

K.H. Jeppesen Holding ApS
Tybjergvej 20, 4160 Herlufmagle

CVR-nr. 35 48 07 81

Årsrapport 2017

(4. Regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 17. april 2018

Kasper Haunstrup Jeppesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

K.H. Jeppesen Holding ApS
Tybjergvej 20
4160 Herlufmagle

CVR-nr.: 35480781
Stiftelsesdato: 17. september 2013
Hjemsted: København
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion:

Kasper Haunstrup Jeppesen, Direktør

Revisor:

Agrovi Revision, Godkendt revisionsanspørgselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

Primær bankforbindelse:

Sparekassen Sjælland
Isefjord Allé 5
4300 Holbæk

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for K.H. Jeppesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, d. 17. april 2018

Direktion:

Kasper Haunstrup Jeppesen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i K.H. Jeppesen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K.H. Jeppesen Holding ApS for regnskabsåret 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 17. april 2018

Agrovi Revision, Godkendt revisionsanspørgselskab
CVR-nr. 32 45 11 95

Jens Faurholt
Registreret revisor
mne33755

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K.H. Jeppesen Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalandeleles resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ÅRSREGNSKAB**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Balancen****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af udloddet udbytte.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttotab		-4.800	-4.730
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.765.114	1.183.410
Andre finansielle indtægter		0	1
Ordinært resultat før skat		2.760.314	1.178.681
Skat af ordinært resultat		0	0
Årets resultat		<u>2.760.314</u>	<u>1.178.681</u>
Resultatdisponering:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.766.909	683.410
Overført resultat		-6.595	495.271
I alt disponering		<u>2.760.314</u>	<u>1.178.681</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Anlægsaktiver:			
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.261.396	1.496.282
Finansielle anlægsaktiver		<u>4.261.396</u>	<u>1.496.282</u>
Anlægsaktiver		<u>4.261.396</u>	<u>1.496.282</u>
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		46.350	46.350
Tilgodehavender udbytte hos associerede virksomhed		0	500.000
Tilgodehavender		<u>46.350</u>	<u>546.350</u>
Likvide beholdninger		502.306	3.356
Omsætningsaktiver		<u>548.656</u>	<u>549.706</u>
Aktiver		<u>4.810.052</u>	<u>2.045.988</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

PASSIVER

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Anpartskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.208.191	1.441.282
Overført resultat		481.861	488.456
Egenkapital		<u>4.770.052</u>	<u>2.009.738</u>
Anden gæld		3.750	3.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		36.250	32.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>40.000</u>	<u>36.250</u>
Gældsforpligtelser		<u>40.000</u>	<u>36.250</u>
Passiver		<u><u>4.810.052</u></u>	<u><u>2.045.988</u></u>
Oplysning om nærtstående parter	1		
Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter	2		

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2017

	Anparts- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Primo	80.000	1.441.282	488.456	2.009.738
Årets resultat		2.766.909	-6.595	2.760.314
Ultimo	80.000	4.208.191	481.861	4.770.052

ÅRSREGNSKAB

NOTER

		<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Note 1: Oplysning om nærtstående parter			
Tilknyttet virksomheds navn:	Tornhøjgaard ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Næstved		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		33%	33%
Tilknyttet virksomheds navn:	Åbakken ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Næstved		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		50%	50%

Note 2: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele i associerede virksomheder.