

# **FRIEDLAND HOLDING A/S**

Bekkasinvej 10  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

21/06/2017

Erik Friedländer  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            FRIEDLAND HOLDING A/S  
                                  Bekkasinvej 10  
                                  2900 Hellerup

CVR-nr:                    35466932  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Friedland Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision. Regnskabet vil derfor ikke være revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 31/05/2017

## Direktion

Erik Friedlænder

## Bestyrelse

Erik Friedlænder

Per Friedlænder

Christian Friedlænder

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive holdingsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har primo regnskabsåret afhændet kapitalandele, hvilket har medført en nedskrivning af egenkapitalen med kr. 2.641.970.

Årets resultat udgør kr. -65.532 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 10.218.102 og en egenkapital på kr. 4.875.133

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017 forventes at være positiv.

Selskabet har ultimo regnskabsåret investeret i et ejendomsselskab

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-65.532	-42.157
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-65.532</b>	<b>-42.157</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-65.532</b>	<b>-42.157</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-65.532	-42.157
<b>I alt</b> .....		<b>-65.532</b>	<b>-42.157</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		4.000.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.600.000	11.076.970
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>5.600.000</b>	<b>11.076.970</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.600.000</b>	<b>11.076.970</b>
Andre tilgodehavender .....		5.598.454	2.635.500
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>5.598.454</b>	<b>2.635.500</b>
Likvide beholdninger .....		19.648	1.152
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.618.102</b>	<b>2.636.652</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>11.218.102</b>	<b>13.713.622</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		5.000.000	5.000.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver .....		0	2.641.970
Overført resultat .....		-124.867	-59.335
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.875.133</b>	<b>7.582.635</b>
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer .....		0	3.835.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>3.835.000</b>
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer .....		1.915.995	2.141.000
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.426.974	154.987
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.342.969</b>	<b>2.295.987</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.342.969</b>	<b>6.130.987</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>11.218.102</b>	<b>13.713.622</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo .....	5.000.000	2.641.970	-59.335	7.582.635
Værdireguleringer af egenkapitalen .....	0	-2.641.970	0	-2.641.970
Årets resultat .....	0	0	-65.532	-65.532
Egenkapital, ultimo .....	5.000.000	0	-124.867	4.875.133

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Øvrige finansielle omkostninger	-65.532	-42.157
	<u>-65.532</u>	<u>-42.157</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0	8.435.000
Tilgang	3.000.000	0
Afgang	0	-6.835.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>3.000.000</u></b>	<b><u>1.600.000</u></b>
Nettoopskrivninger primo	0	2.641.970
Værdiregulering	0	-2.641.970
Udloddet udbytte	0	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.000.000</u></b>	<b><u>1.600.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## 4. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Erik Friedländer  
Bekkasinvej 10  
2900 Hellerup