

Zoda Holding ApS

Præstefælledvej 29, 2770 Kastrup
CVR-nr. 35 48 03 07

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 09.09.20

Zoran Dakovic
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 18

Selskabet

Zoda Holding ApS
c/o Zoran Dakovic
Præstefælledvej 29
2770 Kastrup

Hjemsted: Tårnby
CVR-nr.: 35 48 03 07
Stiftet: 27. juni 2013
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
6. regnskabsår

Direktion

Zoran Dakovic

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dattervirksomheder

Zoda Restauration ApS, Tårnby
Zoda Ejendomme ApS, Tårnby

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Zoda Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Kastrup, den 9. september 2020

Direktionen

Zoran Dakovic

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Zoda Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Zoda Holding ApS for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 9. september 2020

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Søren Piilgaard Henschel

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne9405

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i at drive virksomhed med investering, formueforvaltning og fungere som holdingselskab samt anden virksomhed i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK -35.471 mod t.DKK 69 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 4.912.690.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Oplysninger om fortsat drift

Af selskabets gæld på t.DKK 965 udgør t.DKK 233 gæld til en kreditor samt kredsen bag selskabet, som har afgivet erklæringer om udelukkende at kræve sine tilgodehavender indfriet i takt med, at selskabets likviditet tillader dette. Erklæringerne er gældende frem til 31.12.2020.

På denne baggrund aflægger ledelsen årsrapporten med fortsat drift for øje.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2019 DKK	2018 t.DKK
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-37.868	69
	Andre finansielle indtægter	3.114	0
	Andre finansielle omkostninger	-27	0
	Resultat før skat	-34.781	69
	Skat af årets resultat	-690	0
	Årets resultat	-35.471	69

Forslag til resultatdisponering

	Overført resultat	-35.471	69
	I alt	-35.471	69

	31.12.19 DKK	31.12.18 t.DKK
AKTIVER		
Note		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.751.629	5.789
Finansielle anlægsaktiver i alt	5.751.629	5.789
Anlægsaktiver i alt	5.751.629	5.789
Andre tilgodehavender	106.832	105
Tilgodehavender i alt	106.832	105
Likvide beholdninger	19.368	19
Omsætningsaktiver i alt	126.200	124
Aktiver i alt	5.877.829	5.913
PASSIVER		
Selskabskapital	80.000	80
Overført resultat	4.832.690	4.868
Egenkapital i alt	4.912.690	4.948
Anden gæld	233.146	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	233.146	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	8
Gæld til tilknyttede virksomheder	24.093	0
Selskabsskat	679	24
Anden gæld	699.721	933
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	731.993	965
Gældsforpligtelser i alt	965.139	965
Passiver i alt	5.877.829	5.913

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18			
Saldo pr. 01.01.18	80.000	4.836.982	4.916.982
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	-37.704	-37.704
Korrigeret saldo pr. 01.01.18	80.000	4.799.278	4.879.278
Forslag til resultatdisponering	0	68.883	68.883
Saldo pr. 31.12.18	80.000	4.868.161	4.948.161
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19			
Saldo pr. 01.01.19	80.000	4.868.161	4.948.161
Forslag til resultatdisponering	0	-35.471	-35.471
Saldo pr. 31.12.19	80.000	4.832.690	4.912.690

1. Oplysninger om fortsat drift

Af selskabets gæld på t.DKK 965 udgør t.DKK 233 gæld til kredsen bag selskabet, som har afgivet erklæringer om udelukkende at kræve sine tilgodehavender indfriet i takt med, at selskabets likviditet tillader dette. Erklæringerne er gældende frem til 31.12.2020.

På denne baggrund aflægger ledelsen årsrapporten med fortsat drift for øje.

	2019 DKK	2018 t.DKK
2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-37.868	69
I alt	-37.868	69

3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.19	5.939.461
Kostpris pr. 31.12.19	5.939.461
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-149.964
Årets resultat fra kapitalandele	-37.868
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-187.832
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	5.751.629

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Dattervirksomheder:				
Zoda Restauration ApS, Tårnby	100%	1.284.603	-51.236	1.284.603
Zoda Ejendomme ApS, Tårnby	100%	4.467.026	13.368	4.467.026

4. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Væsentlige fejl

Selskabet har konstateret væsentlige fejl i årsregnskabet for 2018. De væsentlige fejl vedrører forkert klassifikation af regnskabsposter samt forkert indregning af selskabsskat. Effekten på balancesummen, for ovenstående væsentlige fejl, i indeværende år medfører en forøgelse på t.DKK 107, en forøgelse af resultatopgørelsen på t.DKK 3 og en forøgelse af egenkapitalen på t.DKK 75. Effekten på balancesummen i 2018, for ovenstående væsentlige fejl, medfører en forøgelse på t.DKK 104, en forøgelse af årets resultat på t.DKK 19 og en forøgelse af egenkapitalen på t.DKK 72.

Væsentlig fejl i en dattervirksomhed

I dattervirksomhederne Zoda Restoration ApS og Zoda Ejendomme ApS er der konstateret væsentlige fejl i sidste års årsrapporter. De væsentlige fejl vedrører forkert klassifikation af regnskabsposter, forkert anvendelse af anvendt regnskabspraksis, herunder forkert og manglende afskrivninger på anlægsaktiver, overvurderede leverandører af varer og tjensteydelser, overvurderede og manglende indregning af skyldige poster vedrørende personale, manglende indregning af skattetilgodehavende samt manglende fradrag for energifgifter.

Kapitalandele i dattervirksomheder er pr. 31.12.19 negativt påvirket af fejlen med t.DKK -101. Rettelsen af fejlen indebærer en negativ påvirkning af årets resultat for 2019 med t.DKK -8. Pr. 31.12.19 reduceres egenkapitalen med t.DKK -101, og balancesummen reduceres med t.DKK -101.

Den samlede effekt på balancesummen i indeværende år medfører en forøgelse på t.DKK 5, en reduktion af resultatopgørelsen på t.DKK -5 og en reduktion af egenkapitalen på t.DKK -26. Sammenligningstal for 2018 er tilrettet i balance, resultatopgørelse og noter. Den samlede effekt på balancesummen i 2018 medfører en forøgelse af balancesummen på t.DKK 10, en reduktion af resultatopgørelsen på t.DKK -75 og en reduktion af egenkapitalen på t.DKK -21. Den akkumulerede effekt ved regnskabsårets begyndelse er indregnet direkte i egenkapitalen og medfører en reduktion på t.DKK -38.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder regnskabsmæssige indre værdi, er opgjort efter virksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit, og omfatter endvidere følgende:

- Bruttofortjeneste:
Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.
- Nettoomsætning:
Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.
- Vareforbrug:
Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

- Andre eksterne omkostninger:
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.
- Personaleomkostninger:
Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.
- Ejendomsomkostninger
Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.
- Andre finansielle poster
Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.
- Immaterielle anlægsaktiver:
Goodwill - Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

- Materielle anlægsaktiver:
Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

- Varebeholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Zoda Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.