

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Udvikling 2021 ApS

Vangvejen 8, 8930 Randers NØ

CVR-nr.: 35 48 36 40

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2023.

\_\_\_\_\_  
Jens Erik Pedersen, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: f74ad7gYzgn250048607

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2022 - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Udvikling 2021 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers NØ den 22. maj 2023

Direktion:

Jens Erik Pedersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Udvikling 2021 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Udvikling 2021 ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med med ISRS 4400, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 22. maj 2023

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr.: 31 50 17 41

Ole Vestergaard  
Statsautoriseret revisor  
mne11740

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Udvikling 2021 ApS  
Vangvejen 8  
8930 Randers NØ  
CVR-nr.: 35 48 36 40  
Stiftelsesdato: 30. september 2013  
Hjemsted: Randers Kommune

### Ejere med ejerandel over 5%

JEP.Holding ApS

### Direktion

Jens Erik Pedersen

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er forretningsdrift, investering og finansiering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

Noter	2022	2021
<b>1 Bruttofortjeneste</b>	<b>-15.798</b>	<b>18.801</b>
2 Personaleomkostninger	0	-59.723
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-15.798</b>	<b>-40.922</b>
Andre finansielle indtægter	0	3.779
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-1.074	0
Andre finansielle omkostninger	-165	-407
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>-17.036</b>	<b>-37.550</b>
Skat af årets resultat	11.368	7.620
<b>Årets resultat</b>	<b>-5.668</b>	<b>-29.930</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-5.668	-29.930
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-5.668</b>	<b>-29.930</b>

	31/12 2022	31/12 2021
<b>Balance</b>		
Noter		
Fremstillede varer og handelsvarer	72.500	82.500
Varebeholdninger i alt	72.500	82.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.975	10.421
Andre tilgodehavender	11.468	7.720
Tilgodehavender i alt	24.443	18.141
Likvide beholdninger	3.054	15.643
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>99.997</b>	<b>116.284</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>99.997</b>	<b>116.284</b>



	<b>Balance</b>	
	31/12 2022	31/12 2021
<b>Noter</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-31.289	-25.621
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>48.711</b>	<b>54.379</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	43.746	50.292
Anden gæld	1.541	5.613
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	51.287	61.905
	<hr/>	<hr/>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>51.287</b>	<b>61.905</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>99.997</b>	<b>116.284</b>
	<hr/>	<hr/>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

### Egenkapitalopgørelse

	Registreret kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	80.000	-25.621	0
Betalt udbytte			0
Forslag til resultatdisponering		-5.668	0
Egenkapital ultimo	80.000	-31.289	0

## Noter

	2022	2021
<b>1. Særlige poster</b>		
Kompensation som følge af covid-19	-8.773	0
Indgår i resultatopgørelsen som en anden driftsindtægt og således som en del af bruttofortjenesten.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og vederlag	0	60.561
Andre omkostninger til social sikring	0	-2.506
Personaleomkostninger i øvrigt	0	1.668
Personaleomkostninger i alt	0	59.723
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	1

### 3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv.

### 3. Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Udvikling 2021 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

##### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Noter

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed samt den helejede tilknyttede virksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### Balancen

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelses-omkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Noter

### Skyldig skat og udskudt skat - fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jens Erik Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Erik Pedersen

Direktør

ID: fb25c6ef-60e6-440a-8368-9757274d7870

Tidspunkt for underskrift: 22-05-2023 kl.: 10:52:41

Underskrevet med MitID



## Jens Erik Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Erik Pedersen

Dirigent

ID: fb25c6ef-60e6-440a-8368-9757274d7870

Tidspunkt for underskrift: 22-05-2023 kl.: 10:52:41

Underskrevet med MitID



## Ole Vestergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Laurits Vestergaard

Revisor

ID: eb7e1f67-9723-4910-804f-b36ff8d739fe

Tidspunkt for underskrift: 22-05-2023 kl.: 12:45:03

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f74ad7gYzgn250048607

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).