

K/S OBTON SOLENERGI ZELLA
HACK KAMPMANNS GADE 1-3, 8000 AARHUS C
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling,
den 16. marts 2016

Dorte Melchior

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger	
Virksomhedsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	K/S Obton Solenergi Zella Hack Kampmanns Gade 1-3 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 35 51 53 48
	Stiftet: 10. september 2013
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Krogsgaard Jørgensen, Formand Anders Marcus Pernille Thøger Baltzersen
Direktion	Anders Marcus
Komplementar	Obton Solenergi Zella Komplementaranpartsselskab
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Nordea Skt. Clemens Torv 2-6 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for K/S Obton Solenergi Zella.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 16. februar 2016

Direktion

Anders Marcus

Bestyrelse

Peter Krogsgaard Jørgensen
Formand

Anders Marcus

Pernille Thøger Baltzersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i K/S Obton Solenergi Zella

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Obton Solenergi Zella for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 16. februar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper L. Christensen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive en jordbaseret solcellepark, beliggende i det østlige Tyskland ved byen Muldestausee.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet ligger i det tyske selskab, hvor al drift vedrørende solcelleparkerne foreligger jf. selskabets struktur. Dette afsnit vil derfor tage udgangspunkt i den samlede koncern.

Årsrapporten for 2015 dækker regnskabsperioden 1. januar 2015 til 31. december 2015, svarende til 12 måneder.

Solen i området har leveret bedre end den forventede solindstråling, og dermed er den samlede omsætning for årets 12 måneder 7% foran budgettet, hvilket er tilfredsstillende.

De ordinære omkostninger dækker over diverse administrationsomkostninger såsom revision, selskabsadministrationsomkostninger, service og vedligeholdelsesaftale, forsikring, jordleje samt diverse skatter og afgifter. Driftsomkostningerne svarer til forventet. De finansielle poster er rentekomkostninger i forbindelse med det finansierende lån.

Årets resultat ender på niveau med forventet, hvilket er tilfredsstillende - en stabil investering som lever op til prospektet.

Materielle anlægsaktiver består af værdien af solcelleparken med fradrag af de regnskabsmæssige afskrivninger.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K/S Obton Solenergi Zella for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet skat af selskabets driftsmæssige resultat. Årets resultat medregnes ved opgørelsen af skattepligtig indkomst hos selskabsdeltagerne efter skattelovgivningens almindelige regler.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet aktuel skat eller udskudt skat. Aktuel skat og udskudt skat, som måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, påhviler de enkelte selskabsdeltagere.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....		-1.652.185	-74.484
Eksterne omkostninger.....		-59.748	-48.480
DRIFTSRESULTAT.....		-1.711.933	-122.964
Andre finansielle omkostninger.....		-8.291	-5.670
RESULTAT FØR SKAT.....		-1.720.224	-128.634
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT.....		-1.720.224	-128.634
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-1.720.224	-128.634
I ALT.....		-1.720.224	-128.634

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		93.250	93.250
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.416.694	0
Finansielle anlægsaktiver	1	1.509.944	93.250
ANLÆGSAKTIVER		1.509.944	93.250
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.818.088	1.388.028
Andre tilgodehavender.....		1	3.418.564
Periodeafgrænsningsposter.....		0	2.939
Tilgodehavender		1.818.089	4.809.531
Likvide beholdninger.....		699	0
OMSÆTNINGSAKTIVER		1.818.788	4.809.531
AKTIVER		3.328.732	4.902.781
PASSIVER			
Indbetalt andel af stamkapital.....		4.919.000	4.919.000
Overført overskud.....		-1.848.858	-128.634
EGENKAPITAL	2	3.070.142	4.790.366
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		85.518	0
Anden gæld.....		173.072	112.415
Kortfristede gældsforpligtelser		258.590	112.415
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....		258.590	112.415
PASSIVER		3.328.732	4.902.781
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

NOTER

			Note
Finansielle anlægsaktiver			1
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2015.....	93.995	0	
Tilgang.....	0	3.134.096	
Kostpris 31. december 2015.....	93.995	3.134.096	
Opskrivninger 1. januar 2015.....	-65.962	0	
Årets opskrivninger	-1.652.185	0	
Opskrivninger 31. december 2015.....	-1.718.147	0	
Saldo ultimo.....	-1.624.152	3.134.096	
Underbalance, tilgodehavender.....	1.717.402	-1.717.402	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	93.250	1.416.694	
Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)			
Virksomhed	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Obton Solenergi Hellblau GmbH & Co KG.....	-1.717.402	-1.652.185	100 %
Obton Solenergi Hellblau GmbH.....	93.250	0	100 %
Egenkapital			2
	Indbetalt andel af stamkapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	4.919.000	-128.634	4.790.366
Forslag til årets resultatdisponering.....		-1.720.224	-1.720.224
Egenkapital 31. december 2015.....	4.919.000	-1.848.858	3.070.142
Selskabet er etableret med en stamkapital på 1.000 kommanditanparter a DKK 9.800,00 i alt DKK 9.800.000, hvoraf DKK 4.919.000 er indbetalt kontant.			
Eventualposter mv.			3
Ingen.			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			4
Ingen.			