

9 SMÅ HJEM A/S

**Classensgade 38
2100 København Ø**

CVR-nr. 35 42 43 18

**Årsrapport for perioden
1. juli 2021 til 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 20. december 2022

Jeannette Haugaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	12
	15
Balance pr. 30. juni 2022	13
Noter til årsrapporten	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for 9 SMÅ HJEM A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. december 2022

Direktion

Jeannette Haugaard
direktør

Bestyrelse

Charlotte Henriette Weidinger Christian Krause
Walshe

Jørgen Krause

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til i 9 SMÅ HJEM A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 9 SMÅ HJEM A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Birkerød, den 20. december 2022

Claus Carlsen
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 30 55 35 35

Claus Carlsen
Statsautoriseret Revisor
MNE-nr. mne18573

Selskabsoplysninger

Selskabet

9 SMÅ HJEM A/S
Classensgade 38
2100 København Ø

Telefon: 35261647

CVR-nr.: 35 42 43 18

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Hjemsted: København

Bestyrelse

Charlotte Henriette Weidinger Walshe
Christian Krause
Jørgen Krause

Direktion

Jeannette Haugaard, direktør

Revisor

Claus Carlsen
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Sildeballe 3
8305 Samsø

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejningsvirksomhed af hovedsagelig beboelseslejemål og i mindre grad erhvervslejemål. Selskabet ejer og udlejer selv beboelses- og erhvervslejemålene i 2 ejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 236.796, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 56.916.571.

Som konsekvens af at fusionen mellem de to selskaber nu er færdig samt den løbende opstramning på omkostningssiden er årets resultat forbedret en del siden forrige års årsrapport.

Det er ledelsens opfattelse at der fremover skal arbejdes videre med dette således resultatet for 2022/23 ligeledes viser fremgang.

Set i forhold til hotelbranchens udvikling her på bagkant af corona epidemien finder selskabets ledelse årets resultat for tilfredsstillende.

I forbindelse med værdivurderingen af selskabets ejendommen har selskabets ledelse valgt at lade afkastprocenten stige fra 3,25% i 2020/21 til 3,38% i 2021/22 som udtryk for det pres der har været på ejendomsmarked og renten frem til skæringsdagen pr. 30/6 2022.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 9 SMÅ HJEM A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen i takt med udlejningen har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger ved drift af ejendommene d.v.s El, varme, ejendomskatter, vedligeholdelse m.v.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Scrapværdi
Indretning af lejede lokaler	5 år	Scrapværdi

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

I de tilfælde hvor en lejer fraflytter en beboelseslejlighed efter et længerevarende lejemål (min. 10 år.) og der er sket stor skade på lejemålet som følge af lejerens misligholdelse sker der en omfattende forbedring af lejligheden.

Omkostninger til denne renovering aktiveres og tillægges købesummen.

Investeringsejendomme indregnes efterfølgende til dagsværdi på baggrund af en afkastmodel, hvor lejen udgør den nuværende leje for de pågældende lejemål.

Der anvendes en afkastsats på 3,38%

Der er for porteføljen gældende at der ikke er nogen ikke udlejede lejligheder og at alle lejligheder er udlejet på normale vilkår

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder. Alle låneomkostninger amortiseres og indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/2022	2020/2021
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		4.090.114	2.649.905
Personaleomkostninger	2	-4.099.551	-3.747.855
Resultat før af- og nedskrivninger		-9.437	-1.097.950
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		22.868	-50.536
Værdireguleringer af investeringsaktiver		380.680	5.973.341
Andre driftsomkostninger		0	-486.256
Resultat før finansielle poster		394.111	4.338.599
Finansielle omkostninger	3	-714.848	-742.206
Resultat før skat		-320.737	3.596.393
Skat af årets resultat		83.941	-590.359
Årets resultat		-236.796	3.006.034
Overført overskud		-236.796	3.006.034
		-236.796	3.006.034

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	4	125.986.561	124.610.001
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	3.070
Indretning af lejede lokaler		19.576	48.440
Materielle anlægsaktiver		126.006.137	124.661.511
Andre værdipapirer og kapitalandele		100.000	100.000
Depositum		179.524	179.524
Finansielle anlægsaktiver		279.524	279.524
Anlægsaktiver		126.285.661	124.941.035
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.028	19.979
Andre tilgodehavender		59.109	7.374
Selskabsskat		0	2.488
Tilgodehavender		67.137	29.841
Likvide beholdninger		2.223.950	2.077
Omsætningsaktiver		2.291.087	31.918
Aktiver		128.576.748	124.972.953

