

# Grødebøl III ApS

Grødebølvej 11, 6100 Haderslev

CVR-nr. 35 51 82 82

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2019

Dirigent:



Christian Cordsen Nielsen



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Grødebøl III ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 31. maj 2019  
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Christian Cordsen Nielsen'.

Christian Cordsen Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Grødebøl III ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grødebøl III ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 31. maj 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Thorbjørn Bruhn  
statsaut. revisor  
mne23305



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Grødebøl III ApS
Adresse, postnr., by	Grødebølvej 11, 6100 Haderslev
CVR-nr.	35 51 82 82
Stiftet	14. oktober 2013
Hjemstedskommune	Haderslev
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Christian Cordsen Nielsen

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at drive investeringsvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 6.115 kr. mod et underskud på 5.725 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 25.865.228 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten 2018.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Resultatopgørelse

kr.	2018	2017
Bruttotab	-5.825	-5.725
Finansielle omkostninger	-290	0
Årets resultat	<u>-6.115</u>	<u>-5.725</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-6.115</u>	<u>-5.725</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.890.818	25.890.818
		<u>25.890.818</u>	<u>25.890.818</u>
	Anlægsaktiver i alt	25.890.818	25.890.818
	AKTIVER I ALT	<u>25.890.818</u>	<u>25.890.818</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	25.785.228	25.791.343
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>25.865.228</u>	<u>25.871.343</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	5.825	0
	Anden gæld	19.765	19.475
		<u>25.590</u>	<u>19.475</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>25.590</u>	<u>19.475</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>25.890.818</u></u>	<u><u>25.890.818</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 5 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	80.000	29.119.618	29.199.618
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	-3.322.550	-3.322.550
Korrigeret egenkapital 1. januar 2017	80.000	25.797.068	25.877.068
Overført via resultatdisponering	0	-5.725	-5.725
<b>Egenkapital 1. januar 2018</b>	<b>80.000</b>	<b>25.791.343</b>	<b>25.871.343</b>
Overført via resultatdisponering	0	-6.115	-6.115
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>80.000</b>	<b>25.785.228</b>	<b>25.865.228</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grødebøl III ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

#### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Unoterede kapitalandele måles fremover til kostpris. Hidtil har unoterede kapitalandele været indregnet til dagsværdi. Ændringen af anvendt regnskabspraksis foretages da ledelsen har vurderet, at dagsværdien af kapitalandelene ikke kan opgøres pålideligt, hvorfor indregning til kostpris vurderes at give et mere retvisende billede af virksomhedens aktiver.

Ændringen af anvendt regnskabspraksis har medført en stigning i årets resultat med 943 t.kr. (2017: - 2.201 t.kr.), en reduktion af anlægsaktiver med 13.770 t.kr. (2017: 14.747 t.kr.), en reduktion af egenkapitalen med 4.581 t.kr. (2017: 5.524 t.kr.) og en reduktion af balancesummen med 13.770 t.kr. (2017: 14.747 t.kr.)

Bortset fra ovenstående ændring er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

## 3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2018	25.890.818
Kostpris 31. december 2018	25.890.818
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	25.890.818

## 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Andre eventualforpligtelser

Virksomheden har ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualposter pr. 31. december 2018.

## 5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.