

HVAM Arkitektur og Rådgivning A/S

Torndalvej 4

7830 Vinderup

CVR-nr. 35 48 64 96

Årsrapport 2015/16

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 12/12 2016

Mads Winther Løgsted
Dirigent

Beierholm

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	9
Balance pr. 30. september	10
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for HVAM Arkitektur og Rådgivning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vinderup, den 4. november 2016

Direktion

Egon Løgsted

Bestyrelse

Else Marie Winther Løgsted
formand

Mads Winther Løgsted

Egon Løgsted

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab***Til kapitalejeren i HVAM Arkitektur og Rådgivning A/S***

Vi har opstillet årsregnskabet for HVAM Arkitektur og Rådgivning A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 4. november 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lund Nielsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	HVAM Arkitektur og Rådgivning A/S Torndalvej 4 7830 Vinderup CVR-nr.: 35 48 64 96 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september Hjemsted: Holstebro
Bestyrelse	Else Marie Winther Løgsted, formand Mads Winther Løgsted Egon Løgsted
Direktion	Egon Løgsted
Revisor	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Sletten 45 7500 Holstebro

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive arkitekt- og tegnestuevirksomhed samt handel og ejendomsinvestering.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 1.218.337, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.689.944.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HVAM Arkitektur og Rådgivning A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med til valg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posterne "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder". Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis .

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste		946.161	595.388
Personaleomkostninger	1	<u>-631.993</u>	<u>-503.497</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		314.168	91.891
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-102.915</u>	<u>-45.817</u>
Resultat før finansielle poster		211.253	46.074
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.090.283	0
Finansielle indtægter	2	21.325	2.466
Finansielle omkostninger	3	<u>-57.576</u>	<u>-16.791</u>
Resultat før skat		1.265.285	31.749
Skat af årets resultat	4	<u>-46.948</u>	<u>-12.091</u>
Årets resultat		<u>1.218.337</u>	<u>19.658</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.090.283	0
Overført resultat		<u>128.054</u>	<u>19.658</u>
		<u>1.218.337</u>	<u>19.658</u>

Balance pr. 30. september

	Note	2016 kr.	2015 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	5		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>541.574</u>	<u>570.933</u>
		<u>541.574</u>	<u>570.933</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	<u>2.440.283</u>	<u>1.350.000</u>
		<u>2.440.283</u>	<u>1.350.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.981.857</u>	<u>1.920.933</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.750	109.656
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>150.000</u>
		<u>12.750</u>	<u>259.656</u>
Likvide beholdninger		<u>222.520</u>	<u>234.277</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>235.270</u>	<u>493.933</u>
AKTIVER I ALT		<u>3.217.127</u>	<u>2.414.866</u>

Balance pr. 30. september

	Note	2016 kr.	2015 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	7		
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.090.283	0
Overført resultat		99.661	-28.394
Egenkapital i alt		1.689.944	471.606
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		24.088	7.023
Hensatte forpligtelser i alt		24.088	7.023
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		0	643
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.399.084	1.850.321
Selskabsskat		38.148	0
Anden gæld		65.863	85.273
		1.503.095	1.936.237
Gældsforpligtelser i alt		1.503.095	1.936.237
PASSIVER I ALT		3.217.127	2.414.866
Eventualposter mv.	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	620.525	492.992
Andre omkostninger til social sikring	7.789	5.326
Andre personaleomkostninger	3.679	5.179
	<u>631.993</u>	<u>503.497</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	21.325	0
Andre finansielle indtægter	0	2.466
	<u>21.325</u>	<u>2.466</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	57.576	16.789
Andre finansielle omkostninger	0	2
	<u>57.576</u>	<u>16.791</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	38.148	0
Årets udskudte skat	8.800	12.091
	<u>46.948</u>	<u>12.091</u>

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. oktober	676.520
Tilgang i årets løb	<u>56.650</u>
Kostpris 30. september	<u>733.170</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	105.587
Årets afskrivninger	<u>86.009</u>
Af- og nedskrivninger 30. september	<u>191.596</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	<u><u>541.574</u></u>

	2016 kr.	2015 kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. oktober	1.350.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>1.350.000</u>
Kostpris 30. september	<u>1.350.000</u>	<u>1.350.000</u>
Årets resultat	840.283	0
Årets opskrivninger, netto	<u>250.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. september	<u>1.090.283</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u><u>2.440.283</u></u>	<u><u>1.350.000</u></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tingagerparken ApS	Holstebro	50%	4.880.566	1.680.566

Noter til årsregnskabet

7 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober	500.000	0	-28.393	471.607
Årets resultat	0	1.090.283	128.054	1.218.337
Egenkapital 30. september	500.000	1.090.283	99.661	1.689.944

Selskabskapitalen består af 500 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet E&E Holding A/S og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kilde-skat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

E&E Holding A/S, Rydevej 15, 7500 Holstebro