



# Nissen Lynnerup Holding ApS

## Årsrapport 2018

**CVR: 35471766**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**LUNDTANGVEJ 171, 6855 OUTRUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 29-06-2019

---

Dirigent: Peter Nissen



**DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Nissen Lynnerup Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 29-06-2019

## DIREKTION

---

Peter Nissen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i Nissen Lynnerup Holding ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 29-06-2019

ERC Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

---

Finn Madsen

Statsaut. Revisor

MNE nr. mne10591

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Nissen Lynnerup Holding ApS  
Lundtangvej 171  
6855 Outrup

CVR-nr.: 35471766

Stiftet: 08.09.2013

Hjemsted: Varde

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## **DIREKTION**

Peter Nissen

## **REVISOR**

ERC Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

Damsbovej 11

5492 Vissenbjerg

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at fungere som holdingselskab, herunder gennem sine dattervirksomheder at drive minkfarm og anden erhvervsvirksomhed.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabet har forsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

## RETTELSE AF VÆSENTLIGE FEJL VEDRØRENDE FOREGÅENDE ÅR

<b>Resultat efter skat før rettelse</b>	<b>3.828.588</b>
Indtjening tilknyttet virksomhed	- 4.552.764
<b>Resultat efter skat efter rettelse</b>	<b>- 724.177</b>
<b>Egenkapital før rettelse</b>	<b>50.332.094</b>
Værdireg. kap.andele i tilknyttet virks.	- 4.552.765
Værdireg. gæld tilknyttet virksomhed	- 457.952
Reg. skyldig selskabsskat	81.612
Reg. tilgode selskabsskat	376.340
<b>Egenkapital efter rettelse</b>	<b>45.779.329</b>

Sammenligningstal er tilrettet.

Der er ligeledes primo flyttet 2.000.000 fra reserve for indre værdi til frie reserver på egenkapitalen. Det er vedr. udbytte udbetalt tidligere år.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af tilknyttede- og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Andre kapitalandele måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Andre eksterne omkostninger	-42.688	-47.103
	<b>Bruttotab</b>	<b>-42.688</b>	<b>-47.103</b>
	Indtjening tilknyttet virksomhed	-4.831.169	-1.835.319
	Indtjening associeret virksomhed	1.493.949	791.362
	Finansielle indtægter	108.138	484.798
1	Finansielle omkostninger	-695.912	-115.195
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-3.967.682</b>	<b>-721.457</b>
	Skat af årets resultat	67.448	-2.720
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-3.900.234</b>	<b>-724.177</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	-3.477.220	-3.743.958
	Overført resultat	-423.014	3.019.781
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-3.900.234</b>	<b>-724.177</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	35.310.727	42.841.896
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.724.310	2.870.361
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.050.000	1.509.603
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>42.085.037</b>	<b>47.221.860</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>42.085.037</b>	<b>47.221.860</b>
	Tilgodehavender selskabsskat	736.579	376.340
	Udskudt skatteaktiv	70.000	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>806.579</b>	<b>376.340</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.810.830	1.882.218
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.810.830</b>	<b>1.882.218</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.120</b>	<b>3.543</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>2.618.529</b>	<b>2.262.101</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>44.703.566</b>	<b>49.483.961</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Reserve efter indre værdis metode	16.986.195	20.463.415
	Overført resultat	24.812.901	25.235.915
3	<b>Egenkapital</b>	<b>41.879.096</b>	<b>45.779.330</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	11.570
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.727.399	3.630.696
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.598	4.508
	Anden gæld	84.973	57.857
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.824.470</b>	<b>3.704.631</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>2.824.470</b>	<b>3.704.631</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>44.703.566</b>	<b>49.483.961</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-62.952	-42.153
Andre finansielle omkostninger	-632.960	-73.042
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-695.912</b>	<b>-115.195</b>

# NOTER

			2018	2017
	STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>2</b>	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			35.310.727	42.841.896
Kapitalandele i associerede virksomheder			5.724.310	2.870.361
Andre værdipapirer og kapitalandele			1.050.000	1.509.603
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>42.085.037</b>	<b>47.221.860</b>

## **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2018:

	<b>Egenkapital</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Bogført værdi</b>
Nissen Konsensus ApS	35.310.726	100%	-4.831.169	35.310.727

# NOTER

3	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	Primo	80.000	20.463.415	25.235.915	45.779.330
	Forslag til resultatdisponering		-3.477.220	-423.014	-3.900.234
	<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>16.986.195</b>	<b>24.812.901</b>	<b>41.879.096</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på  
A-andele 80 stk. á nom. 100  
B-andele 720 stk. á nom. 100

	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				80	80
Reserve indre værdi metode				20.463	16.986
Overført resultat				25.236	24.813
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>45.779</b>	<b>41.879</b>

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Nissen Konsensus ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for enhver forpligtelse A/S Kirkebjerg Allé 1 har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank, er der givet pant i selskabets aktiver i nævnte selskab kr. 2.079.000, svarende til 20% af selskabskapitalen i A/S Kirkebjerg Allé 1.

Til sikkerhed for enhver forpligtelse A/S Vejlevej 55 har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank, er der givet pant i selskabets aktiver i nævnte selskab.

Til sikkerhed for primært alt mellemværende med Nissen Konsensus ApS og Sydbank, er der givet pant i konto 6848 0001018007 og sikkerhedsdepot nr. 080680002288297.

### **Kautionsforpligtelser**

Selskabet indestår som selvskylderkautionist for enhver forpligtelse som Nissen Konsensus ApS har eller måtte få til Sydbank.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist for enhver forpligtelse som A/S Kirkebjerg Allé 1 har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank. Den samlede kaution begrænses til 25% af det til enhver tid skyldige beløb.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist for enhver forpligtelse som A/S Vejlevej 55 Fredericia har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank. Den samlede kaution begrænses til 20,82% af det til enhver tid skyldige beløb.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for A/S Vejlevej 55, Fredericias gæld til realkredit, kautionen er begrænset til 16,67% af halvdelen af realkreditgælden.