

Furesø Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab

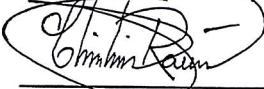
Rådhusstorvet 7
3520 Farum
Tlf. 78 79 70 00
Fax 78 79 70 01
CVR Nr. 27 96 99 33

**Lifted House ApS
Gl. Kongevej 85,1. th.
1850 Frederiksberg C**

CVR.NR. 35 51 50 89

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 01.03.2018



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	side	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	4
Selskabsoplysninger	side	5
Ledelsesberetning	side	6
Anvendt regnskabspraksis	side	7
Resultatopgørelse	side	10
Balance	side	11
Noter til regnskabet	side	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Lifted House ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 1. marts 2018

Direktion:



Christian Rosén

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF
ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Lifted House ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lifted House ApS for perioden 1. januar 2017 – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farum, den 1. marts 2018

Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhusstorvet 7, 1
3520 Farum
Cvr.nr. 27 96 99 33

Preben Rasmussen
Registreret revisor
ID mne7581

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn:	Lifted House ApS
Adresse:	Gl. Kongevej 85,1. th. 1850 Frederiksberg C
CVR.nr.:	35 51 50 89
Selskabskapital:	80.000
Direktion:	Christian Rosèn
Revisor:	Furesø Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Rådhusstorvet 7, 1 3520 Farum

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabets aktiviteter er produktion, handel, salg og dermed beslægtet virksomhed, samt at eje og besidde kapitalandele i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer en positiv drift og likviditet i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C. Regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Regnskabspraksis er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration, driftsmidler og andet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE**Materielle og immaterielle anlægsaktiver**

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessum med fradrag af foretagne lineære afskrivninger.

De anvendte afskrivningssatser er beregnet efter følgende åremål:

Goodwill	10 år
Driftsmidler	5 år

Driftsmidler med en anskaffelsessum på kr. 13.200, eller med en forventet levetid på under 3 år, udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede selskaber måles til indre værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger indregnes og måles til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2017

NOTE		2016 tkr.
1	BRUTTORESULTAT	352.516 1.258
2	Personaleomkostninger	<u>-471.411</u> -590
	INDTJENINGSBIDRAG	-118.895 668
3	Afskrivninger	<u>-111.686</u> -109
	ORDINÆRT RESULTAT	-230.581 559
	Resultat af kapitalandele	0 0
	Finansielle indtægter	0 1
	Finansielle udgifter	<u>-2.325</u> -16
	RESULTAT FØR SKAT	-232.907 544
4	Skat af årets resultat	<u>9.246</u> -122
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>-223.661</u></u> 421
	Forslag til resultatdisposition	
	Udlodning af udbytte	105.800 103
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0 0
	Overførsel til næste år	<u>-329.461</u> 318
	Disponeret i alt	<u><u>-223.661</u></u> 421

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

NOTE			2016 tkr.
	AKTIVER		
	Goodwill	682.500	788
5	Immaterielle anlægsaktiver i alt	682.500	788
	Driftsmidler	22.843	30
	Materielle anlægsaktiver i alt	22.843	30
	Depositum	4.000	4
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
7	Finansielle anlægsaktiver i alt	4.000	4
	Anlægsaktiver i alt	709.343	821
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	58.562	4
	Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	0	0
	Andre tilgodehavender	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	0	0
	Tilgodehavender i alt	58.562	4
	Likvide beholdninger	370.157	822
	Omsætningsaktiver i alt	428.719	826
	AKTIVER I ALT	1.138.062	1.647

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**NOTE****PASSIVER**

		2016 tkr.	
	Selskabskapital	80.000	80
	Overkurs ved emission	19.388	19
	Udloddet udbytte	105.800	103
	Overført resultat	820.021	1.149
8	Egenkapital	1.025.209	1.352
	Hensættelse til udskudt skat	0	9
	Hensættelser	0	9
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.997	7
	Gæld til tilknyttet virksomhed	0	0
	Skyldig selskabsskat	0	115
	Anden gæld	104.856	163
	Kortfristet gæld	112.853	285
	Gældsforpligtelser i alt	112.853	285
	PASSIVER I ALT	1.138.062	1.647

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualforpligtelser

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

- 1 I henhold til årsregnskabslovens regler om særlige konkurrencehensyn er omsætning og vareforbrug sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

2 Personaleomkostninger

		2016 tkr.
Lønninger og gager	462.590	584
Pensioner og andre sociale omkostninger	4.601	5
Øvrige personaleomkostninger	4.220	1
	<u>471.411</u>	<u>590</u>
Det gennemsnitlige antal ansatte har udgjort	<u>1</u>	<u>1</u>

3 Afskrivninger

Goodwill	105.000	105
Driftsmidler	6.686	4
	<u>111.686</u>	<u>109</u>

4 Skat af årets resultat

Skat af skattepligtig indkomst	-9.231	124
Regulering af tidligere års skat	-15	-1
Regulering af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>-9.246</u>	<u>122</u>

5 Goodwill

Anskaffelsessum primo	1.050.000
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>1.050.000</u>
Afskrivninger primo	-262.500
Årets afskrivninger	-105.000
	<u>-367.500</u>
Bogført værdi ultimo	<u>682.500</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

6 Driftsmidler

Anskaffelsessum primo	33.429
Årets tilgang	0
Årets afgang	
Anskaffelsessum ultimo	<u>33.429</u>
Afskrivninger primo	-3.900
Årets afskrivninger	-6.686
	<u>-10.586</u>
Bogført værdi ultimo	<u>22.843</u>

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Lifted 2013 ApS

Anskaffelsessum primo	457.860
Tilgang	0
Afgang	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>457.860</u>
Op- og nedskrivninger primo	-457.860
Modtaget udbytte	0
Årets op- og nedskrivninger	0
Op- og nedskrivninger ultimo	<u>-457.860</u>
Bogført værdi pr. ultimo	<u>0</u>

Liftede 2013 ApS, Vester Voldgade 25, 1552 København V.
Ejerandel 50 %

8 Egenkapital	Selskabs-kapital	Udloddet udbytte	Overkurs ved emi.	Overført til næste år	Egenkapital i alt
Saldo primo	80.000	103.400	19.388	1.149.482	1.352.270
Betalt udbytte	0	-103.400	0	0	-103.400
Årets bevægelser	0	105.800	0	-329.461	-223.661
	<u>80.000</u>	<u>105.800</u>	<u>19.388</u>	<u>820.021</u>	<u>1.025.209</u>

Selskabskapitalen består af 80.000 anparter a nominelt kr. 1.
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.