

# Byggeentreprenør ApS

Tåstrup Valbyvej 14

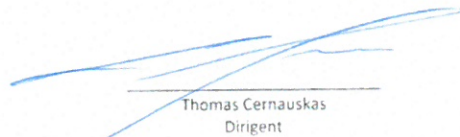
2635 Ishøj

CVR-nr. 35519246

## Årsrapport for 2018

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13. februar 2019



Thomas Cernauskas  
Dirigent

## Byggeentreprenør ApS

### Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Byggeentreprenør ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Byggeentreprenør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. februar 2019

Direktion



Tomas Cernauskas  
Direktør

## Byggeentreprenør ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Byggeentreprenør ApS Tåstrup Valbyvej 14 2635 Ishøj
CVR-nr.	35519246
Stiftelsesdato	23. oktober 2013
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Tomas Cernauskas , Direktør

## Byggeentreprenør ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Byggeentreprenør ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

**Byggeentreprenør ApS**

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### **Finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle omkostninger indeholder rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Byggeentreprenør ApS****Resultatopgørelse**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>5.563.194</b>	<b>5.440.855</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-5.890.811</u>	<u>-5.557.444</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327.617</b>	<b>-116.589</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-21.003</u>	<u>-8.719</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-348.620</b>	<b>-125.308</b>
Skat af årets resultat	3	<u>76.468</u>	<u>25.844</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-272.152</b>	<b>-99.464</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-272.152</u>	<u>-99.464</u>
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-272.152</b>	<b>-99.464</b>

Byggeentreprenør ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.318.993	2.081.814
Udsudte skatteaktiver		102.312	25.844
Tilgodehavende selskabsskat		215.132	132.132
Andre tilgodehavender		1.604.829	1.602.380
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.241.266</b>	<b>3.842.170</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>56.806</b>	<b>1.869.613</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.298.072</b>	<b>5.711.783</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.298.072</b>	<b>5.711.783</b>



Byggeentreprenør ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		2.595.009	2.867.161
<b>Egenkapital</b>	4	<b>2.675.009</b>	<b>2.947.161</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		594.417	633.247
Anden gæld		853.360	1.967.534
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		150.286	138.841
Periodeafgrænsningsposter		25.000	25.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.623.063</b>	<b>2.764.622</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.623.063</b>	<b>2.764.622</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.298.072</b>	<b>5.711.783</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		
Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	7		

## Noter

	2018	2017
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	5.121.274	4.894.754
Pensioner	746.543	646.796
Andre omkostninger til social sikring	14.435	15.894
Andre personaleomkostninger	8.559	0
	<b>5.890.811</b>	<b>5.557.444</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	16	16
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgift, bank	8.520	2.417
Renter og gebyrer SKAT	1.038	7.802
Renteudgift mellemregning anpartshaver	11.445	0
Regulering, tidligere perioder	0	-1.500
	<b>21.003</b>	<b>8.719</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Reg. af udskudt skat	-76.468	-25.844
	<b>-76.468</b>	<b>-25.844</b>

## 4. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	80.000	2.867.161	0	2.947.161
Forslag til årets resultatdisponering	0	-272.152	0	-272.152
	<b>80.000</b>	<b>2.595.009</b>	<b>0</b>	<b>2.675.009</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## 5. Eventualforpligtelser

Der er indgået erhvervs lejekontrakt med et opsigelsesvarsel på 6 mdr. Forpligtelsen udgør tkr. 45

## 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## 7. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed ved opførelse af bygninger og gennemførelse af byggeprojekter samt dermed forbunden virksomhed.