

CLEMENT NIELSEN HOLDING APS

**Randersgade 31,2.tv.
2100 København Ø
Cvr.nr.: 35 48 24 31**

(11. regnskabsår)

Årsrapport

1. januar 2023 - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling den

26. juni 2024

Dirigent:

Clement Malte Garde

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	7
Balance pr. 31. december 2023	8-9
Noter	10

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Clement Nielsen Holding ApS
Randersgade 31,2.tv.
2100 København Ø
Hjemstedskommune: København
Cvr.nr.: 35 48 24 31

Direktion

Clement Malte Garde

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 2023 - 31/12 2023 for Clement Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. juni 2024

Direktion

Clement Malte Garde

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive holdingvirksomhed herunder eje kapitalandele i andre kapitalselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	-151.694
Balance pr. 31. december 2023	kr.	584.530
Egenkapital pr. 31. december 2023	kr.	343.881

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2024.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Clement Nielsen Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023

Note	2023 kr.	2022 tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	-12.920	-19
2 Personalemkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSRESULTAT	-12.920	-19
4 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	-152.497	209
Andre finansielle indtægter	11.250	6
Øvrige finansielle omkostninger	<u>2.215</u>	<u>14</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-156.382	182
3 Skat af årets resultat	<u>-4.688</u>	<u>-4</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-151.694</u>	<u>186</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Opskrivning datterselskabsaktier	-152.497	209
Overført til næste år	<u>803</u>	<u>-23</u>
Disponeret i alt	<u>-151.694</u>	<u>186</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note	2023 kr.	2022 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
4 Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	374.407	507
Finansielle anlægsaktiver i alt	374.407	507
ANLÆGSAKTIVER I ALT	374.407	507
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	110.569	56
Andre tilgodehavender	40.741	75
Tilgodehavender i alt	151.310	131
Værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50
Værdipapirer og kapitalandele i alt	50.000	50
Likvide beholdninger	8.813	12
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	210.123	193
AKTIVER I ALT	584.530	700

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note	2023	2022
	kr.	tkr.
PASSIVER		
5 EGENKAPITAL		
6 Anpartskapital	80.000	80
Overførte resultater	-42.526	-43
Reserve for netto-opskrivninger efter den indre værdis metode	306.407	459
	<u>343.881</u>	<u>496</u>
EGENKAPITAL I ALT		
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		
GÆLDSFORPLIGTELSE		
<i>Langfristet gældsforpligtelser</i>		
<i>Langfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristet gældsforpligtelser</i>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	34.321	0
3 Selskabsskat	0	153
Anden gæld	206.328	51
<i>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<u>240.649</u>	<u>204</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>240.649</u>	<u>204</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>584.530</u></u>	<u><u>700</u></u>
7 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		

NOTER

		2023	2022
		kr.	tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE			
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.			
2 Personaleomkostninger			
Gennemsnitlig antal ansatte		<u>1</u>	<u>1</u>
3 Skat af årets resultat			
Årets selskabsskat		34.321	-4
Regulering eventualskat		-39.009	0
Skat af årets resultat i alt		<u>-4.688</u>	<u>-4</u>
Betalt skat i året		<u>0</u>	<u>0</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
	Egenkapital nominelt	Årets resultat	
Copenhagen Dockside ApS, København, 40%	20.000	-3.621	12.379
Investeria Cinque ApS, København, 33,3%	8.000	0	0
Kan` t Group ApS, København, 100%	<u>40.000</u>	<u>-177.631</u>	<u>362.028</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>68.000</u>	<u>-181.252</u>	<u>374.407</u>
5 EGENKAPITAL			
	Primo	Udbetalt udbytte	Resultat- fordeling
Anpartskapital	80.000		80.000
Overførte resultater	-43.329		803
Reserve for netto-opskriv	458.904		-152.497
	<u>495.575</u>	<u>0</u>	<u>343.881</u>
6 Anpartskapital			
Anpartskapitalen fordeles således :			
Anparter 80.000 stk. á nom. 1 kr.			
Anpartskapital ultimo			<u>80.000</u>
			<u>80</u>
7 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.			
<i>Eventualaktiver og eventualforpligtelser :</i>			
Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat i sambeskatningen. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af hvert selskabs årsrapport. Clement Nielsen Holding ApS er administrationselskab. Selskabet hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.			
<i>Pantsætning og sikkerhedsstillelser :</i>			
Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser mv.			

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Clement Malte Garde

Navnet returneret af dansk MitID var:

Clement Malte Garde

Direktør

ID: 582b6ce5-56bd-4f39-a18f-cc61c8ced637

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2024 kl.: 14:10:56

Underskrevet med MitID



Clement Malte Garde

Navnet returneret af dansk MitID var:

Clement Malte Garde

Dirigent

ID: 582b6ce5-56bd-4f39-a18f-cc61c8ced637

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2024 kl.: 15:02:15

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 22104eKrUwP251909422

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.