

---

# ***Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S***

Kildegårds Plads 1, 1. 9., 2820 Gentofte

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 35 48 36 16

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/05 2018

Britta Kirsten Andersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 31. maj 2018

## Direktion

Britta Kirsten Andersen  
direktør

## Bestyrelse

Britta Kirsten Andersen

Ole Godtfred Andersen

Christian Emmeluth

Susanne Husted-Andersen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Thorvald Niensens Efterfølger, Trørød A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Thorvald Niensens Efterfølger, Trørød A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 31. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jens Olsson

statsautoriseret revisor

mne19908

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Thorvald Nielsens Efterfølger, Trørød A/S  
Kildegårds Plads 1, 1. 9.  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 35 48 36 16  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Gentofte

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og tilsvarende aktiviteter.

## Bestyrelse

Britta Kirsten Andersen  
Ole Godtfred Andersen  
Christian Emmeluth  
Susanne Husted-Andersen

## Direktion

Britta Kirsten Andersen

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre eksterne omkostninger		-56.502	-48.107
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-56.502</b>	<b>-48.107</b>
Personaleomkostninger		-50.000	-50.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-106.502</b>	<b>-98.107</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		389.679	580.908
Finansielle indtægter		202.914	138.609
Finansielle omkostninger		-17.196	-141.761
<b>Resultat før skat</b>		<b>468.895</b>	<b>479.649</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>468.895</b>	<b>479.649</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	800.000	500.000
Overført resultat	-331.105	-20.351
	<b>468.895</b>	<b>479.649</b>

## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	4.252.686	4.363.006
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.252.686</b>	<b>4.363.006</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.252.686</b>	<b>4.363.006</b>
A/S Holbækvej 100		300.000	450.000
Periodeafgrænsningsposter		627	627
<b>Tilgodehavender</b>		<b>300.627</b>	<b>450.627</b>
<b>Værdipapirer</b>	2	<b>2.375.231</b>	<b>3.503.206</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.852.253</b>	<b>490.063</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.528.111</b>	<b>4.443.896</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.780.797</b>	<b>8.806.902</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		7.400.797	7.731.902
Foreslået udbytte for regnskabsåret		800.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	3	<b>8.700.797</b>	<b>8.731.902</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	25.000
Anden gæld		50.000	50.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>80.000</b>	<b>75.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>80.000</b>	<b>75.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.780.797</b>	<b>8.806.902</b>
Nærtstående parter	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

# Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	7.050.000	7.050.000
Kostpris 31. december	7.050.000	7.050.000
Værdireguleringer 1. januar	-2.686.994	-2.767.902
Årets resultat	389.680	580.908
Udbytte	-500.000	-500.000
Værdireguleringer 31. december	-2.797.314	-2.686.994
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>4.252.686</b>	<b>4.363.006</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
A/S Holbækvej 100	Gentofte	500.000	50%	8.505.370	779.358

## 2 Værdipapirer

Obligationer	2.375.231	3.503.206
	<b>2.375.231</b>	<b>3.503.206</b>

## 3 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	7.731.902	500.000	8.731.902
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-331.105	800.000	468.895
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>7.400.797</b>	<b>800.000</b>	<b>8.700.797</b>



# Noter til årsregnskabet

## 4 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Britta Kirsten Andersen  
Hambros Allé 8  
2900 Hellerup

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thorvald Niensens Efterfølger, Trørød A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende telefonabonnement.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.