



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

GULDBÆK HOLDING A/S
MARATHONVEJ 5, 9230 SVENSTRUP J
ÅRSRAPPORT
1. MAJ 2019 - 30. APRIL 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. september 2020

Anders Mejlholm Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Koncern- og årsregnskab 1. maj 2019 - 30. april 2020	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-22
Anvendt regnskabspraksis.....	23-28

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Guldbæk Holding A/S Marathonvej 5 9230 Svenstrup J
	CVR-nr.: 35 43 88 15 Stiftet: 16. juni 1971 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. maj 2019 - 30. april 2020
Bestyrelse	Jørgen Enggaard Lone Bastrup Enggaard Anders Mejlholm Larsen
Direktion	Jørgen Enggaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Danske Bank Prinsensgade 11 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 for Guldbæk Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 29. september 2020

Direktion:

Jørgen Enggaard

Bestyrelse:

Jørgen Enggaard

Lone Bastrup Enggaard

Anders Mejlholm Larsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Guldbæk Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Guldbæk Holding A/S for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 29. september 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28629

Mads Madsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41302

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2019/20 tkr.	2018/19 tkr.	2017/18 tkr.	2016/17 tkr.	2015/16 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	67.147	70.891	75.286	71.718	46.834
Driftsresultat.....	1.634	10.182	21.164	15.526	12.115
Finansielle poster, netto.....	-2.340	971	29.705	7.379	-2.363
Årets resultat.....	2.095	14.157	49.189	24.190	12.702
Balance					
Balancesum.....	525.439	528.296	508.714	481.645	436.193
Egenkapital.....	346.358	344.927	338.369	289.625	267.792
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-6.805	21.155	36.440	44.053	8.224
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	11.563	-5.635	-38.927	-29.179	-19.524
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-4.660	-3.165	-2.575	-6.109	-8.999
Pengestrømme i alt.....	98	12.355	-5.062	8.765	-20.299
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-1.436	-9	-8.560	-13.138	-11.411
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....	153	120	117	88	69
Nøgletal					
Afkastningsgrad.....	0,6	3,5	7,0	5,4	4,7
Egenkapitalandel (soliditetsgrad).....	65,9	65,3	66,5	60,1	61,4
Egenkapitalforrentning.....	0,6	4,1	15,7	8,7	4,8

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig operative aktiver}}$
Egenkapitalandel (soliditetsgrad):	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investerings-, ejendoms- og håndværksvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen har i 2019/20 realiseret et resultat efter skat på 2,1 mio. kr.

Egenkapitalen udgør 346,4 mio. kr. pr. 30. april 2020, svarende til en soliditetsgrad på 65,9 %.

Da de forhold som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets og koncernens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Koncernens resultat i 2019/20 er mindre end ledelsens forventninger til regnskabsåret og anses som mindre tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Koncernen er ikke eksponeret for særlige risici ud over hvad der sædvanligvis forekommer inden for branchen.

Miljøforhold

Til styring af de miljømæssige forhold er der blevet udarbejdet en miljøpolitik med tilhørende målsætninger. Denne politik tager udgangspunkt i en miljømæssig forsvarlig driftsførelse og indgår som en naturlig del i koncernens målsætninger for produktkvalitet og produktionsforhold.

Forventninger til fremtiden

Der forventes tilfredsstillende aktivitet og resultat i det kommende regnskabsår.

Egne kapitalandele

Selskabet besidder egne aktier for nom. 494 tkr. fordelt på 494 stk. af nom. 1.000 kr. Beholdningen af egne aktier udgør 9,9 % af den samlede kapital. Der har ikke været køb eller salg af egne aktier i året.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	Koncernen		Morderselskabet	
		2019/20 kr.	2018/19 tkr.	2019/20 kr.	2018/19 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		67.147.207	70.891	5.360.712	8.430
Personaleomkostninger.....	1	-61.934.652	-54.335	-1.697.603	-1.820
Af- og nedskrivninger.....		-3.578.515	-6.374	-280.669	-3.360
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		-300.000	-900	0	0
DRIFTSRESULTAT.....		1.334.040	9.282	3.382.440	3.250
Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virk- somheder.....	2	3.298.612	6.731	1.616.489	9.312
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		2.520.000	11.200	2.520.000	11.200
Andre finansielle indtægter.....	3	1.638.253	1.930	1.637.453	1.670
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-1.500.000	-9.200	-1.500.000	-9.200
Andre finansielle omkostninger.....	4	-4.997.757	-2.959	-3.366.494	-904
RESULTAT FØR SKAT.....		2.293.148	16.984	4.289.888	15.328
Skat af årets resultat.....	5	-197.707	-2.827	-53.879	-892
ÅRETS RESULTAT.....	6	2.095.441	14.157	4.236.009	14.436

BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 kr.	2019 tkr.	2020 kr.	2019 tkr.
Goodwill.....		558.056	1.302	0	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	7	558.056	1.302	0	0
Grunde og bygninger.....		17.644.651	18.163	0	0
Produktionsanlæg og maskiner.....		456.658	482	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		5.455.189	12.007	698.732	6.593
Investeringsjendomme.....		196.000.000	196.300	101.000.000	101.000
Materielle anlægsaktiver.....	8	219.556.498	226.952	101.698.732	107.593
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		0	0	104.334.992	101.675
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		140.410.332	137.776	92.758.285	94.467
Andre værdipapirer.....		500.000	2.000	500.000	2.000
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		10.515.560	7.689	10.515.560	7.689
Finansielle anlægsaktiver.....	9	151.425.892	147.465	208.108.837	205.831
ANLÆGSAKTIVER.....		371.540.446	375.719	309.807.569	313.424
Råvarer og hjælpematerialer.....		350.808	390	0	0
Varebeholdninger.....		350.808	390	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		42.366.926	38.359	185.316	80
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	10	13.879.339	14.644	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	4.295.320	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		9.835.356	10.805	9.835.356	10.805
Andre tilgodehavender.....		50.290.496	52.412	49.263.545	50.291
Tilgodehavende selskabsskat.....		287.802	0	1.629.659	6.590
Periodeafgrænsningsposter.....	11	185.498	55	0	0
Tilgodehavender.....		116.845.417	116.275	65.209.196	67.766
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		16.873.277	16.180	16.873.172	16.180
Værdipapirer.....		16.873.277	16.180	16.873.172	16.180
Likvider.....		19.829.298	19.732	3.635.431	4.533
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		153.898.800	152.577	85.717.799	88.479
AKTIVER.....		525.439.246	528.296	395.525.368	401.903

BALANCE 30. APRIL

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 kr.	2019 tkr.	2020 kr.	2019 tkr.
Aktiekapital.....	12	5.000.000	5.000	5.000.000	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		34.409.197	31.775	66.127.707	65.175
Overført overskud.....		304.305.769	303.369	272.587.259	269.968
Minoritetsinteresser.....		2.642.728	4.783	0	0
EGENKAPITAL.....		346.357.694	344.927	343.714.966	340.143
Hensættelse til udskudt skat.....	13	25.822.451	25.731	6.393.859	6.836
Andre hensatte forpligtelser.....	14	400.000	400	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		26.222.451	26.131	6.393.859	6.836
Gæld til realkreditinstitutter.....		62.879.179	66.972	18.940.720	20.075
Leasingforpligtelser.....		2.126.962	2.641	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	15	65.006.141	69.613	18.940.720	20.075
Kortfristet del af langfristet gæld.	15	5.817.687	5.869	1.361.958	1.869
Gæld til pengeinstitutter.....		1.120	2	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	10	14.976.047	13.315	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		2.743.370	2.589	1.167.241	1.155
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		34.274.533	30.608	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	5.263.686	4.905
Selskabsskat.....		0	6.283	1.724.542	9.625
Anden gæld.....		30.040.203	28.959	16.958.396	17.295
Kortfristede gældsforpligtelser ...		87.852.960	87.625	26.475.823	34.849
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		152.859.101	157.238	45.416.543	54.924
PASSIVER.....		525.439.246	528.296	395.525.368	401.903
 Eventualposter mv.	16				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17				
 Nærtstående parter	18				

