

FRIEDLAND HOLDING A/S

Bekkasinvej 10
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2019

Erik Friedländer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FRIEDLAND HOLDING A/S
 Bekkasinvej 10
 2900 Hellerup

 CVR-nr: 35466932
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for FRIEDLAND HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup, den 31/05/2019

Direktion

Erik Friedlænder

Bestyrelse

Per Friedlænder

Erik Friedlænder

Charlotte Vive Matzau-Petersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive holdingsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -227.949 efter skat, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 14.340.217 og en egenkapital på kr. 4.418.462

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019 forventes at være positiv.

Selskabet har i regnskabsåret yderligere investeret i ejendomsselskaber.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af kontant salg fratrukket direkte omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		-141.194	0
Resultat af ordinær primær drift		-141.194	0
Andre finansielle indtægter	1	5.984	22.301
Nedskrivning af finansielle aktiver		-40.000	-210.000
Øvrige finansielle omkostninger	2	-52.000	-41.023
Ordinært resultat før skat		-227.949	-228.722
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-227.949	-228.722
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-227.949	-228.722
I alt		-227.949	-228.722

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.189.500	5.052.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		5.635.000	5.435.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	10.824.500	10.487.000
Anlægsaktiver i alt		10.824.500	10.487.000
Andre tilgodehavender		3.507.219	5.454.889
Tilgodehavender i alt		3.507.219	5.454.889
Likvide beholdninger		8.498	7.925
Omsætningsaktiver i alt		3.515.717	5.462.814
Aktiver i alt		14.340.217	15.949.814

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		-581.538	-353.589
Egenkapital i alt		4.418.462	4.646.411
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		3.835.000	3.835.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.835.000	3.835.000
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.086.755	7.468.403
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.086.755	7.468.403
Gældsforpligtelser i alt		9.921.755	11.303.403
Passiver i alt		14.340.217	15.949.814

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	5.000.000	-353.589	4.646.411
Årets resultat	0	-227.949	-227.949
Egenkapital, ultimo	5.000.000	-581.538	4.418.462

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2018	2017
	kr.	kr.
Andre finansielle indtægter	5.987	22.301
	<u>5.987</u>	<u>22.301</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2018	2017
	kr.	kr.
Øvrige finansielle omkostninger	-52.000	-41.023
	<u>-52.000</u>	<u>-41.023</u>

3. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	5.052.000	5.435.000
Tilgang	137.500	200.000
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	5.189.500	5.635.000
Nettoopskrivninger primo	0	0
Værdiregulering	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.189.500	5.635.000
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Erik Friedländer
Bekkasinvej 10
2900 Hellerup

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2018
	0