



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PARKPARK A/S**  
**ØSTRE ALLE 6, 9530 STØVRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. juni 2016

---

Bo Abrahamsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	ParkPark A/S Østre Alle 6 9530 Støvring
	CVR-nr.: 35 47 27 38 Stiftet: 11. september 2013 Hjemsted: Rebild Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Mads Peter Veiby, Formand Per Moesgaard Bo Abrahamsen
<b>Direktion</b>	Bo Abrahamsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Vingårdsgade 21 9000 Aalborg  Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Kühnel Boulevarden 30,3 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for ParkPark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 2. juni 2016

Direktion

---

Bo Abrahamsen

Bestyrelse

---

Mads Peter Veiby  
Formand

---

Per Moesgaard

---

Bo Abrahamsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejerne i ParkPark A/S*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ParkPark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 2. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg af parkeringsydelse, baseret på et abonnement, der kan benyttes af bilister i hele landet til et bredt udsnit af parkeringspladser på tværs af private og offentlige udbydere.

2015 har været året, hvor selskabet har accelereret kundevæksten. Dette er sket gennem fortsat fokus på kvalitet og en god brugeroplevelse samt et meget højt serviceniveau i selskabets kundeservice.

Desuden har selskabet investeret massivt i markedsføringen for at øge selskabets markedsandel. Kombinationen af høj service og et stort markedsføringstryk, er også årsagen til resultatet, men anses af ledelsen som en vigtig strategisk investering i at opnå en kritisk kundemasse.

Det økonomiske resultat for det aflagte regnskabsår er således på linie med det forventede, og ledelsen er meget tilfreds med resultatet af de investeringer der er foretaget, og virksomheden er nu klar til at tage næste skridt i udviklingen.

Det vil i de kommende år føre selskabet ind på det meget attraktive danske erhvervsmarked og på udenlandske markeder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets udvikling er stort set forløbet som forventet, herunder selskabets udvikling af ParkPark Mobilapp. Udviklingsomkostningerne er aktiveret og afskrives over 3 år.

Herudover er der brugt en del omkostninger til erhvervelse og fremskaffelse af kundekontrakter. Disse omkostninger aktiveres ligeledes og afskrives over 18 måneder. For yderligere omtale heraf henvises til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis.

Det forventes, at udbredelsen til flere parkeringsanlæg i Danmark vil fortsætte i de kommende år, ligesom det forventes, at kundetilgangen fortsat vil blive forøget væsentligt i de kommende år.

Selskabets økonomi forløber stort set som forventet, og selskabet forventer således at kunne reetablere kapitalen via den løbende drift over de kommende år.

Selskabets vækst siden etableringen har medført et stort behov for kapital. Finansieringen er sket ved en kapitaludvidelse, samt ekstern finansiering af vækstfonden, finansiering fra selskabets bankforbindelse, samt ved længerevarende kredit hos leverandører. Finansieringen til den fortsatte vækst og drift i 2016 forventes ligeledes fremskaffet på tilsvarende vis.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ParkPark A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af parkeringsydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Udviklingsomkostninger:

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3 år og overstiger ikke 5 år. Den fastsatte afskrivningsperiode er baseret på et skøn og er derfor i følge sagens natur behæftet med en vis usikkerhed.

#### Erhvervede immaterielle anlægsaktiver:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver omfatter omkostninger til kundedatabaser og omkostninger til erhvervelse og fremskaffelse af kundekontrakter. Disse immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter omkostninger afholdt direkte i forbindelse med erhvervelsen og fremskaffelsen, herunder uddeling af gratis parkering til nye kundekontrakter. Omkostningerne aktiveres og afskrives over 18 måneder. Den fastsatte afskrivningsperiode er baseret på et skøn over den gennemsnitlige levetid og er derfor i følge sagens natur behæftet med en vis usikkerhed.

Det er ledelsens opfattelse, at aktivering og efterfølgende afskrivning af disse omkostninger giver et mere retvisende billede af selskabets indtjening og indtjeningspotentiale end omkostningsføring af disse omkostninger.

