

# Sputnikhyblerne København ApS

Lyngbyvej 172, kl., lejl. 12, 2100 København Ø.

CVR-nr. 35 46 56 85

## Årsrapport

**1. januar - 31. juli 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. december 2021.

---

Carsten Gylling  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. juli 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. juli 2021 for Sputnikhyblerne København ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. juli 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø., den 22. december 2021

### Direktion

Carsten Gylling

### Bestyrelse

Allan Bøgelund Laursen  
Formand

Kasper Skov-Mikkelsen

Carsten Gylling

Thomas Mears Werge

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til kapitalejerne i Sputnikhyblerne København ApS

### Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sputnikhyblerne København ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. juli 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. juli 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis; og at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af de virksomheder, der er omfattet af årsregnskabet.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er der i overensstemmelse med god offentlig revisionsetik vores ansvar at udvælge relevante emner til såvel juridisk-kritisk revision som forvaltningsrevision. Ved juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ved forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af de virksomheder, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Frederiksberg, den 22. december 2021

### One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79

Hans Grube  
statsautoriseret revisor  
mne19760

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sputnikhyblerne København ApS Lyngbyvej 172, kl., lejl. 12 2100 København Ø.  CVR-nr.: 35 46 56 85 Regnskabsår: 1. januar - 31. juli
<b>Bestyrelse</b>	Allan Bøgelund Laursen, Formand Kasper Skov-Mikkelsen Carsten Gylling Thomas Mears Werge
<b>Direktion</b>	Carsten Gylling
<b>Revision</b>	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
<b>Modervirksomhed</b>	Sputnik Kollegieværelser ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive det i henhold til Serviceloven omhandlede botilbud, der er udbudt som kollegieværelser og som er beliggende i København, samt efter det centrale ledelsesorgan eller ejerens skøn beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.755.193 kr. mod 6.918.358 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 238.889 kr. mod 943.720 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sputnikhyblerne København ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden er omlagt i indeværende regnskabsår og omfatter perioden 1. januar - 31. juli 2021. Sammenligningstallene i resultatopgørelsen omfatter perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte omkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte relaterede omkostninger omfatter omkostninger, der direkte relaterer sig til nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sputnikhyblerne København ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/7 2021</u>	<u>1/1 - 31/12 2020</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.755.193</b>	<b>6.918.358</b>
1 Personaleomkostninger	-3.494.783	-5.800.532
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-16.533	-29.592
<b>Driftsresultat</b>	<b>243.877</b>	<b>1.088.234</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	71.750	125.600
2 Øvrige finansielle omkostninger	-9.355	-3.907
<b>Resultat før skat</b>	<b>306.272</b>	<b>1.209.927</b>
Skat af årets resultat	-67.383	-266.207
<b>Årets resultat</b>	<b>238.889</b>	<b>943.720</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	250.000
Overføres til overført resultat	238.889	693.720
<b>Disponeret i alt</b>	<b>238.889</b>	<b>943.720</b>

## Balance

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>31/7 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.333	20.000
4 Indretning af lejede lokaler	59.165	71.032
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>74.498</u>	<u>91.032</u>
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.000.000	0
6 Depositum	1.078.795	1.047.159
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.078.795</u>	<u>1.047.159</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.153.293</u></b>	<b><u>1.138.191</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	897.291	944.253
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	171.405	4.099.874
Andre tilgodehavender	17.590	108.899
Periodeafgrænsningsposter	12.574	20.000
Tilgodehavender i alt	<u>1.098.860</u>	<u>5.173.026</u>
Likvide beholdninger	1.069.286	1.023.222
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.168.146</u></b>	<b><u>6.196.248</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>7.321.439</u></b>	<b><u>7.334.439</u></b>