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen				
	Aktiekapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. maj 2019.....	5.000.000	31.774.912	303.368.372	4.783.296	344.926.580
Andre reguleringer.....		-664.327			-664.327
Forslag til resultatdisponering.....		3.298.612	937.397	-2.140.568	2.095.441
Egenkapital 30. april 2020.....	5.000.000	34.409.197	304.305.769	2.642.728	346.357.694

	Moderselskabet			
	Aktiekapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. maj 2019.....	5.000.000	65.175.545	269.967.739	340.143.284
Andre reguleringer.....		-664.327		-664.327
Forslag til resultatdisponering.....		1.616.489	2.619.520	4.236.009
Egenkapital 30. april 2020.....	5.000.000	66.127.707	272.587.259	343.714.966

Selskabet besidder egne aktier for nom. 494 tkr. fordelt på 494 stk. af nom. 1.000 kr. Beholdningen af egne aktier udgør 9,9 % af den samlede kapital. Der har ikke været køb eller salg af egne aktier i året.

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Koncernen	
	2019/20 kr.	2018/19 tkr.
Årets resultat.....	2.095.441	14.157
Årets afskrivninger tilbageført.....	3.578.515	6.434
Resultat af associerede selskaber.....	-3.298.612	-6.374
Regulering af andre finansielle poster, netto.....	1.535.586	-2.696
Skat af årets resultat tilbageført.....	197.707	2.827
Øvrige reguleringer.....	300.000	751
Betalt selskabsskat.....	-9.710.151	-2.726
Ændring i varebeholdninger.....	38.991	-185
Ændring i tilgodehavender.....	-7.705.819	-5.469
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	6.163.686	14.436
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	-6.804.656	21.155
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-1.435.980	-8.660
Salg af materielle anlægsaktiver.....	5.700.000	178
Køb af finansielle anlægsaktiver (inkl. kapitalforhøjelser).....	0	-17.174
Modtaget tilbagebetaling / udlån.....	8.028.000	7.162
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-728.640	12.859
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	11.563.380	-5.635
Provenu ved langfristet lånoptagelse.....	8.706.000	1.478
Afdrag på lån.....	-13.366.228	-4.393
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	0	-250
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-4.660.228	-3.165
ÆNDRING I LIKVIDER.....	98.496	12.355
Likvider 1. maj.....	19.729.682	7.374
LIKVIDER 30. APRIL.....	19.828.178	19.729
Likvider 30. april specificeres således:		
Likvider.....	19.829.298	19.729
Gæld til pengeinstitutter.....	-1.120	0
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	19.828.178	19.729

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2019/20 kr.	2018/19 tkr.	2019/20 kr.	2018/19 tkr.	
Personaleomkostninger					1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: Koncernen: 153 (2018/19: 120) Moderselskabet: 4 (2018/19: 4)					
Løn og gager.....	61.828.462	48.952	1.591.413	1.727	
Pensioner.....	53.760	3.591	53.760	53	
Andre omkostninger til social sikring	44.940	326	44.940	40	
Andre personaleomkostninger.....	7.490	1.466	7.490	0	
	61.934.652	54.335	1.697.603	1.820	
Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder					2
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	0	2.661.331	6.956	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	3.298.612	6.731	-1.044.842	2.356	
	3.298.612	6.731	1.616.489	9.312	
Andre finansielle indtægter					3
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....			0	36	
Finansielle indtægter i øvrigt.....			1.637.453	1.634	
			1.637.453	1.670	
Andre finansielle omkostninger					4
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....			52.746	53	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....			3.313.748	851	
			3.366.494	904	
Skat af årets resultat					5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	113.924	8.175	496.618	1.104	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-6.997	-1	-164	0	
Regulering af udskudt skat.....	90.780	-5.347	-442.575	-212	
	197.707	2.827	53.879	892	

