

## JT Investment ApS

Vestergårdsvej 16  
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 35 51 33 96

---

### Årsrapport for regnskabsåret 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. marts 2016



Johannes Tveen Jensen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3
 Selskabsoplysninger.....	 4
 <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8-9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for JT Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 7. marts 2016

**Direktion**

  
Johannes Tveen Jensen

# Den uafhængige revisors påtegning

## Til kapitalejerne i JT Investment ApS

Vi har revideret årsregnskabet for JT Investment ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 7. marts 2016

### REVISORERNE HOSTRUPHUS

#### Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 56 04 95

  
Jonna Jakobsen  
registreret revisor, FSR

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

JT Investment ApS  
Vestergårdsvej 16  
7130 Juelsminde

Telefon: 24 95 90 91  
E-mail: [jtj@midtjyskgeoteknik.dk](mailto:jtj@midtjyskgeoteknik.dk)

CVR-nr.: 35 51 33 96  
Stiftet: 22. august 2013  
Hjemstedskommune: Hedensted  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Johannes Tveen Jensen

**Associerede selskaber**

Midtjysk Geoteknik ApS, Silkeborg (50%)

**Revision**

Revisorerne Hostruphus  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Hostrupsgade 41  
8600 Silkeborg

**Pengeinstitut**

Handelsbanken  
Høegh Guldbergs Gade 3 A  
8700 Horsens

# Resultatopgørelse

Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
	-7.383	-5.046
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>		
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	335.732	591.647
2 Finansielle indtægter	61.048	5.279
3 Finansielle omkostninger	-10.568	-978
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<u>378.829</u>	<u>590.902</u>
Skat af årets resultat	-10.210	175
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><u>368.619</u></u>	<u><u>591.077</u></u>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	85.732	341.647
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	99.800	0
Udbytte for regnskabsåret	250.000	0
Overført resultat	-66.913	249.430
<b>Disponeret i alt</b>	<u><u>368.619</u></u>	<u><u>591.077</u></u>

# Balance

Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>	
	kr.	kr.	
<b>AKTIVER</b>			
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	548.179	462.447
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>428.016</u>	<u>245.817</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<u>976.195</u>	<u>708.264</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
	Udskudt skatteaktiv	0	175
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>623</u>
	<b>Tilgodehavender</b>	<u>0</u>	<u>798</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>18.019</u>	<u>7.815</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>18.019</u>	<u>8.612</u>
	<b>AKTIVER</b>	<u><u>994.214</u></u>	<u><u>716.877</u></u>





## Noter

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Midtjysk Geoteknik ApS 2013	-0	395.616
Årets resultatandel Midtjysk Geoteknik ApS	335.732	196.031
	<u>335.732</u>	<u>591.647</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af værdipapirer m.v., der er anlægsaktiver	61.042	5.279
Andre finansielle indtægter	6	0
	<u>61.048</u>	<u>5.279</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	10.568	978
	<u>10.568</u>	<u>978</u>
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
<i>Midtjysk Geoteknik ApS:</i>		
Kapitalandel Midtjysk Geoteknik ApS	120.800	120.800
<i>Kostpris, ultimo</i>	<u>120.800</u>	<u>120.800</u>
Værdireguleringer, primo	341.647	0
Værdireguleringer i året 2013	0	395.616
Årets andel resultat	335.732	196.031
Årets andel af udbytte	-250.000	-250.000
<i>Værdireguleringer, ultimo</i>	<u>427.379</u>	<u>341.647</u>
<i>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</i>	<u>548.179</u>	<u>462.447</u>
	<u>548.179</u>	<u>462.447</u>

# Noter

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>5 Egenkapital</b>		
<i>Anparts kapital</i>		
Selskabskapital	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
<i>Overkurs ved emission</i>		
Overkurs ved emission	<u>40.800</u>	<u>40.800</u>
	<u>40.800</u>	<u>40.800</u>
<i>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</i>		
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning, primo	341.647	0
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning	<u>85.732</u>	<u>341.647</u>
	<u>427.379</u>	<u>341.647</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overførsel tidligere år	249.430	0
Overført årets resultat	<u>-66.913</u>	<u>249.430</u>
	<u>182.517</u>	<u>249.430</u>
<i>Forslag til udbytte for regnskabsåret</i>		
Foreslået udbytte, primo	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>250.000</u>	<u>0</u>
	<u>250.000</u>	<u>0</u>
<b>6 Hovedaktivitet</b>		
Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at eje kapitalandele i associerede virksomheder samt investering i værdipapirer.		

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## BALANCEN

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (badwill).

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posten "Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder".

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til ejerselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har modervirksomheden et tilgodehavende hos den pågældende virksomhed, nedskrives tilgodehavendet med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, idet omfang der er en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris, dog måles børsnoterede aktier til dagsværdi.

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.