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		2.300.000	2.300.000
Overført resultat		54.616.571	54.853.367
Egenkapital		56.916.571	57.153.367
Hensættelse til udskudt skat		9.743.612	9.830.041
Hensatte forpligtelser		9.743.612	9.830.041
Gæld til realkreditinstitutter		57.660.013	54.004.702
Anden gæld		1.501.313	1.417.245
Langfristede gældsforpligtelser	5	59.161.326	55.421.947
Gæld til realkreditinstitutter	5	1.246.853	1.054.346
Kreditinstitutter	5	11.231	393.833
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.362	72.612
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	63.959
Anden gæld		1.441.793	982.848
Kortfristede gældsforpligtelser		2.755.239	2.567.598
Gældsforpligtelser		61.916.565	57.989.545
Passiver		128.576.748	124.972.953
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	2.300.000	54.853.367	57.153.367
Årets resultat	0	-236.796	-236.796
Egenkapital 30. juni 2022	2.300.000	54.616.571	56.916.571

Noter til årsrapporten

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
	kr.	kr.
1 Andre driftsindtægter		
Støtte i forbindelse med Covid-19	0	359.716
	<u>0</u>	<u>359.716</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	4.022.100	3.679.049
Andre omkostninger til social sikring	77.451	69.789
Andre personaleomkostninger	0	-983
	<u>4.099.551</u>	<u>3.747.855</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	710.394	724.149
Kursreguleringer omkostninger	4.454	18.057
	<u>714.848</u>	<u>742.206</u>

Noter til årsrapporten

4 Aktiver der måles til dagsværdi

	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. juli 2021	54.061.215
Kostpris 30. juni 2022	54.061.215
Værdireguleringer 1. juli 2021	71.544.666
Årets værdireguleringer	380.680
Værdireguleringer 30. juni 2022	71.925.346
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	125.986.561

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. juni 2022 er der anvendt en afkastgrad på 3,38%

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i gennemsnitligt afkastkrav	-0,5% kr.	Basis kr.	0,5 % kr.
Afkastprocent	-0,5	0,0	0,5
Dagsværdi	108.732.631	125.986.561	146.581.029
Ændring i dagsværdi	-17.253.930	0	20.594.468

Selskabets udgangspunkt er, at der er 100% udlejning, hvorfor tomgangsleje i beregningen udgør 0%.

Noter til årsrapporten

5 Langfristede gældsforpligtelser

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	53.691.904	49.880.891
Mellem 1 og 5 år	3.968.109	4.123.811
Langfristet del	57.660.013	54.004.702
Inden for et år	1.246.853	1.054.346
	58.906.866	55.059.048
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	1.501.313	1.417.245
Langfristet del	1.501.313	1.417.245
Øvrig kortfristet anden gæld	1.441.793	982.848
Kortfristet del	1.441.793	982.848
	2.943.106	2.400.093

Noter til årsrapporten

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået 4 leasingkontrakter med hhv løbetid og restforpligtelse:

3 mdr. restforpligtelse kr. 24.597

3 mdr. restforpligtelse kr. 7.842

16 mdr. restforpligtelse kr. 21.296

39 mdr. restforpligtelse kr. 155.922

31 mdr. restforpligtelse kr. 116.792

Samlet restforpligtelse udgør kr. 326.449

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 58.906, er der pr. 30/6 2022 givet pant i grunde og bygninger med t.kr. 64.047. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger pr. 30/6 2022 udgør t.kr. 125.380.

Til sikkerhed for mellemværende med 2 ejerforeninger er der i 2 ejerlejligheder givet skadeløs brev med hhv. t.kr 50 og t.kr 25.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet underpant i ejerpantebreve med en værdi på t.kr 4.400.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Granhøj Alam Krause

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Chrisitan Krause

Serienummer: 37092409-621b-4969-a86d-fb9258d09501

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-12-20 16:12:25 UTC



Jeannette Haugaard Højby

Adm. direktør

På vegne af: Jeannette Haugaard

Serienummer: fef6d041-ab76-4d8f-92b3-2a4d287dc6b7

IP: 212.60.xxx.xxx

2022-12-22 12:01:07 UTC



Jørgen Krause

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Jørgen Krause

Serienummer: PID:9208-2002-2-427180578671

IP: 212.60.xxx.xxx

2022-12-22 12:03:04 UTC



Charlotte Walshe

Bestyrelsesformand

På vegne af: Charlotte Henriette Weidinger Walshe

Serienummer: PID:9208-2002-2-440941379729

IP: 212.60.xxx.xxx

2022-12-22 12:04:24 UTC



Claus Elgaard Carlsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:30553535-RID:1258113931270

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-12-22 12:06:19 UTC



Jeannette Haugaard Højby

Dirigent

På vegne af: Jeannette Haugaard

Serienummer: fef6d041-ab76-4d8f-92b3-2a4d287dc6b7

IP: 212.60.xxx.xxx

2022-12-22 12:31:13 UTC



Penneo dokumentnøgle: NFZZD-CYPX3-J5LVI-D2ITV-5WU4F-01EDT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>