

# **THE WAY ApS**

Kirkevej 28  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er godkendt den**

**15/06/2018**

---

**Nikolaj Trnka**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

THE WAY ApS  
Kirkevej 28  
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 35479074  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**

Danske Bank  
Holmens Kanal 2  
1090 København K  
Holmens Kanal

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for The Way ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Charlottenlund, den 15/06/2018

## Direktion

Peter Nikolaj Trnka  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse for revisionspligten.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive konsulentvirksomhed, salg udleje og leasing af løsninger og aktiviteter i tilknytning hertil og endvidere at besidde kapitalandele.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på t.kr. -39, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 828.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris. Ejendommen (sommerhus) er erhvervet på en tvangsaktion, og forventes videresolgt til en salgspris, som er højere end kostprisen.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktiver er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitut og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-19.366	-17.025
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-19.366</b>	<b>-17.025</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-8.780	-8.779
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-28.146</b>	<b>-25.804</b>
Andre finansielle indtægter .....		8.352	380.516
Andre finansielle omkostninger .....		-19.324	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-39.118</b>	<b>354.712</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-39.118</b>	<b>354.712</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		105.800	103.400
Overført resultat .....		-144.918	251.312
<b>I alt</b> .....		<b>-39.118</b>	<b>354.712</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		2.575.311	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	8.780
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>2.575.311</b>	<b>8.780</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.575.311</b>	<b>8.780</b>
Tilgodehavende skat .....		2.400	0
Andre tilgodehavender .....		10.000	10.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>12.400</b>	<b>10.000</b>
Likvide beholdninger .....		233.919	1.156.103
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>246.319</b>	<b>1.166.103</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.821.630</b>	<b>1.174.883</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	100.000	100.000
Overført resultat .....		622.484	767.401
Forslag til udbytte .....		105.800	103.400
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>828.284</b>	<b>970.801</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.786.764	0
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		206.582	204.082
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>1.993.346</b>	<b>204.082</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.993.346</b>	<b>204.082</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.821.630</b>	<b>1.174.883</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0
	0	0

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

Ejendommen (sommerhus) er sat til salg.

## 3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 200 anparter a kr. 500. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Anpartskapitalen har uændret været kr. 100.000 det seneste år.

## 4. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

Kr. 0 af samlede gældsforpligtelser forfalder til betaling efter 5 år.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2017 udover der er givet pant i selskabets ejendom overfor gæld til kreditinstitut.