

PRO-MACH ApS

Hovslundvej 25
6230 Rødekro

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/03/2020

Hans Henrik Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PRO-MACH ApS
Hovslundvej 25
6230 Rødekro

e-mailadresse: info@pro-mach.dk

CVR-nr: 35486399

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udførelse af arbejder indenfor byggesektoren samt anden, efter direktionens skøn, hermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Resultatet af selskabets drift forventes at blive positivt i 2020.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet og opstillet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og er uændrede i forhold til tidligere år.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning:

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser medtages i det år, hvor levering, normalt fakturadato, har fundet sted.

Periodisering af indtægter og udgifter:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt. Omkostninger der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser er medtaget i det år hvori indtægten fra salget er medtaget.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til indre værdis metode med fradrag for eventuel nedskrivning.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Afskrivninger foretages over aktivernes forventede levetid, som er følgende:

Tekniske anlæg og maskiner mv. 5 år

Varelager

Varelager måles til anskaffelsespris eller vurderingspris såfremt denne er lavere.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder er medtaget til forventet salgspriser fratrukket fremtidige omkostninger i forbindelse med færdiggørelse af arbejdet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gæld

Gæld optages til dagskurs.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		176.971	163.495
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-31.350	-39.956
Resultat af ordinær primær drift		145.621	123.539
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		121.814	1.289.581
Andre finansielle indtægter		100.145	0
Øvrige finansielle omkostninger		-25.078	-93.473
Ordinært resultat før skat		342.502	1.319.647
Skat af årets resultat	1	-48.790	-21.150
Årets resultat		293.712	1.298.497
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		121.814	1.289.581
Overført resultat		171.898	8.916
I alt		293.712	1.298.497

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.947.602	1.947.602
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		87.012	108.765
Indretning af lejede lokaler		38.386	47.983
Materielle anlægsaktiver i alt	2	2.073.000	2.104.350
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.461.395	1.339.581
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	1.461.395	1.339.581
Anlægsaktiver i alt		3.534.395	3.443.931
Fremstillede varer og handelsvarer		135.000	145.000
Varebeholdninger i alt		135.000	145.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	27.750
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		200.000	100.000
Andre tilgodehavender		0	5.712
Tilgodehavender i alt		200.000	133.462
Omsætningsaktiver i alt		335.000	278.462
Aktiver i alt		3.869.395	3.722.393

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.411.395	1.289.581
Overført resultat		288.482	116.584
Egenkapital i alt		1.779.877	1.486.165
Hensættelse til udskudt skat		600	820
Hensatte forpligtelser i alt		600	820
Gæld til realkreditinstitutter		1.812.767	1.879.662
Gæld til banker		1.221	125.734
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	150
Skyldig selskabsskat		45.010	16.330
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		229.920	213.532
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.088.918	2.235.408
Gældsforpligtelser i alt		2.088.918	2.235.408
Passiver i alt		3.869.395	3.722.393

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	49.010	20.330
Ændring af udskudt skat	-220	820
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	48.790	21.150

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Indretning lejede lokaler kr.	Driftsmidler kr.
Kostpris primo	1.947.602	64.842	147.904
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1.947.602	64.842	147.904
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	-16.859	-39.139
Årets afskrivning	0	-9.597	-21.753
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	-26.456	-60.892
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.947.602	38.386	87.012

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	50.000
Nettoopskrivninger primo	1.289.581
Andel i årets resultat jf. note	121.814
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	1.411.395
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.461.395
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Rentalis ApS, Haderslev	33,33%	536.071	21.421
Mybolig.com ApS, Haderslev	33,33%	3.892.401	647.713

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har stillet ejerantebrev i ejendom overfor pengeinstitut.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	0