

# **PRO-MACH ApS**

**Hovslundvej 25  
6230 Rødekro**

**CVR nr. 35486399**

**Årsrapport  
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
22. jun. 2023

---

Hans Henrik Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

9

Balance 31. dec. 2022

10

Noter

12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PRO-MACH ApS  
Hovslundvej 25  
6230 Rødekro

CVR-nr:	35486399
Stiftelsesdato:	26. sep. 2013
Direktion:	Hans Henrik Sørensen
Regnskabsår:	1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for PRO-MACH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Røddekro, den 22. jun. 2023

## **Direktion**

Hans Henrik Sørensen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er handel med maskiner og materiel, import/eksport, handel med ejendomme samt udlejning af materiel og arbejdskraft.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.446.042, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. 4.151.282.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Investeringsjendomme**

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på investeringsejendomme.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>462.607</b>	<b>250.684</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-40.695	-38.025
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>421.912</b>	<b>212.659</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.125.668	519.280
Andre finansielle indtægter		6.430	0
Øvrige finansielle omkostninger		-26.672	-22.697
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.527.338</b>	<b>709.242</b>
Skat af årets resultat		-81.296	-46.620
<b>Årets resultat</b>		<b>1.446.042</b>	<b>662.622</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.125.668	519.282
Overført resultat		320.374	143.340
<b>Årets resultat</b>		<b>1.446.042</b>	<b>662.622</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		327.250	28.682
Investeringsjendomme	2	1.947.602	1.947.602
Indretning af lejede lokaler		10.098	19.361
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.284.950</b>	<b>1.995.645</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.345.903	2.220.235
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.345.903</b>	<b>2.220.235</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.630.853</b>	<b>4.215.880</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		135.000	320.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>135.000</b>	<b>320.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		35.635	32.006
Andre tilgodehavender		0	200.000
Tilgodehavender moms og afgifter		2.554	0
Periodeafgrænsningsposter		104.939	0
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		96.430	90.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>239.558</b>	<b>322.006</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>149.056</b>	<b>16.799</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>523.614</b>	<b>658.805</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>6.154.467</b>	<b>4.874.685</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.111.679	1.986.011
Overført resultat		959.603	639.229
<b>Egenkapital</b>		<b>4.151.282</b>	<b>2.705.240</b>
Hensættelse til udskudt skat		6.034	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>6.034</b>	<b>0</b>
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		1.617.739	1.680.649
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3</b>	<b>1.617.739</b>	<b>1.680.649</b>
Kortfristede gældsforpligtelser til associerede virksomheder		212.500	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	23.294
Kortfristet del af periodeafgrænsningsposter		0	361.748
Kortfristet skyldig skat		59.262	38.620
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		37.650	42.950
Anden gæld		70.000	10.000
Skyldig moms og afgifter		0	12.184
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>379.412</b>	<b>488.796</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.997.151</b>	<b>2.169.445</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.154.467</b>	<b>4.874.685</b>

## Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	2022
	kr.
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato	1.947.602
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen	0

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	1.680.649	1.617.739	1.300.000
<b>I alt</b>	<b>1.680.649</b>	<b>1.617.739</b>	<b>1.300.000</b>

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ejerpantebrev i ejendom overfor pengeinstitut.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hans Henrik Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hans Henrik Sørensen

Direktør

Direktør

ID: 7ec30e1e-3c29-4f68-ab1f-a736b717e26d

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 08:44:17

Underskrevet med MitID



## Hans Henrik Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hans Henrik Sørensen

Direktør

Dirigent

ID: 7ec30e1e-3c29-4f68-ab1f-a736b717e26d

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 08:44:17

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 558db3ZMuN250276252

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).