

THEANDER HOLDING ApS

Tømmerupvang 1
2770 Kastrup
CVR-nr. 35512985

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2018

Dirigent:

Navn: Patrick Enok Magnus Theander

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

THEANDER HOLDING ApS

Tømmerupvang 1

2770 Kastrup

CVR-nr.: 35512985

Hjemsted: Tårnby

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Direktion

Patrick Enok Magnus Theander, direktion

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for THEANDER HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 31.05.2018

Direktion

Patrick Enok Magnus
Theander
direktion

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i THEANDER HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for THEANDER HOLDING ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31.05.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jens Jørgensen Baes

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne14956

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 2.318.773 kr. mod 4.712.461 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 7.395.356 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Bruttotab		(104.566)	(15.001)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(52.575)	4.729.450
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		1.924.403	0
Andre finansielle indtægter		815.279	0
Andre finansielle omkostninger		<u>(141.728)</u>	<u>(1.988)</u>
Resultat før skat		2.440.813	4.712.461
Skat af årets resultat	2	<u>(122.040)</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>2.318.773</u>	<u>4.712.461</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		100.000	51.700
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		100.000	50.600
Overført resultat		<u>2.118.773</u>	<u>4.610.161</u>
		<u>2.318.773</u>	<u>4.712.461</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		758.162	810.737
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.861.000	0
Finansielle anlægsaktiver	3	2.619.162	810.737
Anlægsaktiver		2.619.162	810.737
Fremstillede varer og handelsvarer		188.948	0
Varebeholdninger		188.948	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		303.532	0
Andre tilgodehavender		6.183	0
Periodeafgrænsningsposter		2.016	0
Tilgodehavender		311.731	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.532.232	79.425
Værdipapirer og kapitalandele		9.532.232	79.425
Likvide beholdninger		1.924.383	4.379.709
Omsætningsaktiver		11.957.294	4.459.134
Aktiver		14.576.456	5.269.871

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		658.162	710.737
Overført overskud eller underskud		6.557.194	4.385.846
Forslag til udbytte for regnskabsåret		100.000	51.700
Egenkapital		<u>7.395.356</u>	<u>5.228.283</u>
Bankgæld		7.005.810	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.250	32.413
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		9.175	9.175
Skyldig selskabsskat		112.865	0
Anden gæld		27.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>7.181.100</u>	<u>41.588</u>
Gældsforpligtelser		<u>7.181.100</u>	<u>41.588</u>
Passiver		<u>14.576.456</u>	<u>5.269.871</u>
Personaleomkostninger	1		

Egenkapitaloppgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.
Egenkapital primo	80.000	710.737	4.385.846	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	(100.000)
Årets resultat	0	(52.575)	2.171.348	100.000
Egenkapital ultimo	80.000	658.162	6.557.194	0
			Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo			51.700	5.228.283
Udbetalt ordinært udbytte			(51.700)	(51.700)
Udbetalt ekstraordinært udbytte			0	(100.000)
Årets resultat			100.000	2.318.773
Egenkapital ultimo			100.000	7.395.356

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
2. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	<u>122.040</u>	<u>0</u>
	<u>122.040</u>	<u>0</u>
	<u>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</u>	<u>Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.</u>
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	100.000	0
Tilgange	<u>0</u>	<u>1.861.000</u>
Kostpris ultimo	<u>100.000</u>	<u>1.861.000</u>
Opskrivninger primo	710.737	0
Andel af årets resultat	<u>(52.575)</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>658.162</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>758.162</u>	<u>1.861.000</u>

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter kryptovaluta, der måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.