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2019/20 kr.	2018/19 tkr.	2019/20 kr.	2018/19 tkr.	
Forslag til resultatdisponering					6
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	3.298.612	6.731	1.616.489	9.312	
Overført resultat.....	937.397	7.705	2.619.520	5.124	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	-2.140.568	-279	0	0	
	2.095.441	14.157	4.236.009	14.436	
Immaterielle anlægsaktiver					7
			Koncernen		
			Goodwill		
Kostpris 1. maj 2019.....			3.720.370		
Kostpris 30. april 2020.....			3.720.370		
Afskrivninger 1. maj 2019.....			2.418.240		
Årets afskrivninger			744.074		
Afskrivninger 30. april 2020.....			3.162.314		
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....			558.056		
Materielle anlægsaktiver					8
			Koncernen		
			Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	
Kostpris 1. maj 2019.....			23.016.952	1.730.440	
Tilgang			0	258.500	
Kostpris 30. april 2020.....			23.016.952	1.988.940	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2019			4.852.656	1.248.679	
Årets afskrivninger			519.645	283.603	
Af- og nedskrivninger 30. april 2020.....			5.372.301	1.532.282	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....			17.644.651	456.658	
Renter indregnet som en del af kostprisen.....			50.992		

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

8

	Koncernen	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. maj 2019.....	38.368.247	179.255.701
Tilgang.....	1.177.481	0
Afgang.....	-26.000.500	0
Kostpris 30. april 2020.....	13.545.228	179.255.701
Af- og nedskrivninger 1. maj 2019.....	26.359.341	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-20.300.500	0
Årets afskrivninger	2.031.198	0
Af- og nedskrivninger 30. april 2020.....	8.090.039	0
Værdireguleringer til dagsværdi 1. maj 2019.....	0	17.044.299
Årets værdireguleringer.....	0	-300.000
Værdireguleringer til dagsværdi 30. april 2020.....	0	16.744.299
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....	5.455.189	196.000.000
Finansielle leasingaktiver.....	3.224.993	
	Moderselskabet	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. maj 2019.....	28.698.336	92.813.949
Tilgang.....	85.981	0
Afgang.....	-26.000.500	0
Kostpris 30. april 2020.....	2.783.817	92.813.949
Af- og nedskrivninger 1. maj 2019.....	22.104.915	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-20.300.500	0
Årets afskrivninger	280.670	0
Af- og nedskrivninger 30. april 2020.....	2.085.085	0
Værdireguleringer til dagsværdi 1. maj 2019.....	0	8.186.051
Værdireguleringer til dagsværdi 30. april 2020.....	0	8.186.051
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....	698.732	101.000.000

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

8

Koncernens beholdning af investeringsejendomme består af udlejningsejendomme og skovbrugsarealer.

Investeringsejendommernes dagsværdi vurderes ved hjælp af sammenlignelige handler eller ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommernes forventede driftsafkast og et individuelt fastsat afkastkrav. Det forventede driftsafkast er korrigeret for enkeltstående forhold.

Det forventede driftsafkast i et normalår for moderselskabets udlejningsejendomme i Aalborg er vurderet i niveauet 4.975 - 5.475 tkr. Ved værdiansættelsen er der anvendt et afkastkrav i intervallet 7,00 - 8,00 %.

Det forventede driftsafkast i et normalår for koncernens udlejningsejendomme i Nordjylland under et er vurderet i niveauet 11.300 - 11.900 tkr. Ved værdiansættelsen er der anvendt et afkastkrav i intervallet 7,00 - 8,00 %.

De forventede driftsafkast er vurderet under hensyntagen til ejers andel af omkostninger, vedligeholdelse og administration. Ved værdiansættelsen er der taget hensyn til ejendommens beliggenhed, stand og ejendomstype. Værdiansættelserne er korrigeret for tidsbegrænsede omkostninger, indgåede rabatter, tomgang, depositum og forhold i øvrigt.

Dagsværdien for selskabet og koncernens beholdning af skovbrugsarealer er værdiansat på baggrund af de gældende markedspriser herfor.

