

Fonden Messe C

Vestre Ringvej 101

7000 Fredericia

CVR-nr. 35428119

Årsrapport 2016

Godkendt på bestyrelsesmøde, den 30.03.2017

Dirigent

Navn: Jørgen Krab Jørgensen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2016	7
Balance pr. 31.12.2016	8
Egenkapitalopgørelse for 2016	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Fonden Messe C
Vestre Ringvej 101
7000 Fredericia

CVR-nr.: 35428119
Stiftet: 23.07.1987
Hjemsted: Fredericia
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

Telefon: 75922566
Telefax: 75932149
Hjemmeside: www.messec.dk
E-mail: messec@messec.dk

Bestyrelse

Jørgen Krab Jørgensen, formand
Ole Steen Hansen, næstformand
Rikke Vestergaard
Birthe Madsen
Thomas Graversen

Direktion

Grete Grünberger Højgaard Frank, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Fonden Messe C.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 30.03.2017

Direktion

Grete Grünberger Højgaard
Frank
administrerende direktør

Bestyrelse

Jørgen Krab Jørgensen
formand

Ole Steen Hansen
næstformand

Rikke Vestergaard

Birthe Madsen

Thomas Graversen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Fonden Messe C

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Messe C for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 30.03.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Ole Søndergaard Larsen

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fondens aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i afholdelse af messer, udstillinger, events, konferencer og arrangementer i henhold til formålsbestemmelserne.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 2.715 t.kr. før skat og 2.069 t.kr. efter skat.

Resultatet er tilfredsstillende.

Vi kommer ud med et lidt bedre resultat end forventet for året. En enkelt større messe er blevet aflyst i 2016, men dette opvejes af mersalg og indtjening på events/konference.

Årets overskud foreslår bestyrelsen disponeret som anført i resultatdisponeringen.

Forventet udvikling

For 2017 ser vi en pæn efterspørgsel efter events og firmafester. På messefronten er det fortsat fokus på at investere i vores egen fremtid ved at fortsætte med at udvikle nye, egne fagmesser, så vi på den måde sikrer Fonden Messe C' fremtidige fundament. Ligeledes vil vi fortsat udbygge vores fokus på store events og konferencer i 2017.

Året har haft en tilfredsstillende start, både når det gælder aktiviteter og økonomisk udvikling.

Der forventes et lille overskud i 2017.

Redegørelse for fondsledelse

Fonden har forholdt sig anbefalingerne for god fondsledelse og følger ud fra bestyrelsens vurdering i alle væsentlige forhold disse. Fonden har, jf. årsregnskabslovens § 77a, udarbejdet lovpligtige redegørelse for god fondsledelse i skemaformat, der fremgår af fondens hjemmeside, jf. http://www.messec.dk/fileadmin/user_upload/PDF/Bestyrelse/skema_god_fondsledelse_2015_til_hjemmeside.pdf.

Redegørelse for uddelingspolitik

Fonden har formelt ingen uddelingspolitik, idet eventuelle overskud, ifølge vedtægterne, skal anvendes til at sikre, at fondens grundkapital holdes intakt. Fondens formål er at virke for dansk erhvervsliv, herunder gennem afholdelse af messer, udstillinger, møder og konferencer at fremme danske virksomheders konkurrenceevne samt styrke lokalområdet erhvervsinteresser.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		26.195.044	19.109.151
Personaleomkostninger	1	(20.080.005)	(19.128.778)
Af- og nedskrivninger		<u>(2.260.700)</u>	<u>(2.167.294)</u>
Driftsresultat		3.854.339	(2.186.921)
Andre finansielle indtægter		376.033	356.581
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.515.696)</u>	<u>(1.520.518)</u>
Resultat før skat		2.714.676	(3.350.858)
Skat af årets resultat	2	<u>(645.453)</u>	<u>694.511</u>
Årets resultat		<u>2.069.223</u>	<u>(2.656.347)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>2.069.223</u>	<u>(2.656.347)</u>
		<u>2.069.223</u>	<u>(2.656.347)</u>

Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		66.257.925	66.135.557
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.053.526	1.459.408
Materielle anlægsaktiver	3	<u>68.311.451</u>	<u>67.594.965</u>
Anlægsaktiver		<u>68.311.451</u>	<u>67.594.965</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		646.765	662.872
Varebeholdninger		<u>646.765</u>	<u>662.872</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.042.201	2.466.961
Andre tilgodehavender		29.731	85.782
Periodeafgrænsningsposter		1.073.939	1.143.663
Tilgodehavender		<u>6.145.871</u>	<u>3.696.406</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	1.481.805	1.481.530
Værdipapirer og kapitalandele		<u>1.481.805</u>	<u>1.481.530</u>
Likvide beholdninger		<u>10.504.837</u>	<u>10.550.039</u>
Omsætningsaktiver		<u>18.779.278</u>	<u>16.390.847</u>
Aktiver		<u>87.090.729</u>	<u>83.985.812</u>

Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført overskud eller underskud		19.937.153	17.728.824
Egenkapital		20.237.153	18.028.824
Udskudt skat	5	1.351.699	672.149
Hensatte forpligtelser		1.351.699	672.149
Ansvarlig lånekapital		18.385.266	18.385.266
Gæld til realkreditinstitutter		16.947.959	19.072.415
Bankgæld		9.271.709	9.500.000
Anden gæld	6	3.467.398	3.645.737
Langfristede gældsforpligtelser	7	48.072.332	50.603.418
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	2.468.806	2.667.357
Modtagne forudbetalinger fra kunder		9.178.619	8.123.687
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.641.705	1.385.812
Anden gæld		4.140.415	2.504.565
Kortfristede gældsforpligtelser		17.429.545	14.681.421
Gældsforpligtelser		65.501.877	65.284.839
Passiver		87.090.729	83.985.812
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitaloppgørelse for 2016

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	300.000	17.728.824	18.028.824
Værdireguleringer	0	178.339	178.339
Skat af egenkapitalbevægelser	0	(39.235)	(39.235)
Årets resultat	0	2.069.225	2.069.225
Egenkapital ultimo	300.000	19.937.153	20.237.153

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	18.599.532	17.643.446
Pensioner	1.173.255	1.207.946
Andre omkostninger til social sikring	307.218	277.386
	20.080.005	19.128.778
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	44	37
	Ledelses-	Ledelses-
	vederlag	vederlag
	2016	2015
	kr.	kr.
Samlet for ledelseskategorier	1.707.465	1.716.005
	1.707.465	1.716.005
	2016	2015
	kr.	kr.
2. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	5.138	5.751
Ændring af udskudt skat	640.315	(579.670)
Effekt af ændrede skattesatser	0	(120.592)
	645.453	(694.511)

Noter

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.
3. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	124.608.572	6.817.844
Tilgange	1.514.150	1.483.036
Afgange	0	(253.352)
Kostpris ultimo	126.122.722	8.047.528
Af- og nedskrivninger primo	(58.473.015)	(5.358.436)
Årets afskrivninger	(1.391.782)	(881.744)
Tilbageførsel ved afgang	0	246.178
Af- og nedskrivninger ultimo	(59.864.797)	(5.994.002)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	66.257.925	2.053.526

4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele udgøres af investeringsforeningsbeviser.

	2016 kr.	2015 kr.
5. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	4.760.209	4.033.609
Fremførbare skattemæssige underskud	(3.397.739)	(3.349.783)
Andre fradragsberettigede midlertidige forskelle	(10.771)	(11.677)
	1.351.699	672.149

6. Anden gæld

I anden gæld indgår negativ dagsværdi af renteswap på 3.467 t.kr. Renteswappen er indgået til sikring af en fast rente på fondens variabelt forrentede banklån. Renteswappen har en hovedstol på 21.545 t.kr. og sikrer en fast rente på 3,87% i restløbetiden på 9 år.

Noter

	Forfald inden for 12 måneder 2016 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2015 kr.	Forfald efter 12 måneder 2016 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
7. Langfristede gældsforpligtelser				
Ansvarlig lånekapital	0	0	18.385.266	18.385.266
Gæld til realkreditinstitutter	2.093.803	2.086.699	16.947.959	8.501.224
Bankgæld	375.003	580.658	9.271.709	7.636.399
Anden gæld	0	0	3.467.398	3.467.398
	<u>2.468.806</u>	<u>2.667.357</u>	<u>48.072.332</u>	<u>37.990.287</u>

Ansvarlig lånekapital på 18.385 t.kr. vedrører Fredericia Kommune. Beløbet afdrages og forrentes ikke, ligesom der ikke er indgået nogen afviklingsaftale.

	2016 kr.	2015 kr.
8. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	<u>1.601.376</u>	<u>731.023</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2016 kr.	2015 kr.
--	---------------------	---------------------

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover det til ejendommene hørende driftsmateriel og maskiner.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 10.000.000 kr. i ejendomme.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme mv.	<u>66.257.925</u>	<u>66.135.557</u>
--	--------------------------	--------------------------

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret værdipapirer med regnskabsmæssig værdi på

	<u>1.481.805</u>	<u>1.481.530</u>
--	-------------------------	-------------------------

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når fonden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører fondens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for fondens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	3 år

Anvendt regnskabspraksis

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.