

Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS

Kong Georgs Vej 65, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 35 46 56 50

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2021.

Carsten Gylling
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 26. maj 2021

Direktion

Carsten Gylling

Bestyrelse

Allan Bøgelund Laursen
Formand

Carsten Gylling

Kasper Skov-Mikkelsen

Thomas Mears Werge

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis; og at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af de virksomheder, der er omfattet af årsregnskabet.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er der i overensstemmelse med god offentlig revisionsetik vores ansvar at udvælge relevante emner til såvel juridisk-kritisk revision som forvaltningsrevision. Ved juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ved forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af de virksomheder, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Frederiksberg, den 26. maj 2021

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Kenneth Brøndum
statsautoriseret revisor
mne41286

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS Kong Georgs Vej 65 2000 Frederiksberg CVR-nr.: 35 46 56 50 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Allan Bøgelund Laursen, Formand Carsten Gylling Kasper Skov-Mikkelsen Thomas Mears Werge
Direktion	Carsten Gylling
Revision	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
Modervirksomhed	Sputnik Kollegieværelser ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive det i henhold til Serviceloven omhandlede botilbud, der er udbudt som kollegieværelser og som er beliggende i Frederiksberg, samt efter det centrale ledelsesorgan eller ejerens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 8.260.100 kr. mod 7.540.606 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 396.927 kr. mod -890.519 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Særlige risici

Driftsmæssige risici

Udbruddet af Coronavirus (COVID-19) betyder nye udfordringer og risici for virksomheden. Der er truffet en række foranstaltninger med henblik på at sikre medarbejdernes helbred og sundhed. I tilknytning til de helbredsmæssige risici har virusudbruddet betydet usikkerhed og ustabilitet såvel politisk/samfundsmæssigt som for virksomheden. Nuværende og eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil kunne afstedkomme finansielle risici knyttet til virksomhedens drift og eventuelt begrænse virksomhedens samhandelsmuligheder.

Virksomhedens nuværende og planlagte aktiviteter giver imidlertid ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab forventes at være sikret i tilstrækkeligt omfang.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte omkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte relaterede omkostninger omfatter omkostninger, der direkte relaterer sig til nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sputnikkollegiet Frederiksberg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	8.260.100	7.540.606
1 Personaleomkostninger	-7.512.896	-8.403.630
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-255.202</u>	<u>-307.164</u>
Driftsresultat	492.002	-1.170.188
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	22.200	38.500
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-5.288</u>	<u>-8.295</u>
Resultat før skat	508.914	-1.139.983
Skat af årets resultat	<u>-111.987</u>	<u>249.464</u>
Årets resultat	396.927	-890.519
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	396.927	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-890.519</u>
Disponeret i alt	396.927	-890.519

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30.134	38.008
4 Indretning af lejede lokaler	844.822	987.247
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>874.956</u>	<u>1.025.255</u>
5 Deposita	601.574	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>601.574</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.476.530</u>	<u>1.025.255</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.266.531	1.407.429
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.751.843	385.010
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	12.970	240.714
Andre tilgodehavender	58.275	483.436
Periodeafgrænsningsposter	22.830	11.904
Tilgodehavender i alt	<u>3.112.449</u>	<u>2.528.493</u>
Likvide beholdninger	1.044.376	607.719
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.156.825</u>	<u>3.136.212</u>
Aktiver i alt	<u>5.633.355</u>	<u>4.161.467</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	1.935.504	1.538.577
Egenkapital i alt	2.015.504	1.618.577
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	32.812	30.115
Hensatte forpligtelser i alt	32.812	30.115
Gældsforpligtelser		
6 Anden gæld	515.102	238.350
Langfristede gældsforpligtelser i alt	515.102	238.350
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	122.260	0
Anden gæld	1.657.531	945.021
Periodeafgrænsningsposter	1.290.146	1.329.404
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.069.937	2.274.425
Gældsforpligtelser i alt	3.585.039	2.512.775
Passiver i alt	5.633.355	4.161.467
7 Eventualposter		
8 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	2.429.096	180.000	2.689.096
Udloddet udbytte	0	0	-180.000	-180.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-890.519	0	-890.519
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	1.538.577	0	1.618.577
Årets overførte overskud eller underskud	0	396.927	0	396.927
	80.000	1.935.504	0	2.015.504

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	6.366.074	7.093.405
Pensioner	908.353	953.471
Andre omkostninger til social sikring	104.146	133.449
Personaleomkostninger i øvrigt	134.323	223.305
	<u>7.512.896</u>	<u>8.403.630</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>16</u>	<u>18</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	5.288	8.295
	<u>5.288</u>	<u>8.295</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2020	109.999	294.126
Tilgang i årets løb	0	39.373
Afgang i årets løb	0	-223.500
Kostpris 31. december 2020	<u>109.999</u>	<u>109.999</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-71.990	-158.841
Årets afskrivninger	-7.875	-54.700
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	0	141.550
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>-79.865</u>	<u>-71.991</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>30.134</u>	<u>38.008</u>

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
4. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar 2020	2.079.102	1.223.919
Tilgang i årets løb	<u>104.900</u>	<u>855.182</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>2.184.002</u>	<u>2.079.101</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-1.091.853	-944.321
Årets afskrivninger	<u>-247.327</u>	<u>-147.533</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>-1.339.180</u>	<u>-1.091.854</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>844.822</u>	<u>987.247</u>
5. Deposita		
Kostpris 1. januar 2020	0	0
Tilgang i årets løb og overført fra andre tilgodehavender	<u>601.574</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>601.574</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>601.574</u>	<u>0</u>
6. Anden gæld		
Anden gæld i alt	515.102	238.350
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>515.102</u>	<u>238.350</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>515.102</u>	<u>0</u>
7. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har indgået lejekontrakter, den årlige husleje ekskl. varme og fællesomkostninger vedrørende disse udgør 3.937 t.kr.		
Sambeskatning		
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med AAPS Holding ApS, CVR-nr. 41465794 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		

Noter

7. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

8. Nærtstående parter

Der har i år 2020 været samhandel og transaktioner med moderselskabet Sputnik Kollegieværelser ApS. Samhandlen og transaktionerne er foregået på markedsmæssige vilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Allan Bøgelund Laursen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-602564594460

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 11:37:09Z

NEM ID 

Carsten Gylling

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 12:08:44Z

NEM ID 

Carsten Gylling

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 12:08:44Z

NEM ID 

Thomas Mears Werge

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-219361695894

IP: 128.0.xxx.xxx

2021-05-26 12:35:11Z

NEM ID 

Kasper Skov-Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-312302789812

IP: 77.66.xxx.xxx

2021-05-26 13:35:16Z

NEM ID 

Kenneth Brøndum

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39090279-RID:77982406

IP: 185.103.xxx.xxx

2021-05-26 13:39:32Z

NEM ID 

Carsten Gylling

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 13:45:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HG7Y2-B7SK0-YMT33-1HHLE-E6S77-SF4LJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>