

FRIEDLAND HOLDING A/S

Bekkasinvej 10
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/09/2020

Erik Friedländer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FRIEDLAND HOLDING A/S
 Bekkasinvej 10
 2900 Hellerup

 CVR-nr: 35466932
 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for FRIEDLAND HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup, den 17/09/2020

Direktion

Erik Friedlænder

Bestyrelse

Per Friedlænder

Charlotte Vive Matzau-Petersen

Erik Friedlænder

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive holdingsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -198.449 efter skat, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 15.214.408 og en egenkapital på kr. 4.220.013

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020 forventes at være positiv.

Selskabet har i regnskabsåret afhændet selskabets ejendomsselskaber.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af kontant salg fratrukket direkte omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		-276.997	-141.194
Resultat af ordinær primær drift		-276.997	-141.194
Andre finansielle indtægter	1	66.304	5.984
Nedskrivning af finansielle aktiver		-28.483	-40.000
Øvrige finansielle omkostninger	2	-16.240	-52.000
Ordinært resultat før skat		-198.449	-227.949
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-198.449	-227.949
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-198.449	-227.949
I alt		-198.449	-227.949

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	5.189.500
Kapitalandele i associerede virksomheder		5.435.000	5.635.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	5.435.000	10.824.500
Anlægsaktiver i alt		5.435.000	10.824.500
Andre tilgodehavender		9.758.902	3.507.219
Tilgodehavender i alt		9.758.902	3.507.219
Likvide beholdninger		20.506	8.498
Omsætningsaktiver i alt		9.779.408	3.515.717
Aktiver i alt		15.214.408	14.340.217

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		-779.987	-581.538
Egenkapital i alt		4.220.013	4.418.462
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		3.000.000	3.835.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.000.000	3.835.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.994.395	6.086.755
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.994.395	6.086.755
Gældsforpligtelser i alt		10.994.395	9.921.755
Passiver i alt		15.214.408	14.340.217

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	5.000.000	-581.538	4.418.462
Årets resultat	0	-198.449	-198.449
Egenkapital, ultimo	5.000.000	-779.987	4.220.013

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2019	2018
	kr.	kr.
Andre finansielle indtægter	66.304	5.987
	<u>66.304</u>	<u>5.987</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Øvrige finansielle omkostninger	-16.240	-52.000
	<u>-16.240</u>	<u>-52.000</u>

3. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	5.189.500	5.635.000
Tilgang	0	0
Afgang	-5.189.500	-200.000
Kostpris ultimo	0	5.435.000
Nettoopskrivninger primo	0	0
Værdiregulering	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	5.435.000
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Per Friedländer
Ejgårdsparken 6
2920 Charlottenlund

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	0