

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

## Keop ApS

Strandbovej 112, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 35 51 31 24

### Årsrapport for 2020

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 19/5 2021

---

Dirigent  
Tim Man

## **Ledelsens årsberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive malervirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020.

## **Ledelsespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Keop ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. VI anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 19. maj 2021

### **Direktion**

Tim Man

### **Bestyrelse**

David Fredrick Andrade

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til den daglige ledelse i Keop ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Keop ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 19. maj 2021

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor  
mne34537

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering af ydelsen til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger samt autodrift.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessværdi med fradrag af foretagende afskrivninger.

Driftsinventar og biler afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er målt til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrasket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2020

Note		2020	2019
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	1.620.470	1.714.370
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	-1.630.273	-1.584.890
2	Afskrivninger	-11.480	-13.980
	<b>Resultat før finansiering</b>	-21.283	115.500
	Renteindtægter	2.423	63
	Renteudgifter	-29.655	-36.409
	<b>Resultat før skat</b>	-48.515	79.154
3	Beregnet selskabsskat	4.791	-25.119
	<b>Årets resultat</b>	-43.724	54.035
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-43.724	54.035
	Udbytte	0	0
		-43.724	54.035

**Balance pr. 31/12 2020**

Note		31/12 2020	31/12 2019
		kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>		
	Driftsinventar og biler	20.045	31.525
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>20.045</u>	<u>31.525</u>
	Deposita	12.000	12.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
4	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>32.045</u>	<u>43.525</u>
3	Udskudt skatteaktiv	164.880	160.089
	Andre tilgodehavender	78.811	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	14.000
	Debitorer	796.562	448.878
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.040.253</u>	<u>622.967</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>234.638</u>	<u>86.726</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.274.891</u>	<u>709.693</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.306.936</u></u>	<u><u>753.218</u></u>

**Balance pr. 31/12 2020**

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført til næste år	-498.548	-454.824
Afsat udbytte	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-418.548</b>	<b>-374.824</b>
Anden gæld	1.461.193	1.088.666
Mellemregning med anpartshaver	18.715	21.422
Bankgæld	0	0
Kreditorer	245.576	17.954
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.725.484</b>	<b>1.128.042</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.725.484</b>	<b>1.128.042</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.306.936</b>	<b>753.218</b>
5 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
6 <b>Going concern og finansielle risici</b>		



## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	1.437.197	1.345.547
Pensioner	119.989	138.022
Andre omkostninger til social sikring	39.823	57.359
Andre personaleomkostninger	33.264	43.962
	<u>1.630.273</u>	<u>1.584.890</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 <u>4</u>	 <u>4</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Driftsinventar og biler	11.480	13.980
	<u>11.480</u>	<u>13.980</u>
<b>3 Beregnet selskabsskat</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	-4.791	25.119
	<u>-4.791</u>	<u>25.119</u>
 Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	 <u>164.880</u>	 <u>160.089</u>
<b>4 Anlægsaktiver</b>		
	<u>Finansielle</u>	<u>Materielle</u>
	<u>Deposita</u>	<u>Biler</u> <u>Driftsinventar</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2020	12.000	82.000 59.900
Tilgang	0	0 0
Afgang	0	0 0
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2020</b>	<u>12.000</u>	<u>82.000</u> <u>59.900</u>
 Afskrivninger pr. 1/1 2020	 0	 73.750 36.625
Afskrivninger i året	0	3.500 7.980
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0 0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2020</b>	<u>0</u>	<u>77.250</u> <u>44.605</u>
 <b>Bogført værdi pr. 31/12 2020</b>	 <u>12.000</u>	 <u>4.750</u> <u>15.295</u>

## 5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har indgået følgende leasingkontrakter:

	Udløb	Månedlig ydelse	Pris ved udløb
ViaBiler	23	684	73.500
Santander	7	2.672	48.500

Selskabet har forpligtelser vedrørende indgået lejemål. Opsigelsesperioden udgør 3 måneder. Forpligtelsen vedrørende dette udgør kr. 23.000.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

## 6 Going concern og finansielle risici

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægges på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## David Fredrick Andrade

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-408033630889

IP: 62.44.xxx.xxx

2021-05-21 09:29:45Z

NEM ID 

## Tim Man

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-974857947950

IP: 87.52.xxx.xxx

2021-05-23 09:18:48Z

NEM ID 

## Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 83.89.xxx.xxx

2021-05-23 09:20:21Z

NEM ID 

## Tim Man

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-974857947950

IP: 87.52.xxx.xxx

2021-05-23 12:09:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HLHUE-OOX37-440AY-GMNUS-012UO-PSLTU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>