

## Urban Power ApS

St. Kongengsgade 40 G

1264 København K

CVR-nr. 35483977

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

**1. januar 2018 - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. maj 2019

---

Sara Buhl Bjelke  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Urban Power ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Urban Power ApS St. Kongensgade 40 G 1264 København K
	CVR-nr. 35483977
	Stiftelsesdato 27. september 2013
	Regnskabsår 1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Sara Buhl Bjelke, Direktør Arne Cermak Nielsen, Direktør Rune Veile, Direktør
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Urban Power ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. april 2019

### **Direktion**

Sara Buhl Bjelke  
Direktør

Arne Cermak Nielsen  
Direktør

Rune Veile  
Direktør

**Urban Power ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Urban Power ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Urban Power ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. april 2019

**KRESTON CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113

Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

mne31406

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med arkitektudørelser og hermed forbundne aktiviteter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 642.955, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 1.483.801, og en egenkapital på kr. 796.963.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Urban Power ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Urban Power ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>2.477.262</b>	<b>1.327.346</b>
Personaleomkostninger	1	-1.645.416	-1.092.009
<b>Driftsresultat</b>		<b>831.846</b>	<b>235.337</b>
Finansielle omkostninger		-5.587	-979
<b>Resultat før skat</b>		<b>826.259</b>	<b>234.358</b>
Skat af årets resultat	2	-183.304	-51.832
<b>Årets resultat</b>		<b>642.955</b>	<b>182.526</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		162.000	158.700
Overført resultat		480.955	23.826
<b>Resultatdisponering</b>		<b>642.955</b>	<b>182.526</b>

Urban Power ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Deposita		89.149	87.388
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>89.149</b>	<b>87.388</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>89.149</b>	<b>87.388</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		191.547	81.250
Igangværende arbejder for fremmed regning		271.636	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>463.183</b>	<b>81.250</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>931.469</b>	<b>366.301</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.394.652</b>	<b>447.551</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.483.801</b>	<b>534.939</b>

## Urban Power ApS

### Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.001	80.001
Overført resultat		554.962	74.007
Udbytte for regnskabsåret		162.000	158.700
<b>Egenkapital</b>		<b>796.963</b>	<b>312.708</b>
Selskabsskat		169.933	29.832
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		499.243	181.421
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		17.662	10.978
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>686.838</b>	<b>222.231</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>686.838</b>	<b>222.231</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.483.801</b>	<b>534.939</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Urban Power ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2018	80.001	74.007	158.700	312.708
Udbytte	0	0	162.000	162.000
Betalt udbytte	0	0	-158.700	-158.700
Årets resultat	0	480.955	0	480.955
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>80.001</b>	<b>554.962</b>	<b>162.000</b>	<b>796.963</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.411.226	1.056.592
Pensioner	271.626	10.000
Andre omkostninger til social sikring	-37.436	25.417
	<b>1.645.416</b>	<b>1.092.009</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	3
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat, aktuel	183.304	51.832
	<b>183.304</b>	<b>51.832</b>
<b>3. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Sara Buhl Bjelke

### Direktør

På vegne af: Urban Power ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-470917679118

IP: 93.167.xxx.xxx

2019-06-03 12:19:17Z

NEM ID 

## Arne Cermak Nielsen

### Direktør

På vegne af: Urban Power ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-593519475475

IP: 93.167.xxx.xxx

2019-06-05 11:51:54Z

NEM ID 

## Rune Veile

### Direktør

På vegne af: Urban Power ApS

Serienummer: CVR:35483977-RID:60807347

IP: 93.167.xxx.xxx

2019-06-07 11:29:42Z

NEM ID 

## Michel Hansen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kreston CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

Serienummer: CVR:39463113-RID:92074665

IP: 80.198.xxx.xxx

2019-06-07 11:34:04Z

NEM ID 

## Sara Buhl Bjelke

### Dirigent

På vegne af: Urban Power ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-470917679118

IP: 93.167.xxx.xxx

2019-06-07 12:52:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: I6SU7-F43JE-YZ31H-VPDN6-ZYIQK-JQ3N6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>