	16.272.338	17.502
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Balance pr. 30. NOVEMBER 2016

Passiver

	2016 Dkk	2015 T.kr
Virksomhedskapital	80.000	80
Overkurs ved emission	0	17.444
Overført resultat	16.169.838	-45
4 EGENKAPITAL	16.249.838	17.479
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	23
Anden gæld	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	22.500	23
GÆLDSFORPLIGTELSER	22.500	23
PASSIVER	16.272.338	17.502
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2015/16 Dkk	2014/15 T.kr
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	44.361	218
Regulering af tidligere års skat	-18.669	0
	<u>25.692</u>	<u>218</u>
	2016 Dkk	2015 T.kr
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	1.548.493	1.548
Afgang i årets løb	-33.526	0
	<u>1.514.967</u>	<u>1.548</u>
Kostpris 30. november 2016		
Op- og nedskrivninger primo	-1.509.998	-1.183
Årets resultatandele	-4.969	3
Udloddet udbytte	0	-330
	<u>-1.514.967</u>	<u>-1.510</u>
Op- og nedskrivninger 30. november 2016		
Regnskabsmæssig værdi 30. november 2016	<u>0</u>	<u>38</u>

Noter

	Andre værdipapirer og kapitalandele
3 Andre finansielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	500.031
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
	<hr/>
Kostpris 30. november 2016	500.031
	<hr/>
Opskrivninger, primo	30.752
Årets opskrivninger	71.154
	<hr/>
Opskrivninger 30. november 2016	101.906
	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Årets af-/nedskrivninger	0
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. november 2016	0
	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 30. november 2016	601.937
	<hr/> <hr/>

Noter

	Primo	Overførsel	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital					
Virksomhedskapital	80.000	0	0	0	80.000
Overkurs ved emission	17.443.835	-17.443.835	0	0	0
Overført resultat	-45.054	17.443.835	0	-1.228.943	16.169.838
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0	-1.400.000	1.400.000	0
	<u>17.478.781</u>	<u>0</u>	<u>-1.400.000</u>	<u>171.057</u>	<u>16.249.838</u>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen siden stiftelsen.

Noter

2016	2015
Dkk	T.kr

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med Poul Hansens Tømmerhandel ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. november 2016.