
Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S

Kildegårds Plads 1, 1. 9., 2820 Gentofte

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 35 48 36 16

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den
19/06 2023

Britta Kirsten Andersen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 19. juni 2023

Direktion

Britta Kirsten Andersen
direktør

Bestyrelse

Britta Kirsten Andersen

Ole Godtfred Andersen

Christian Emmeluth

Susanne Husted-Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Thorvald Niensens Efterfølger, Trørød A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Thorvald Niensens Efterfølger, Trørød A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 19. juni 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Preben Bøgeskov Eriksen

statsautoriseret revisor

mne23370

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S
Kildegårds Plads 1, 1. 9.
2820 Gentofte

CVR-nr.: 35 48 36 16
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Gentofte

Bestyrelse

Britta Kirsten Andersen
Ole Godtfred Andersen
Christian Emmeluth
Susanne Husted-Andersen

Direktion

Britta Kirsten Andersen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og tilsvarende aktiviteter.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på DKK 705.256, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 6.216.770.

Selskabets indtjening er fortsat påvirket af A/S Holbækvej 100 manglende indtægt ved udlejning af en ejendom.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Andre eksterne omkostninger		-35.801	-32.425
Bruttoresultat		-35.801	-32.425
Personaleomkostninger	1	-50.000	-50.000
Resultat før finansielle poster		-85.801	-82.425
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-654.114	146.456
Finansielle indtægter		48.611	0
Finansielle omkostninger		-13.952	-23.391
Resultat før skat		-705.256	40.640
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-705.256	40.640

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-705.256	40.640
		-705.256	40.640

Balance 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	3.219.963	3.874.077
Tilgodehavender i associerede virksomheder	3	2.548.611	100.000
Finansielle anlægsaktiver		5.768.574	3.974.077
Anlægsaktiver		5.768.574	3.974.077
Periodeafgrænsningsposter		597	627
Tilgodehavender		597	627
Likvide beholdninger		518.311	3.017.022
Omsætningsaktiver		518.908	3.017.649
Aktiver		6.287.482	6.991.726
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		5.716.770	6.422.026
Egenkapital		6.216.770	6.922.026
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.712	19.700
Anden gæld		50.000	50.000
Kortfristede gældsforpligtelser		70.712	69.700
Gældsforpligtelser		70.712	69.700
Passiver		6.287.482	6.991.726
Anvendt regnskabspraksis	4		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	6.422.026	6.922.026
Årets resultat	0	-705.256	-705.256
Egenkapital 31. december	500.000	5.716.770	6.216.770

Noter til årsregnskabet

	2022 DKK	2021 DKK
1 Personaleomkostninger		
Bestyrelses honorar	50.000	50.000
	50.000	50.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	7.050.000	7.050.000
Kostpris 31. december	7.050.000	7.050.000
Værdireguleringer 1. januar	-3.175.923	-3.197.379
Årets resultat	-654.114	146.456
Modtagne udbytter	0	-125.000
Værdireguleringer 31. december	-3.830.037	-3.175.923
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.219.963	3.874.077

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
A/S Holbækvej 100	Gentofte	500.000	50%	6.439.925	-1.308.227

3 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der DKK
Kostpris 1. januar	100.000
Tilgang i årets løb	2.448.611
Kostpris 31. december	2.548.611
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.548.611

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende hos associeret selskab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende telefonabonnement.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.