

9 SMÅ HJEM A/S

**Classensgade 38
2100 København Ø**

CVR-nr. 35 42 43 18

**Årsrapport for perioden
1. juli 2019 til 30. juni 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 24. november 2020

Jeannette Haugaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020	12
Balance pr. 30. juni 2020	13
Noter til årsrapporten	15

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for 9 SMÅ HJEM A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. november 2020

Direktion

Jeannette Haugaard
direktør

Bestyrelse

Charlotte Henriette Weidinger Christian Krause
Walshe

Jørgen Krause

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til i 9 SMÅ HJEM A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 9 SMÅ HJEM A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Birkerød, den 24. november 2020

Claus Carlsen
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 30 55 35 35

Claus Carlsen
Statsautoriseret Revisor
MNE-nr. mne18573

Selskabsoplysninger

Selskabet

9 SMÅ HJEM A/S
Classensgade 38
2100 København Ø

Telefon: 35261647

CVR-nr.: 35 42 43 18

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Bestyrelse

Charlotte Henriette Weidinger Walshe
Christian Krause
Jørgen Krause

Direktion

Jeannette Haugaard, direktør

Revisor

Claus Carlsen
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Blokken 90
3460 Birkerød

Koncernoversigt

Moderselskab

9 Små Hjem A/S, København,
Danmark
Nom. DKK 2.300.000

Dattervirksomheder

100%

Hotel 9 Små Hjem, 2100 Ø A/S,
København, Danmark
Nom. DKK 6.400.000

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejningsvirksomhed af hovedsagelig beboelseslejemål og i mindre grad erhvervslejemål. Selskabet ejer og udlejer selv beboelses- og erhvervslejemålene i 3 ejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 8.771.090, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 52.989.290.

Efter regnskabsårets afslutning, er der foretaget en stor tilpasning/ændring af aktiviteten.

I forbindelse med den negative effekt Covid-19 har haft på driften i Hotel 9 Små Hjem , 2100 , har ledelsen og kapitalejer besluttet at fusionere de to selskaber på den ordinære generalforsamling med 9 Små Hjem A/S som fortsættende selskab. Aktiver og forpligtelser fra datterselskabet bliver overdraget til moderselskabet som fortætter og overtager aktiviteterne og forpligtelserne i datterselskabet.

De udarbejdede budgetter i forbindelse med fusionen viser et overskud efter at en stor del af hotellets driftsomkostninger er blevet kraftigt tilpasset til den nye situation

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 9 SMÅ HJEM A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen i takt med udlejningen har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger ved drift af ejendommene d.v.s El, varme, ejendomskatter, vedligeholdelse m.v.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles i balancen til dagsværdi.

Grunde og bygninger indregnes i regnskabet i henhold til årsregnskabslovens § 38.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af en afkastmodel, hvor lejen udgør den nuværende leje for de pågældende lejemål. Der er anvendt en afkastsats 3,1% for 95 af ejendomsporteføljen og 5% for 5% af ejendomsporteføljen.

Andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, brugstid 3-5 år, Scrapværdi 0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 0 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	Note	2019/2020 kr.	2018/2019 kr.
Bruttofortjeneste		2.790.310	1.890.434
Personaleomkostninger	1	-610.773	-708.283
Resultat før af- og nedskrivninger		2.179.537	1.182.151
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-21.471	-22.250
Værdireguleringer af investeringsaktiver		16.801.124	0
Resultat før finansielle poster		18.959.190	1.159.901
Finansielle omkostninger	2	-6.334.065	-1.627.700
Resultat før skat		12.625.125	-467.799
Skat af årets resultat		-3.854.035	409.819
Årets resultat		8.771.090	-57.980
Overført overskud		8.771.090	-57.980
		8.771.090	-57.980

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsjendomme	3	118.000.000	98.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		24.539	46.010
Materielle anlægsaktiver		118.024.539	98.346.010
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	4.490.923
Finansielle anlægsaktiver		0	4.490.923
Anlægsaktiver		118.024.539	102.836.933
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.455	1.455
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.450.773
Andre tilgodehavender		159.779	163.078
Selskabsskat		2.488	2.549
Tilgodehavender		163.722	1.617.855
Likvide beholdninger		359	32.890
Omsætningsaktiver		164.081	1.650.745
Aktiver		118.188.620	104.487.678

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		2.300.000	2.300.000
Overført resultat		50.689.290	41.918.200
Egenkapital	5	52.989.290	44.218.200
Hensættelse til udskudt skat		11.462.671	7.608.636
Hensatte forpligtelser		11.462.671	7.608.636
Gæld til realkreditinstitutter		50.190.995	49.678.565
Anden gæld		675.705	525.179
Langfristede gældsforpligtelser	6	50.866.700	50.203.744
Gæld til realkreditinstitutter	6	955.126	953.820
Kreditinstitutter	6	1.275.377	904.836
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000	50.000
Anden gæld		589.456	548.442
Kortfristede gældsforpligtelser		2.869.959	2.457.098
Gældsforpligtelser		53.736.659	52.660.842
Passiver		118.188.620	104.487.678
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter til årsrapporten

