

*Nordsøbyg A/S
Vesterhavsgade 141
6700 Esbjerg*

CVR-nr: 35 51 77 74

*ÅRSRAPPORT
1. oktober 2015 - 30. september 2016*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/2 2017

Axel Manøe Jepsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Nordsøbyg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 28. februar 2017

Direktion

Henrik Jensen

Bestyrelse

Sten Brian Jørgensen

Axel Manøe Jepsen

Claus Wolder Kjær
Thomsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Nordsøbyg A/S Revisionspåtegning på årsregnskabet Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordsøbyg A/S for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 28. februar 2017

MPB Consult

CVR-nr.: 30956400

Mathias Brinch

Registreret revisor

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Nordsøbyg A/S Vesterhavsgade 141 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 35 51 77 74 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Sten Brian Jørgensen Axel Manøe Jepsen Claus Wolder Kjær Thomsen
Direktion	Henrik Jensen
Revisor	MPB Consult Havdigevej 22 6700 Esbjerg
Ejerforhold	Nordsøbyg Holding A/S, Vesterhavsgade 141, 6700 Esbjerg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive håndværkervirksomhed samt anden dermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser ikke årets resultat som tilfredsstillende, men dog som acceptabel, idet året har været påvirket af stigningen i aktiviteterne som et gode men iblandet negative virkninger såsom mange nyansættelser med igangsætning og oplæring samt med stigende kapacitetsomkostninger. Der er i årets løb sket opbemanding med henblik på at opnå bedre styring af enkeltopgaverne med sigte på øget effektivitet og større overskud på enkeltopgaverne.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Selskabet har positive forventninger til fremtiden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Nordsøbyg A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Småanskaffelser med en anskaffelsessum på under 12.900 udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles som udgangspunkt til kostpris, dog er på længerevarende byggesager indregnet en aconto avance i størrelsesordenen 1,2 mill. kr.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

	2015/16	2014/15 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	8.086.476	5.868
1 Personaleomkostninger	7.838.224-	5.299-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	204.637-	145-
DRIFTSRESULTAT	43.615	424
Andre finansielle indtægter	36.456	38
Andre finansielle omkostninger	48.063-	39-
RESULTAT FØR SKAT	32.008	423
3 Skat af årets resultat	2.762	122-
ÅRETS RESULTAT	34.770	301
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	34.770	301
DISPONERET I ALT	34.770	301

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016

AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
4 Goodwill.....	128.571	0
Immaterielle anlægsaktiver	128.571	0
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	470.537	517
Materielle anlægsaktiver	470.537	517
ANLÆGSAKTIVER	599.108	517
Råvarer og hjælpematerialer	479.580	350
Forudbetaling for varer.....	1.154.585	0
Varebeholdninger	1.634.165	350
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.154.511	1.586
Igangværende arbejder for fremmed regning	6.348.340	1.539
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.500.489	1.006
Andre tilgodehavender	2.256	28
6 Udskudt skatteaktiv	5.092	0
Periodeafgrænsningsposter.....	230.868	146
Tilgodehavender	11.241.556	4.305
Likvide beholdninger	31	505
OMSÆTNINGSAKTIVER	12.875.752	5.160
AKTIVER	13.474.860	5.677

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	500.000	500
Overført resultat	1.709.861	1.675
7 EGENKAPITAL	2.209.861	2.175
Hensættelse til udskudt skat	0	5
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	5
Selskabsskat	4.651	85
8 Langfristede gældsforpligtelser.....	4.651	85
Kreditinstitutter	582.952	190
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	5.772.925	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.209.786	1.957
Selskabsskat	67.513	78
Anden gæld	2.575.924	1.140
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	51.248	47
Kortfristede gældsforpligtelser	11.260.348	3.412
GÆLDSFORPLIGTELSER	11.264.999	3.497
PASSIVER	13.474.860	5.677
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015/16	2014/15 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.763.834	4.520
Pensioner	787.046	523
Andre omkostninger til social sikring	287.344	256
Personaleomkostninger i alt	7.838.224	5.299
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill.....	21.429	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	183.208	145
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	204.637	145
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	22.651	105
Regulering af udskudt skat.....	9.969-	2-
Regulering af tidligere års skat.....	15.444-	19
Skat af årets resultat i alt.....	2.762-	122
4 Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill
Tilgang i årets løb.....		150.000
Kostpris 30. september 2016		150.000
Årets af-/nedskrivninger.....		21.429-
Af-/nedskrivninger 30. september 2016		21.429-
Immaterielle anlægsaktiver i alt		128.571

NOTER

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo.....	1.033.130
Tilgang i årets løb.....	152.161
Afgang i årets løb	17.000-
	<hr/>
Kostpris 30. september 2016	1.168.291
	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	514.543-
Årets af-/nedskrivninger.....	183.211-
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. september 2016	697.754-
	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt.....	470.537
	<hr/> <hr/>

	Skattemæssig værdi	Regnskabsmæssig værdi	Midlertidig forskel
6 Udskudt skatteaktiv			
Immaterielle anlægsaktiver	128.571	128.571	0
Materielle anlægsaktiver	413.684	470.537	56.853-
Omsætningsaktiver.....	12.950.660	12.870.660	80.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	4.651-	4.651-	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....	11.260.348-	11.260.348-	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	2.227.916	2.204.769	23.147
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Udskudt skatteaktiv			5.092
			<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
7 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	500.000	0	500.000
Overført resultat	1.675.091	34.770	1.709.861
	<u>2.175.091</u>	<u>34.770</u>	<u>2.209.861</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
8 Langfristede gældsforpligtelser			
Selskabsskat	85.167	4.651	0
	<u>85.167</u>	<u>4.651</u>	<u>0</u>

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået 9 stk. leasingkontrakter på driftsmidler og maskiner med samlede restleasingydelse pr. 30/9 2016 på i alt kr. 1.554.892 incl. scrapværdier.

Selskabet har endvidere stillet byggegarantier for kr. 135.169, ligesom selskabet hæfter for byggegarantier for i alt kr. 68.497 stillet af moderselskabet Nordsøbyg Holding ApS.

Der er herudover kautioneret for Nordsøbyg Ejendomme ApS's gæld til Sydbank, som pr. 30/9 2016 udgjorde kr. 1.460.583.

Da selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen, hæfter selskabet endvidere begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.