

# **Gladsaxevej 341-347 ApS**

**Hammershusgade 9**

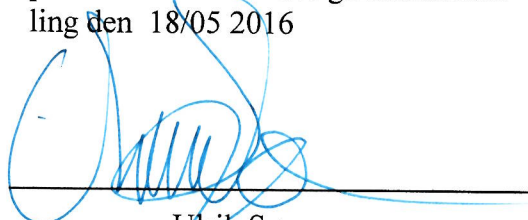
**2100 København Ø**

**CVR-nr. 35 46 92 30**

**Årsrapport for 2015**

**(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 18/05 2016

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop on the left and several vertical strokes in the middle, followed by a horizontal line extending to the right.

Ulrik Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Gladsaxevej 341-347 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 26. april 2016

### **Direktion**

Jesper Kiel Sloth  
direktør

### **Bestyrelse**

Peter Julius Jensen

Michael Schumann

Jesper Kiel Sloth

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## *Til kapitalejeren i Gladsaxevej 341-347 ApS*

Vi har revideret årsregnskabet for Gladsaxevej 341-347 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. april 2016

Grant Thornton  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen  
statsautoriseret revisor

Steen K. Bager  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Gladsaxevej 341-347 ApS  
Hammershusgade 9  
2100 København Ø

CVR-nr.: 35 46 92 30  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: København

### Bestyrelse

Peter Julius Jensen  
Michael Schumann  
Jesper Kiel Sloth

### Direktion

Jesper Kiel Sloth, direktør

### Revision

Grant Thornton  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Gladsaxevej 341-347 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Bruttoresultat**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger m.m.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi med henblik på imødegåelse af tab.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-15.000	-15.000
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-15.000</b>	<b>-15.000</b>
Finansielle indtægter		901.500	1.051.750
Finansielle omkostninger	1	-845.950	-1.045.213
<b>Resultat før skat</b>		<b>40.550</b>	<b>-8.463</b>
Skat af årets resultat		-9.494	1.974
<b>Årets resultat</b>		<b>31.056</b>	<b>-6.489</b>
Overført overskud		31.056	-6.489
		<b>31.056</b>	<b>-6.489</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Fordring		3.800.000	3.800.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.800.000</b>	<b>3.800.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.800.000</b>	<b>3.800.000</b>
Andre tilgodehavender		494.823	266.443
Udskudt skatteaktiv	3	<u>0</u>	<u>1.974</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b>494.823</b>	<b>268.417</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>494.823</b>	<b>268.417</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>4.294.823</u></b>	<b><u>4.068.417</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		24.567	-6.489
<b>Egenkapital</b>	2	<u>104.567</u>	<u>73.511</u>
Gæld til K/S Gladsaxevej, Søborg		2.536.876	3.082.206
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u>2.536.876</u>	<u>3.082.206</u>
Selskabsskat		7.520	0
Anden gæld	4	1.645.860	912.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>1.653.380</u>	<u>912.700</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>4.190.256</u>	<u>3.994.906</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>4.294.823</u>	<u>4.068.417</u>
Hovedaktivitet	5		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	673.120	785.307
Andre finansielle omkostninger	<u>172.830</u>	<u>259.906</u>
	<b><u>845.950</u></b>	<b><u>1.045.213</u></b>

## 2 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kapital	resultat	
Egenkapital 1. januar 2015	80.000	-6.489	73.511
Årets resultat	<u>0</u>	<u>31.056</u>	<u>31.056</u>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>24.567</u></b>	<b><u>104.567</u></b>

Selskabskapitalen består af 100 anparter a nominelt kr. 800. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 3 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2015	-1.974	0
Anvendt i året	<u>1.974</u>	<u>0</u>
Skattemæssigt underskud	0	-1.974
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>1.974</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>0</u>	<u>1.974</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.974</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>4 Anden gæld</b>		
Skyldige renter og afdrag	1.615.860	897.700
Diverse	15.000	0
Andre skyldige omkostninger	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
	<b><u>1.645.860</u></b>	<b><u>912.700</u></b>

## 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er handel med og inddrivelse af fordringer samt enhver anden hermed beslægtet virksomhed.