Finansielle anlægsaktiver

9

	Koncernen		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	Tilgodehavende i associerede virksomheder
Kostpris 1. maj 2019.....	106.001.135	14.000.000	7.688.665
Tilgang.....	0	0	2.826.895
Kostpris 30. april 2020.....	106.001.135	14.000.000	10.515.560
Værdireguleringer 1. maj 2019.....	31.774.912	-12.000.000	0
Årets værdireguleringer.....	3.298.612	-1.500.000	0
Egenkapitalbevægelser.....	-664.327	0	0
Opskrivninger 30. april 2020.....	34.409.197	-13.500.000	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....	140.410.332	500.000	10.515.560

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

9

	Moterselskabet	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. maj 2019.....	44.964.435	86.001.135
Kostpris 30. april 2020.....	44.964.435	86.001.135
Værdireguleringer 1. maj 2019.....	56.709.226	8.466.319
Årets resultat.....	2.661.331	-1.044.842
Egenkapitalbevægelser.....	0	-664.327
Værdireguleringer 30. april 2020.....	59.370.557	6.757.150
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....	104.334.992	92.758.285

	Moterselskabet	
	Andre værdipapirer	Tilgodehavende i associerede virksomheder
Kostpris 1. maj 2019.....	14.000.000	7.688.665
Tilgang.....	0	2.826.895
Kostpris 30. april 2020.....	14.000.000	10.515.560
Opskrivninger 1. maj 2019.....	-12.000.000	0
Årets værdireguleringer.....	-1.500.000	0
Opskrivninger 30. april 2020.....	-13.500.000	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....	500.000	10.515.560

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Moder:			
Vesterbro 14 ApS, Aalborg.....	36.142.020	3.368.541	100 %
Skørping Hospital A/S, Aalborg.....	18.528.752	2.249.115	100 %
Færch & Co. A/S, Aalborg.....	10.570.914	-8.562.271	75 %
SLV A/S, Aalborg.....	41.736.034	3.389.500	100 %

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

9

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Moder:			
Nobelparken A/S, Aalborg.....	102.634.038	7.313.418	50 %
Fredriksparken A/S, Aalborg.....	14.267.137	364.064	50 %
Kranløft Danmark A/S, Aalborg.....	16.474.242	1.251.930	50 %
FAM-Holding A/S, Aalborg.....	70.052.253	2.632.195	34,87 %
Best Guns K/S, Aalborg.....	8.243.555	-2.970.414	49,99 %
Kompl.selskabet Best Guns ApS, Aalborg.....	44.803	-5.197	50 %
IQ Charter I A/S, Herning.....	-5.511.878	-14.077.078	25 %
Koncern:			
Nobelparken A/S, Aalborg.....	102.634.038	7.313.418	50 %
Fredriksparken A/S, Aalborg.....	14.267.137	364.064	50 %
Kranløft Danmark A/S, Aalborg.....	16.474.242	1.182.191	50 %
Coldinggaard I/S, Aalborg.....	86.617.184	8.749.356	50 %
FAM-Holding A/S, Aalborg.....	70.052.253	2.632.195	34,87 %
Best Guns K/S, Aalborg.....	8.243.555	-2.970.414	50 %
Kompl.selskabet Best Guns ApS, Aalborg.....	44.803	-5.197	50 %
IQ Charter I A/S, Herning.....	-5.511.878	-14.077.078	25 %

<u>Koncernen</u>	
2020	2019
kr.	tkr.

Igangværende arbejder for fremmed regning

10

Igangværende arbejder.....	473.100.358	288.512
Acontofaktureringer.....	-474.197.066	-287.183

Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....

-1.096.708 1.329

Der indregnes således:

Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	13.879.339	14.644
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-14.976.047	-13.315

-1.096.708 1.329

Periodeafgrænsningsposter

11

Periodiserede omkostninger.....	185.498	55
	185.498	55

Periodeafgrænsningsposter omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.

