



## CCTV Nordic A/S

Olaf Ryes Gade 7, 2.  
6000 Kolding  
CVR-nr. 35485392

## Årsrapport 01.07.2021 - 30.06.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
30.11.2022

---

**Jesper Dybdahl**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2021/22	7
Balance pr. 30.06.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

CCTV Nordic A/S  
Olaf Ryes Gade 7, 2.  
6000 Kolding

CVR-nr.: 35485392  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 01.07.2021 - 30.06.2022

## Bestyrelse

Jørn Pedersen, formand  
Jesper Dybdahl  
Marianne Astrup Dybdahl

## Direktion

Jesper Dybdahl, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 for CCTV Nordic A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 30.11.2022

## Direktion

**Jesper Dybdahl**

direktør

## Bestyrelse

**Jørn Pedersen**

formand

**Jesper Dybdahl**

**Marianne Astrup Dybdahl**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i CCTV Nordic A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CCTV Nordic A/S for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 30.11.2022

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Morten Almtoft Lund**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41365

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i rådgivning om og salg af videoovervågningssystemer.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.787.904</b>	<b>478.420</b>
Personaleomkostninger	1	(1.632.134)	(1.234.268)
Af- og nedskrivninger	2	(22.751)	(12.933)
<b>Driftsresultat</b>		<b>133.019</b>	<b>(768.781)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.369.600	1.045.163
Andre finansielle indtægter		2.131	28.751
Andre finansielle omkostninger	3	(145.420)	(119.657)
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.359.330</b>	<b>185.476</b>
Skat af årets resultat	4	(1.501)	185.679
<b>Årets resultat</b>		<b>2.357.829</b>	<b>371.155</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	2.000.000
Overført resultat		2.357.829	(1.628.845)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>2.357.829</b>	<b>371.155</b>



# Balance pr. 30.06.2022

## Aktiver

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		12.934	25.867
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle aktiver</b>	5	<b>12.934</b>	<b>25.867</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		88.360	0
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>88.360</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.781.151	534.855
Deposita		42.319	24.800
<b>Finansielle aktiver</b>	7	<b>2.823.470</b>	<b>559.655</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.924.764</b>	<b>585.522</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.792.496	1.897.422
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.792.496</b>	<b>1.897.422</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.781.317	190.744
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		20.882	1.227.473
Udskudt skat		182.761	184.262
Andre tilgodehavender		4.685	4.785
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		4.559	4.559
Periodeafgrænsningsposter		15.687	16.822
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.009.891</b>	<b>1.628.645</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>111.207</b>	<b>798.328</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.913.594</b>	<b>4.324.395</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.838.358</b>	<b>4.909.917</b>

**Passiver**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.767.042	520.746
Overført overskud eller underskud		116.736	128.507
<b>Egenkapital</b>		<b>3.283.778</b>	<b>1.049.253</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		1.832.148	1.992.817
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.832.148</b>	<b>1.992.817</b>
Gæld til realkreditinstitutter		266.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		774.516	1.497.955
Gæld til tilknyttede virksomheder		32.801	119.765
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.601	1.601
Skyldige sambeskatningsbidrag		0	81.446
Anden gæld		647.514	167.080
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.722.432</b>	<b>1.867.847</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.554.580</b>	<b>3.860.664</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.838.358</b>	<b>4.909.917</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	400.000	520.746	128.507	1.049.253
Valutakursreguleringer	0	(123.304)	0	(123.304)
Årets resultat	0	2.369.600	(11.771)	2.357.829
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>2.767.042</b>	<b>116.736</b>	<b>3.283.778</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	1.429.589	1.111.209
Pensioner	133.784	63.675
Andre omkostninger til social sikring	17.705	7.121
Andre personaleomkostninger	51.056	52.263
	<b>1.632.134</b>	<b>1.234.268</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	3	2
---	---	---

## 2 Af- og nedskrivninger

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på immaterielle aktiver	12.933	12.933
Afskrivninger på materielle aktiver	9.818	0
	<b>22.751</b>	<b>12.933</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	3.190	7.695
Renteomkostninger i øvrigt	110.056	63.726
Øvrige finansielle omkostninger	32.174	48.236
	<b>145.420</b>	<b>119.657</b>

## 4 Skat af årets resultat

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ændring af udskudt skat	1.501	(181.120)
Refusion i sambeskatning	0	(4.559)
	<b>1.501</b>	<b>(185.679)</b>

## 5 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.	Goodwill kr.
Kostpris primo	103.300	100.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>103.300</b>	<b>100.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(77.433)	(100.000)
Årets afskrivninger	(12.933)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(90.366)</b>	<b>(100.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>12.934</b>	<b>0</b>

## 6 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Tilgange	98.178
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>98.178</b>
Årets afskrivninger	(9.818)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(9.818)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>88.360</b>

## 7 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Deposita kr.
Kostpris primo	14.109	24.800
Tilgange	0	17.519
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>14.109</b>	<b>42.319</b>
Valutakursreguleringer	(123.304)	0
Overførsler	520.746	0
Andel af årets resultat	2.369.600	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.767.042</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	520.746	0
Overførsler	(520.746)	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.781.151</b>	<b>42.319</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
CCTV Nordic AB	Sverige	AB	40

Selskabet besidder 40% af kapitalandelene i CCTV Nordic AB, men har på baggrund af ejeraftale sikret sig adgangen til at udpege halvdelen af bestyrelsen, herunder bestyrelsesformanden, der har den afgørende stemme ved uenigheder. På baggrund heraf er det ledelsens vurdering, at selskabet har bestemmende indflydelse i datterselskabet.

### 8 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2021/22 kr.</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	1.832.148
	<b>1.832.148</b>

### 9 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	<b>2021/22 kr.</b>	<b>2020/21 kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>29.325</b>	<b>14.130</b>

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Reboot Nordic ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt er der tinglyst virksomhedspant på 2 mio. kr.

Den regnskabsmæssige værdi af virksomhedspantet udgør pr. 30.06.2022; 3.675 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Goodwill**

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 5 år, hvilket er baseret på ledelsens vurdering af den gennemsnitlige brugstid og nytteværdi af de overtagne aktiver.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
	<b>År</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.



Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende

regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.