#### Generelt:

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi. Grundet selskabets korte levetid er det på nuværende tidspunkt vanskeligt at opgøre genindvindingsværdien på selskabets immaterielle anlægsaktiver, hvilket naturligtvis i sagens natur giver en vis usikkerhed om den bogførte værdi heraf.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-2.352.189</b>	<b>-988.749</b>
Personaleomkostninger.....	1	-422.166	-323.956
Af- og nedskrivninger.....		-2.642.029	-689.953
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-5.416.384</b>	<b>-2.002.658</b>
Andre finansielle indtægter.....		0	190
Andre finansielle omkostninger.....		-308.827	-158.434
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-5.725.211</b>	<b>-2.160.902</b>
Skat af årets resultat.....	2	1.257.046	453.135
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-4.468.165</b>	<b>-1.707.767</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-4.468.165	-1.707.767
<b>I ALT.....</b>		<b>-4.468.165</b>	<b>-1.707.767</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter.....		1.082.369	729.798
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		7.935.969	833.985
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>9.018.338</b>	<b>1.563.783</b>
Lejededesitum og andre tilgodehavender.....		7.437	7.437
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>7.437</b>	<b>7.437</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>9.025.775</b>	<b>1.571.220</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		136.125	0
Udskudte skatteaktiver.....		1.710.185	453.137
Andre tilgodehavender.....		596.499	207.096
Periodeafgrænsningsposter.....		0	90.252
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.442.809</b>	<b>750.485</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>49.033</b>	<b>51.104</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.491.842</b>	<b>801.589</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>11.517.617</b>	<b>2.372.809</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		510.000	500.000
Overført overskud.....		-4.185.932	-1.707.767
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-3.675.932</b>	<b>-1.207.767</b>
Banklån.....		1.431.820	2.250.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>1.431.820</b>	<b>2.250.000</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	818.180	0
Gæld til pengeinstitutter.....		1.996.915	2.123
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		8.687.880	632.817
Anden gæld.....		938.886	695.636
Periodeafgrænsningsposter.....		1.319.868	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>13.761.729</b>	<b>1.330.576</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>15.193.549</b>	<b>3.580.576</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>11.517.617</b>	<b>2.372.809</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>7</b>		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	311.290	148.240	
Pensioner.....	6.480	4.590	
Omkostninger til social sikring.....	5.258	1.740	
Andre personaleomkostninger.....	99.138	169.386	
	<b>422.166</b>	<b>323.956</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-1.257.046	-453.135	
	<b>-1.257.046</b>	<b>-453.135</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Færdiggjorte udviklings- projekter	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2015.....	898.112	1.291.102	
Tilgang.....	794.169	9.217.108	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>1.692.281</b>	<b>10.508.210</b>	
Afskrivninger 1. januar 2015.....	168.314	457.117	
Årets afskrivninger .....	441.598	2.115.124	
<b>Afskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>609.912</b>	<b>2.572.241</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>1.082.369</b>	<b>7.935.969</b>	
For yderligere omtale heraf henvises til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder omtalen af usikkerhed på regnskabsområdet.			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Lejededesitum og andre tilgode- havender	
Kostpris 1. januar 2015.....		7.437	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>7.437</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>7.437</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>5</b>
	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2015.....	500.000	0	-1.707.767	-1.207.767	
Kapitalforhøjelse.....	10.000	1.990.000		2.000.000	
Overførsel til/fra andre poster.....		-1.990.000	1.990.000		
Forslag til årets resultatdisponering.....			-4.468.165	-4.468.165	
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>510.000</b>	<b>0</b>	<b>-4.185.932</b>	<b>-3.675.932</b>	
				<b>2015</b>	
				kr.	
Aktiekapital 1. januar 2010.....				500.000	
Kapitalforhøjelse den 8. december 2015.....				10.000	
<b>Aktiekapital 31. december 2015.....</b>				<b>510.000</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Banklån.....	2.250.000	2.250.000	818.180	0	
	<b>2.250.000</b>	<b>2.250.000</b>	<b>818.180</b>	<b>0</b>	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>7</b>
Til sikkerhed for lån med Vækstfonden er der stillet sikkerhed med virksomhedspant nom. 2.250 tkr.					