

AJOUR HOLDING ApS

**Frisenholt 19
8310 Tranbjerg J**

CVR-nr. 35465618

**Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. november 2021

Kim Krabbe
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021 8

Balance 30. juni 2021 9

Noter 11

Virksomhedoplysninger

Virksomheden

AJOUR HOLDING ApS

Frisenholt 19

8310 Tranbjerg J

CVR-nr: 35465618

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for AJOUR HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranbjerg J, den 30. november 2021

Direktion

Kim Bahrt Krabbe
Medlem af direktionen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels-, investerings-, projektudviklings-, finansierings-, formidlings- og konsulentvirksomhed, blandt andet indenfor fast ejendom og IT-virksomhed m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.626.411, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.982.826.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Grunde og bygninger år

Aktiver med en kostpris på under kr 30.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Resultat før finansielle poster		-35.522	-49.399
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.857.395	-81.516
Øvrige finansielle omkostninger	1	-260.616	-287.744
Resultat før skat		1.561.257	-418.659
Skat af årets resultat	2	65.154	0
Årets resultat		1.626.411	-418.659
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		108.300	0
Overført resultat		1.518.111	-418.659
		1.626.411	-418.659

Balance 30. juni 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Udviklingsprojekter under udførelse		0	4.842.605
Immaterielle anlægsaktiver		0	4.842.605
Grunde og bygninger		2.317.120	2.317.120
Materielle anlægsaktiver		2.317.120	2.317.120
Anlægsaktiver i alt		2.317.120	7.159.725
Andre tilgodehavender		6.627	56.731
Udskudt skatteaktiv		257.376	118.051
Tilgodehavender		264.003	174.782
Likvide beholdninger		1.502.910	0
Omsætningaktiver i alt		1.766.913	174.782
Aktiver i alt		4.084.033	7.334.507

Balance 30. juni 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.300	0
Overført resultat		1.794.526	202.244
Egenkapital		1.982.826	282.244
Andre kreditinstitutter		1.845.000	1.845.000
Langfristet gæld	3	1.845.000	1.845.000
Kortfristet gæld til banker		0	3.526.217
Anden gæld		256.207	1.681.046
Kortfristet gæld		256.207	5.207.263
Gældsforpligtelser		2.101.207	7.052.263
Passiver i alt		4.084.033	7.334.507

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	<u>260.616</u>	<u>287.744</u>
I alt	<u>260.616</u>	<u>287.744</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
2. Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>-65.154</u>	<u>0</u>
I alt	<u>-65.154</u>	<u>0</u>

3. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo</u>	<u>Gæld ultimo</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Langfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>1.845.000</u>	<u>1.845.000</u>	<u>1.845.000</u>
I alt	<u>1.845.000</u>	<u>1.845.000</u>	<u>1.845.000</u>



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-153327824452

Kim Bahrt Krabbe
Medlem af direktionen

30-11-2021 10:27

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-153327824452

Kim Bahrt Krabbe
Dirigent

30-11-2021 10:28

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 07c3061c-3d32-480d-8164-c11e1f70651d



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 AJOUR HOLDING ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2021-11-30 10:25	Underskriftsprocessen er startet
2021-11-30 10:25	En besked er sendt til Kim Bahrt Krabbe
2021-11-30 10:26	Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Kim Bahrt Krabbe
2021-11-30 10:27	Kim Bahrt Krabbe har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 AJOUR HOLDING ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-153327824452)
2021-11-30 10:27	Alle dokumenter sendt til Kim Bahrt Krabbe er blevet underskrevet
2021-11-30 10:27	Underskriftsprocessen er startet
2021-11-30 10:27	En besked er sendt til Kim Krabbe
2021-11-30 10:27	Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Kim Krabbe
2021-11-30 10:28	Kim Bahrt Krabbe har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 AJOUR HOLDING ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-153327824452)
2021-11-30 10:28	Alle dokumenter sendt til Kim Krabbe er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 07c3061c-3d32-480d-8164-c1e1f70651d

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo