



Tlf.: 75 22 47 00
varde@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Markedspladsen 25
DK-6800 Varde
CVR-nr. 20 22 26 70

JP JØRGENSEN APS
STORSKOVVEJ 94, ORMSLEV, 8260 VIBY J
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 16. maj 2019

Dirigent: Per Jørgensen

CVR-NR. 35 46 67 70

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	JP Jørgensen ApS Storskovvej 94 Ormslev 8260 Viby J
	CVR-nr.: 35 46 67 70 Stiftet: 27. august 2013 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Per Ladegaard Jørgensen Jan Ladegaard Jørgensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Markedspladsen 25 6800 Varde
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank A/S Havnegade 6 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JP Jørgensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 13. maj 2019

Direktion:

Per Ladegaard Jørgensen

Jan Ladegaard Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i JP Jørgensen ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JP Jørgensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Varde, den 13. maj 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31433

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter var frem til 2017, at drive 7-Eleven forretninger på franchisebasis. Selskabets formål og aktiviteter er ændret herefter, til at selskabet fungerer som holdingselskab med investeringsforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har indstillet aktiviteter med 7-Eleven forretninger i foråret 2017, og har i 2018 fungeret som holdingselskab.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
BRUTTOTAB		-87.469	432.275
Personaleomkostninger.....	1	0	-567.603
Af- og nedskrivninger.....		0	4.160
DRIFTSRESULTAT		-87.469	-131.168
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		967.579	684.458
Andre finansielle indtægter.....	2	18.922	6.972
Andre finansielle omkostninger.....	3	-66.604	-58.225
RESULTAT FØR SKAT		832.428	502.037
Skat af årets resultat.....	4	33.634	61.915
ÅRETS RESULTAT		866.062	563.952
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		100.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		967.579	684.458
Overført resultat.....		-201.517	-120.506
I ALT		866.062	563.952

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.752.037	784.458
Andre værdipapirer.....		820.000	820.000
Finansielle anlægsaktiver.....	5	2.572.037	1.604.458
ANLÆGSAKTIVER.....		2.572.037	1.604.458
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		629.578	558.264
Udsudte skatteaktiver.....		35.903	62.827
Andre tilgodehavender.....		0	18.310
Tilgodehavende selskabsskat.....		119.084	56.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		128.615	34.991
Tilgodehavender.....		913.180	730.392
Likvide beholdninger.....		0	438.556
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		913.180	1.168.948
AKTIVER.....		3.485.217	2.773.406

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.552.037	684.458
Overført overskud.....		468.304	569.822
Forslag til udbytte.....		100.000	0
EGENKAPITAL.....	6	2.245.341	1.379.280
Gæld til pengeinstitutter.....		623.630	1.074.431
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.000	84.625
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		466.426	38.500
Sambeskatningsbidrag.....		51.141	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		39.828	196.570
Anden gæld.....		43.851	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.239.876	1.394.126
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.239.876	1.394.126
PASSIVER.....		3.485.217	2.773.406
 Eventualposter mv.	 7		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 8		

NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017: 2)			
Løn og gager.....	0	508.676	
Pensioner.....	0	17.630	
Andre omkostninger til social sikring.....	0	17.476	
Andre personaleomkostninger.....	0	23.821	
	0	567.603	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	18.922	6.972	
	18.922	6.972	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	12.472	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	54.132	58.225	
	66.604	58.225	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-60.558	-34.991	
Regulering af udskudt skat.....	26.924	-26.924	
	-33.634	-61.915	
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i dattervirksomhe er	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2018.....	100.000	820.000	
Kostpris 31. december 2018.....	100.000	820.000	
Opskrivninger 1. januar 2018.....	684.458	0	
Årets opskrivninger	967.579	0	
Opskrivninger 31. december 2018.....	1.652.037	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	1.752.037	820.000	

NOTER

Note

Egenkapital
6

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	684.458	569.821	0	1.379.279
Overførsel til/fra andre poster.		-100.000	100.000		
Forslag til resultatdisponering..		967.579	-201.517	100.000	866.062
Egenkapital 31. december 2018.....	125.000	1.552.037	468.304	100.000	2.245.341

Eventualposter mv.
7
Eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig resthæftelse i ejendomskommanditselskaber på i alt 638 t.kr.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
8

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der stillet sikkerhed i finansielle anlægsaktiver med en bogført værdi på 2.598 t.kr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JP Jørgensen ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Andre værdipapirer under finansielle anlægsaktiver omfatter ejerandele i ejendomskommanditselskaber, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris på balance-dagen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.