

**Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS**  
**Espedalen 29**

**8240 Risskov**

**CVR-nummer: 35520287**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. december 2016 - 30. november 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21 / 12 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. december 2016 - 30. november 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. december 2016 - 30. november 2017 for Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. december 2016 - 30. november 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 21. december 2017

## **Direktion**

Jørgen Hjortshøj Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS for perioden 1. december 2016 - 30. november 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 21. december 2017

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674



Torben Rørmand Seiersen  
Registreret Revisor  
MNE nr.: mne15429

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS Espedalen 29 8240 Risskov
	Telefon: 20 89 59 97
	CVR-nr.: 35 52 02 87
	Stiftet: 15. oktober 2013
	Hjemsted: Århus
	Regnskabsår: 1. december - 30. november
<b>Direktion</b>	Jørgen Hjortshøj Hansen
<b>Revisor</b>	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består af investering i kapitalandele og værdipapirer.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2016/17 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på t.kr. 810, og selskabets balance pr. 30. november 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 15.310.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Jørgen Hjortshøj Hansen Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for



## **Anvendt regnskabspraksis**

betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

**1. DECEMBER 2016 - 30. NOVEMBER 2017**

	2016/17 Dkk	2015/16 T.kr
Andre eksterne omkostninger	-32.982	-45
Personaleomkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-32.982</b>	<b>-45</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	36.854	71
Andre finansielle indtægter	1.069.447	527
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-4.642	-5
Andre finansielle omkostninger	-45.530	-352
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.023.147</b>	<b>196</b>
1 Skat af årets resultat	-212.883	-25
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>810.264</b>	<b>171</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.094.200	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.750.000	1.400
Overført resultat	-2.033.936	-1.229
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>810.264</b>	<b>171</b>

**Balance pr. 30. NOVEMBER 2017**

**Aktiver**

	2017 Dkk	2016 T.kr
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	601
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>601</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>601</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre tilgodehavender	12.404	251
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b>	<b>12.404</b>	<b>251</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	13.670.120	14.339
	<hr/>	<hr/>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>13.670.120</b>	<b>14.339</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.650.077</b>	<b>1.082</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>15.332.601</b>	<b>15.672</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER</b>	<b>15.332.601</b>	<b>16.273</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Balance pr. 30. NOVEMBER 2017**

**Passiver**

	2017 Dkk	2016 T.kr
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	14.135.901	16.170
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.094.200	0
<b>2 EGENKAPITAL</b>	<b>15.310.101</b>	<b>16.250</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	23
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>22.500</b>	<b>23</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>22.500</b>	<b>23</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>15.332.601</b>	<b>16.273</b>
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		



**Noter**

	2016/17 Dkk	2015/16 T.kr
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	226.063	44
Regulering af tidligere års skat	-13.180	-19
	<u>212.883</u>	<u>25</u>

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	80.000	0	0	80.000
Overført resultat	16.169.837	0	-2.033.936	14.135.901
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	-1.750.000	2.844.200	1.094.200
	<u>16.249.837</u>	<u>-1.750.000</u>	<u>810.264</u>	<u>15.310.101</u>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen siden stiftelsen.

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. november 2017.