NOTER

	2020		2019		Note
	kr.	tkr.	kr.	tkr.	
Aktiekapital					12
Aktiekapitalen er fordelt således:					
Aktier, 5.000 stk. a nom. 1.000 kr.....	5.000.000		5.000		
	5.000.000		5.000		
Hensættelse til udskudt skat					13
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.					
	Koncernen		Moderselskabet		
	2020	2019	2020	2019	
	kr.	tkr.	kr.	tkr.	
Udskudt skat 1. maj.....	25.731.671	31.078	6.836.434	7.048	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	90.780	-5.347	-442.575	-212	
Udskudt skat 30. april.....	25.822.451	25.731	6.393.859	6.836	
Andre hensatte forpligtelser					14
0-1 år.....	400.000	400			
Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede forpligtelser vedrørende færdiggjorte projekter.					
Langfristede gældsforpligtelser					15
	Koncernen				
	30/4 2020	Afdrag	Restgæld	30/4 2019	Kortfristet
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	67.369.569	4.490.390	48.137.670	72.004.245	5.031.839
Leasingforpligtelser.....	3.454.259	1.327.297	0	3.479.019	837.637
	70.823.828	5.817.687	48.137.670	75.483.264	5.869.476
	Moderselskabet				
	30/4 2020	Afdrag	Restgæld	30/4 2019	Kortfristet
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	20.302.678	1.361.958	13.965.368	21.944.406	1.869.095
	20.302.678	1.361.958	13.965.368	21.944.406	1.869.095

NOTER**Note****Eventualposter mv.****16****Eventualforpligtelser**

Guldbæk Holding A/S har afgivet støtteerklæring overfor associeret virksomhed.

Koncernen

For udført arbejde er der stillet entrepriser og betalingsgarantier for i alt 91.739 tkr.

Der er indgået operationelle leasing- og lejeaftaler med en restforpligtelse på 140 tkr. Aftalerne strækker sig over 5-60 måneder.

Koncernen hæfter med formuen i datterselskabet SLV A/S (indre værdi 41.736 tkr.), som interessent i Coldinggaard, Aalborg I/S.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af balancen, hvorfor der henvises dertil.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**17****Koncernen**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 67.370 tkr., er der givet pant i investeringsejendomme, grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2020 udgør 208.145 tkr. Herudover er der pantsat skadesløsbrev for 13.000 tkr. til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 tkr. samt ejerpantebrev for 6.000 tkr. til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1 tkr.

Moderselskabet

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 20.303 tkr., er der givet pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2020 udgør 95.500 tkr. Herudover er der pantsat skadesløsbrev for 13.000 tkr. i investeringsejendom med en regnskabsmæssig værdi på 32.500 tkr. Skadesløsbrev ligger til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, der udgør 0 tkr. pr. 30. april 2020.

NOTER**Note****Nærtstående parter****18**

Guldbæk Holding A/S' og koncernens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Jørgen Enggaard, Nørreskovvej 33, 9370 Hals, der er hovedaktionær, bestyrelsesmedlem og direktør.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

Guldbæk Holding A/S' nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter tilknyttede og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Alle transaktioner er foregået på markedsvilkår, og selskabet anvender derfor undtagelsesbestemmelsen i ÅRL § 98c, stk. 7, hvorefter transaktionerne ikke specificeres yderligere.

Grundlaget for forbindelsen med de nærtstående parter er via sammenfald i direkte/indirekte ejerandele og ledelsesmedlemmer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Guldbæk Holding A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Guldbæk Holding A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori Guldbæk Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminerings af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er anvendt en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er ikke oplyst i den officielle årsrapport, men indregnes med fradrag af visse omkostninger i bruttofortjenesten.

Lejeindtægter periodiseres, så de omfatter regnskabsåret.

Entrepriser produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Indtægter indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger til underentreprenører, materialekøb, lønninger mv., der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer tillægges den regnskabsmæssige værdi på investeringsaktiverne og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af forbedringer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer vedrører udbytter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20-50 år	27 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	4-20 år	0-44 %

Småanskaffelser med en kostpris på under 13 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investerings ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien for investerings ejendommene vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investerings ejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat afkastningskrav. Dagsværdien for selskabets beholdning af skovbrug er værdiansat på baggrund af de gældende markedspriser for skovbrug.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffessummen på investerings ejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Egenkapital

Egne kapitalandele indregnes ved erhvervelse til kostpris direkte i egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Omregning af fremmed valuta

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der ikke er selvstændige enheder, men er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Opfylder de udenlandske tilknyttede- og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse udeladt. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har selskabet valgt ikke at udarbejde en pengestrømsopgørelse for moderselskabet, da denne indgår fuldt konsolideret i koncernens. Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.