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	130.465	177.730
Andre omkostninger til social sikring	308	553
	<u>130.773</u>	<u>178.283</u>
Administrationslønninger fra datterselskab	480.000	530.000
	<u>610.773</u>	<u>708.283</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

2 Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver	4.490.923	0
Andre finansielle omkostninger	1.838.682	1.627.700
Kursreguleringer omkostninger	4.460	0
	<u>6.334.065</u>	<u>1.627.700</u>

Noter til årsrapporten

3 Aktiver der måles til dagsværdi

	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. juli 2019	49.529.799
Tilgang i årets løb	2.898.876
Kostpris 30. juni 2020	52.428.675
Værdireguleringer 1. juli 2019	48.770.201
Årets værdireguleringer	16.801.124
Værdireguleringer 30. juni 2020	65.571.325
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	118.000.000

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. juni 2020 er der anvendt en afkastgrad på 3,1% for 95% af ejendomsporteføljen og en afkastgrad på 5% for 5% af porteføljen.

Forskellen i afkastgraden udtrykker den kendsgerning at det for 5% vedkommende ikke er en sammenhængende ejendom, men 2 individuelle lejligheder

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i	-0,50% kr.	Basis kr.	0,50 % kr.
Afkastprocent	2,60	3,10	3,60
Dagsværdi	141.254.000	118.000.000	102.883.000
Ændring i dagsværdi	23.254.000	0	-15.117.000
Tilsvarende lejemultipel	-17.600.000	0	8.800.000

Selskabets udgangspunkt er, at der er 100% udlejning, hvorfor tomgangsleje i beregningen udgør 0%.

Noter til årsrapporten

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2019	5.575.192	5.575.192
Kostpris 30. juni 2020	5.575.192	5.575.192
Værdireguleringer 1. juli 2019	-1.084.269	-1.084.269
Årets opskrivninger, netto	-4.490.923	0
Værdireguleringer 30. juni 2020	-5.575.192	-1.084.269
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>0</u>	<u>4.490.923</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
København	100%	-156.795	-3.495.292

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	2.300.000	41.918.200	44.218.200
Årets resultat	0	8.771.090	8.771.090
Egenkapital 30. juni 2020	2.300.000	50.689.290	52.989.290

Virksomhedskapitalen består af 2.300 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

6 Langfristede gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	46.627.491	46.097.727
Mellem 1 og 5 år	3.563.504	3.580.838
Langfristet del	50.190.995	49.678.565
Inden for et år	955.126	953.820
	51.146.121	50.632.385

Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	675.705	525.179
Langfristet del	675.705	525.179
Øvrig kortfristet anden gæld	589.456	548.442
Kortfristet del	589.456	548.442
	1.265.161	1.073.621

Noter til årsrapporten

7 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 323 pr. 30. juni 2020. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 51.146, er der pr. 30/6 2020 givet pant i grunde og bygninger med t.kr. 54.047. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger pr. 30/6 2020 udgør t.kr. 118.000.

Til sikkerhed for mellemværende med 2 ejerforeninger er der i 2 ejerlejligheder givet skadeløs brev med hhv. t.kr 50 og t.kr 25.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet underpant i ejerpantebreve med en værdi på t.kr 4.400.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Charlotte Walshe

Bestyrelsesformand

På vegne af: Charlotte Henriette Weidinger Walshe

Serienummer: PID:9208-2002-2-440941379729

IP: 46.36.xxx.xxx

2020-11-25 11:18:55Z

NEM ID 

Jørgen Krause

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Jørgen Krause

Serienummer: PID:9208-2002-2-427180578671

IP: 46.36.xxx.xxx

2020-11-25 11:26:48Z

NEM ID 

Jeannette Haugaard Højby

Adm. direktør

På vegne af: Jeannette Haugaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-144985466746

IP: 46.36.xxx.xxx

2020-11-25 11:33:43Z

NEM ID 

Christian Granhøj Alam Krause

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Chrisitan Krause

Serienummer: PID:9208-2002-2-485070318258

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-11-26 09:29:58Z

NEM ID 

Claus Elgaard Carlsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Claus Carlsen Statsautoriseret Revision...

Serienummer: CVR:30553535-RID:1258113931270

IP: 81.27.xxx.xxx

2020-11-26 09:37:42Z

NEM ID 

Jeannette Haugaard Højby

Dirigent

På vegne af: Jeannette Haugaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-144985466746

IP: 46.36.xxx.xxx

2020-11-26 09:48:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4M5UE-DQT72-YX040-L50GW-C128A-DKLP4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>