## Balance

<b>Passiver</b>		
Note	31/7 2021	31/12 2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	4.753.911	4.515.022
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	250.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.833.911</b>	<b>4.845.022</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	2.581	124
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.581</b>	<b>124</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	181.117	116.191
8 Anden gæld	442.972	436.964
Langfristede gældsforpligtelser i alt	624.089	553.155
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	149.892	149.892
Anden gæld	747.915	841.993
Periodeafgrænsningsposter	963.051	944.253
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.860.858	1.936.138
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.484.947</b>	<b>2.489.293</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.321.439</b>	<b>7.334.439</b>
<b>9 Eventualposter</b>		
<b>10 Nærtstående parter</b>		

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	3.821.302	250.000	4.151.302
Udloddet udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	693.720	250.000	943.720
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	4.515.022	250.000	4.845.022
Udloddet udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	238.889	0	238.889
	<b>80.000</b>	<b>4.753.911</b>	<b>0</b>	<b>4.833.911</b>



## Noter

---

	1/1 - 31/7 2021	1/1 - 31/12 2020
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.041.407	5.074.913
Andre omkostninger til social sikring	453.376	725.619
	<b>3.494.783</b>	<b>5.800.532</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	13	13
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9.355	3.907
	<b>9.355</b>	<b>3.907</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	41.990	17.990
Tilgang i årets løb	0	24.000
<b>Kostpris 31. juli 2021</b>	<b>41.990</b>	<b>41.990</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-21.990	-17.990
Årets afskrivninger	-4.667	-4.000
<b>Af- og nedskrivninger 31. juli 2021</b>	<b>-26.657</b>	<b>-21.990</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2021</b>	<b>15.333</b>	<b>20.000</b>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar 2021	154.212	154.212
<b>Kostpris 31. juli 2021</b>	<b>154.212</b>	<b>154.212</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-83.181	-57.588
Årets afskrivninger	-11.866	-25.592
<b>Af- og nedskrivninger 31. juli 2021</b>	<b>-95.047</b>	<b>-83.180</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2021</b>	<b>59.165</b>	<b>71.032</b>

## Noter

	<u>31/7 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	0	0
Tilgang i årets løb	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. juli 2021</b>	<b><u>4.000.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2021</b>	<b><u>4.000.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Der specificeres således:		
Tilgodehavende hos Sputnik Kollegieværelser ApS	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>4.000.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6. Depositum</b>		
Kostpris 1. januar 2021	1.047.159	0
Tilgang i årets løb	<u>31.636</u>	<u>1.047.159</u>
<b>Kostpris 31. juli 2021</b>	<b><u>1.078.795</u></b>	<b><u>1.047.159</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2021</b>	<b><u>1.078.795</u></b>	<b><u>1.047.159</u></b>
<b>7. Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder</b>		
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt	181.117	116.191
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>181.117</u></b>	<b><u>116.191</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>8. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	442.972	436.964
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>442.972</u></b>	<b><u>436.964</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>442.972</u>	<u>436.964</u>

### 9. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakter vedrørende lejemål, den årlige husleje ekskl. varme og fællesomkostninger udgør 2.284 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med AAPS Holding ApS, CVR-nr. 41465794, som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 10. Nærtstående parter

Der har i år 2021 været samhandel og transaktioner med moderselskabet Sputnik Kollegieværelser ApS. Samhandlen og transaktionerne er foregået på markedsmæssige vilkår.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Mears Werge

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-219361695894

IP: 213.32.xxx.xxx

2021-12-22 12:50:43 UTC

NEM ID 

## Carsten Gylling

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 213.237.xxx.xxx

2021-12-23 08:49:44 UTC

NEM ID 

## Carsten Gylling

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 213.237.xxx.xxx

2021-12-23 08:49:44 UTC

NEM ID 

## Allan Bøgelund Laursen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-602564594460

IP: 37.96.xxx.xxx

2021-12-23 10:48:13 UTC

NEM ID 

## Kasper Skov-Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-312302789812

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-12-24 13:55:46 UTC

NEM ID 

## Hans Christian Grube

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-237204950863

IP: 2.108.xxx.xxx

2021-12-25 13:45:15 UTC

NEM ID 

## Carsten Gylling

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 213.237.xxx.xxx

2021-12-26 07:40:14 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: A8IKK-KO4GE-N3DYH-7KZHZ-Q1KWW-PPCE0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>