



# Nissen Lynnerup Holding ApS

## Årsrapport 2017

**CVR: 35471766**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**LUNDTANGVEJ 171, 6855 OUTRUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 22-06-2018

---

Dirigent: Peter Nissen



**DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Nissen Lynnerup Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 22-06-2018

## DIREKTION

---

Peter Nissen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Nissen Lynnerup Holding ApS

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 22-06-2018

ERC Revision

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

---

Finn Madsen

Statsaut. Revisor

MNE nr. mne10591

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Nissen Lynnerup Holding ApS  
Lundtangvej 171  
6855 Outrup

CVR-nr.: 35471766

Stiftet: 08.09.2013

Hjemsted: Varde

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Peter Nissen

## **REVISOR**

ERC Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

Damsbovej 11

5492 Vissenbjerg

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at fungere som holdingselskab, herunder gennem sine dattervirksomheder at drive minkfarm og anden erhvervsvirksomhed.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabet har forsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved køb af tilknyttede- og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-47.103</b>	<b>-46.352</b>
	Indtjening tilknyttet virksomhed	2.717.446	2.439.865
	Indtjening associeret virksomhed	791.362	0
	Finansielle indtægter	484.798	415.078
1	Finansielle omkostninger	-115.195	-269.775
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>3.831.308</b>	<b>2.538.816</b>
	Skat af årets resultat	-2.720	-26.284
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>3.828.588</b>	<b>2.512.532</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	808.807	2.439.864
	Overført resultat	3.019.781	72.668
	<b>Disponering i alt</b>	<b>3.828.588</b>	<b>2.512.532</b>

# BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	47.394.660	44.677.214
Kapitalandele i associerede virksomheder	2.870.361	2.079.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.509.603	1.100.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>51.774.624</b>	<b>47.856.214</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>51.774.624</b>	<b>47.856.214</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	189.618
Tilgodehavender selskabsskat	0	470.378
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>659.996</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.882.218	2.592.755
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.882.218</b>	<b>2.592.755</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.544</b>	<b>4.057</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.885.762</b>	<b>3.256.808</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>53.660.386</b>	<b>51.113.022</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Reserve efter indre værdis metode	27.016.179	26.207.372
	Overført resultat	23.235.915	20.216.134
2	<b>Egenkapital</b>	<b>50.332.094</b>	<b>46.503.506</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.570	11.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.172.744	4.594.096
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.508	4.420
	Selskabsskat	81.612	0
	Anden gæld	57.858	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.328.292</b>	<b>4.609.516</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>3.328.292</b>	<b>4.609.516</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>53.660.386</b>	<b>51.113.022</b>
3	<b>Eventualforpligtelser</b>		
4	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-42.153	0
Andre finansielle omkostninger	-73.042	-269.775
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-115.195</b>	<b>-269.775</b>

# NOTER

2	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Primo		80.000	26.207.372	20.216.134	46.503.506
Forslag til resultatdisponering			808.807	3.019.781	3.828.588
<b>Ultimo</b>		<b>80.000</b>	<b>27.016.179</b>	<b>23.235.915</b>	<b>50.332.094</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på  
A-andele 80 stk. á nom. 100  
B-andele 720 stk. á nom. 100

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				80	80
Reserve indre værdi metode				26.207	27.016
Overført resultat				20.216	23.236
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>46.504</b>	<b>50.332</b>

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Nissen Konsensus ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for enhver forpligtelse A/S Kirkebjerg Allé 1 har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank, er der givet pant i selskabets aktiver i nævnte selskab kr. 2.079.000, svarende til 20% af selskabskapitalen i A/S Kirkebjerg Allé 1.

Til sikkerhed for enhver forpligtelse A/S Vejlevej 55 har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank, er der givet pant i selskabets aktiver i nævnte selskab.

Til sikkerhed for primært alt mellemværende med Nissen Konsensus ApS og Sydbank, er der givet pant i konto 6848 0001018007 og sikkerhedsdepot nr. 080680002288297.

### **Kautionsforpligtelser**

Selskabet indestår som selvskylderkautionist for enhver forpligtelse som Nissen Konsensus ApS har eller måtte få til Sydbank.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist for enhver forpligtelse som A/S Kirkebjerg Allé 1 har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank. Den samlede kaution begrænses til 25% af det til enhver tid skyldige beløb.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist for enhver forpligtelse som A/S Vejlevej 55 Fredericia har eller måtte få til Ringkjøbing Landbobank. Den samlede kaution begrænses til 20,82% af det til enhver tid skyldige beløb.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for A/S Vejlevej 55, Fredericias gæld til realkredit, kautionen er begrænset til 16,67% af halvdelen af realkreditgælden.

