



Årsrapport for 2017

LTS Byg ApS

Stenlandsengen 42
3200 Helsingø

CVR-nr. 35518053

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den

22. maj 2018

Carsten Lund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Ledelsesberetning: | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Påtegninger: | |
| Ledelsespåtegning..... | 5 |
| Årsregnskab : | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6 |
| Forpligtelser m.v. | 7 |
| Resultatopgørelse for perioden 1/1-2017 - 31/12-2017 | 8 |
| Balance pr. 31/12-2017 | 9 |
| Noter | 11 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

LTS Byg ApS
Stenlandsengen 42
3200 Helsingø

CVR-nr.: 35518053

Etableret:

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Carsten Lund

Revisor

Revisionsfirmaet Sloth & Partnere ApS

Ndr. Ringvej 51, 2.
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter tømrervirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2017 udviser et årsresultat på t.kr. -4, hvilket svarer til en ændring på t.kr. -59 i forhold til 2016.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Der forventes positive resultater i det kommende regnskabsår.

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for LTS Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for at være opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 22. maj 2018.

Direktion

Carsten Lund

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LTS Byg ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

GENERELT

Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som et tilgodehavende i det omfang, der er

Anvendt regnskabspraksis

betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|----------|
| Bygninger | 20-30 år |
| Tekniske anlæg og maskiner | 5-10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år |

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen som en særskilt regnskabspost.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealiseringsværdi). Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes realiseres, enten ved udligning af skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I den efterfølgende periode indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forpligtelser m.v.

Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser: Ingen

Garantiforpligtelser: Ingen

Kautionsforpligtelser: Ingen

Leasingforpligtelser: Ingen

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2017-31.12.2017

| Note | 2017 Kr. | 2016 Kr. |
|--|---------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 76.162 | 118.095 |
| 1 Personalemkostninger | -66.317 | -30.000 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar vedr. produktion | -13.625 | -18.167 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | -3.781 | 69.928 |
| Andre finansielle omkostninger | -335 | -70 |
| RESULTAT FØR SKAT | -4.116 | 69.858 |
| 2 Skat af årets resultat | 0 | -15.369 |
| ÅRETS RESULTAT | -4.116 | 54.490 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført til næste år | -4.116 | 54.490 |
| Disponeret i alt | -4.116 | 54.490 |

Balance pr. 31. december 2017

| Note | 2017 Kr. | 2016 Kr. |
|--|----------------|----------------|
| AKTIVER | | |
| ANLÆGSAKTIVER | | |
| Materielle anlægsaktiver | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 40.876 | 54.502 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 40.876 | 54.502 |
| | | |
| Anlægsaktiver i alt | 40.876 | 54.502 |
| | | |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | |
| Tilgodehavender | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 147.525 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 90.000 | 90.000 |
| Andre tilgodehavender | 4.000 | 5.809 |
| Tilgodehavender i alt | 241.525 | 95.809 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 11.157 | 82.285 |
| | | |
| Omsætningsaktiver i alt | 252.683 | 178.094 |
| | | |
| AKTIVER I ALT | 293.559 | 232.595 |

Balance pr. 31. december 2017

| Note | 2017 Kr. | 2016 Kr. |
|--|----------------|----------------|
| PASSIVER | | |
| EGENKAPITAL | | |
| Anpartskapital | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | 96.210 | 111.291 |
| 3 Egenkapital i alt | 176.210 | 191.291 |
| | | |
| LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | | |
| Selskabsskat | 0 | 15.007 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 0 | 15.007 |
| | | |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.114 | 5.816 |
| Anden gæld | 112.235 | 20.482 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 117.349 | 26.298 |
| | | |
| Gældsforpligtelser i alt | 117.349 | 41.305 |
| | | |
| PASSIVER I ALT | 293.559 | 232.595 |

Specifikationer

| | 1-1-2017 | Årets bevægelser | 31-12-2017 |
|---|----------------|---------------------|----------------|
| 1 Personaleomkostninger | | | |
| Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte | | -62.552 | -30.000 |
| Andre udgifter til social sikring | | -3.765 | 0 |
| Personaleomkostninger i alt | | <u>-66.317</u> | <u>-30.000</u> |
| 2 Årets skatter | | | |
| Skat af årets resultat | | 0 | -15.369 |
| Årets skatter i alt | | <u>0</u> | <u>-15.369</u> |
| 3 Egenkapital | | | |
| | Primo | Årets bevægelser | Ultimo |
| Anpartskapital | 80.000 | 0 | 80.000 |
| Overført resultat | 111.291 | -4.116 | 107.175 |
| Korrektion til tidligere år | 0 | -10.965 | -10.965 |
| Egenkapital i alt | <u>191.291</u> | <u>-15.081</u> | <u>176.210</u> |