

9 SMÅ HJEM A/S

**Classensgade 38
2100 København Ø**

CVR-nr. 35 42 43 18

Årsrapport for 2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 5. december 2018

Jeannette Haugaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018	12
Balance pr. 30. juni 2018	13
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for 9 SMÅ HJEM A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. december 2018

Direktion

Jørgen Krause
direktør

Bestyrelse

Charlotte Henriette Weidinger Christian Krause
Walshe

Jørgen Krause

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til i 9 SMÅ HJEM A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 9 SMÅ HJEM A/S for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Birkerød, den 5. december 2018

Claus Carlsen
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 30 55 35 35

Claus Carlsen
Statsautoriseret Revisor
MNE-nr. mne18573

Selskabsoplysninger

Selskabet

9 SMÅ HJEM A/S
Classensgade 38
2100 København Ø

Telefon: 35261647

CVR-nr.: 35 42 43 18

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Hjemsted: København

Bestyrelse

Charlotte Henriette Weidinger Walshe
Christian Krause
Jørgen Krause

Direktion

Jørgen Krause, direktør

Revisor

Claus Carlsen
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Blokken 90
3460 Birkerød

Koncernoversigt

Moderselskab

9 Små Hjem A/S, København,
Danmark
Nom. DKK 2.300.000

Dattervirksomheder

100% Hotel 9 Små Hjem, 2100 Ø A/S,
København, Danmark
Nom. DKK 6.400.000

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejningsvirksomhed af hovedsagelig beboelseslejemål og i mindre grad erhvervslejemål. Selskabet ejer og udlejer selv beboelses- og erhvervslejemålene i 2 ejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 164.653, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 44.707.836.

Selskabet har i regnskabsåret koncentreret indsatsen mod en fortsat drift af ejendommene og en stram styring af omkostningerne, hvilket viser at selskabet er i fortsat fremgang.

Det er ledelsens opfattelse, at det kommende regnskabsår vil vise en forbedring i driften af selskabet, særlig på omkostningssiden.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 9 SMÅ HJEM A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen i takt med udlejningen har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Direkte omkostninger

Dirkete omkostninger omfatter omkostninger ved drift af ejendommene d.v.s El, varme, ejendomskatter, vedligeholdelse m.v.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles i balancen til dagsværdi.

Grunde og bygninger indregnes i regnskabet i henhold til årsregnskabslovens § 38.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af en afkastmodel, hvor lejen udgør den forventede markedsleje gældende for det område, hvor ejendommen er beliggende. Der er anvendt en afkastsats på mellem 1,8 og 3%, samt en årlig husleje for "frie" lejemål på ca. 1.100 kr. kvm. og for lejemål med omkostningebestemt husleje på ca. 550 kr. kvm. For erhvervslejemål og "klubværelser" er anvendt en årlig husleje på mellem kr. 335 og 510 pr. kvm.

Andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, brugstid 3-5 år, Scrapværdi 0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter (forudbetalte indtægter)

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	Note	2017/2018	2016/2017
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		2.019.901	2.031.660
Personaleomkostninger	1	-1.043.736	-1.055.753
Resultat før af- og nedskrivninger		976.165	975.907
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-22.313	-28.500
Værdireguleringer af investeringsaktiver		0	23.000.000
Resultat før finansielle poster		953.852	23.947.407
Finansielle indtægter	2	203.383	26.912
Finansielle omkostninger	3	-917.135	-1.325.278
Resultat før skat		240.100	22.649.041
Skat af årets resultat		-75.447	-4.776.060
Årets resultat		164.653	17.872.981
Overført overskud		164.653	17.872.981
		164.653	17.872.981

Balance pr. 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	4	98.300.000	98.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		68.260	90.573
Materielle anlægsaktiver		98.368.260	98.390.573
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	4.490.923	4.490.923
Finansielle anlægsaktiver		4.490.923	4.490.923
Anlægsaktiver		102.859.183	102.881.496
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.455	1.455
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		850.257	582.715
Andre tilgodehavender		407.530	310.573
Selskabsskat		8.475	10.906
Periodeafgrænsningsposter		44.391	0
Tilgodehavender		1.312.108	905.649
Værdipapirer		0	1.070.978
Likvide beholdninger		62.453	12.688
Omsætningsaktiver		1.374.561	1.989.315
Aktiver		104.233.744	104.870.811

Balance pr. 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		2.300.000	2.300.000
Overført resultat		42.407.836	42.243.183
Egenkapital	6	44.707.836	44.543.183
Hensættelse til udskudt skat		8.018.455	7.943.008
Hensatte forpligtelser		8.018.455	7.943.008
Gæld til realkreditinstitutter		42.799.407	43.077.662
Anden gæld		6.536.156	7.575.869
Langfristede gældsforpligtelser	7	49.335.563	50.653.531
Gæld til realkreditinstitutter	7	207.434	206.791
Kreditinstitutter	7	1.725.933	1.331.052
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000	60.155
Anden gæld		188.523	133.091
Kortfristede gældsforpligtelser		2.171.890	1.731.089
Gældsforpligtelser		51.507.453	52.384.620
Passiver		104.233.744	104.870.811
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter til årsrapporten

	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	515.063	525.064
Andre omkostninger til social sikring	673	2.689
	<u>515.736</u>	<u>527.753</u>
Andel af løn overført fra datterselskab	528.000	528.000
	<u>1.043.736</u>	<u>1.055.753</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	132.563	26.912
Kursreguleringer	70.820	0
	<u>203.383</u>	<u>26.912</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	917.135	1.325.278
	<u>917.135</u>	<u>1.325.278</u>

Noter til årsrapporten

4 Aktiver der måles til dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. juli 2017	<u>49.529.799</u>
Kostpris 30. juni 2018	<u>49.529.799</u>
Værdireguleringer 1. juli 2017	<u>48.770.201</u>
Værdireguleringer 30. juni 2018	<u>48.770.201</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018	<u><u>98.300.000</u></u>

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. juni 2017 er der anvendt i intervallet 2,1 % - 3,30 %. Det kan opgøres til 2,57 %.

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i	<u>-0,50%</u> kr.	Basis kr.	<u>0,50 %</u> kr.
Afkastprocent	<u>2,07</u>	<u>2,57</u>	<u>3,07</u>
Dagsværdi	<u>123.065.893</u>	<u>98.300.000</u>	<u>82.979.609</u>
Ændring i dagsværdi	<u>24.765.893</u>	<u>0</u>	<u>-15.320.391</u>

Selskabets udgangspunkt er, at der er 100% udlejning, hvorfor tomgangsleje i beregningen udgør 0%

Noter til årsrapporten

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2017	<u>5.575.192</u>	<u>5.575.192</u>
Kostpris 30. juni 2018	<u>5.575.192</u>	<u>5.575.192</u>
Værdireguleringer 1. juli 2017	<u>-1.084.269</u>	<u>-1.084.269</u>
Værdireguleringer 30. juni 2018	<u>-1.084.269</u>	<u>-1.084.269</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018	<u>4.490.923</u>	<u>4.490.923</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
København	100%	3.856.793	147.097

Noter til årsrapporten

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	2.300.000	42.243.183	44.543.183
Årets resultat	0	164.653	164.653
Egenkapital 30. juni 2018	2.300.000	42.407.836	44.707.836

Virksomhedskapitalen består af 2.300 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

7 Langfristede gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	39.317.677	40.245.487
Mellem 1 og 5 år	3.481.730	2.832.175
Langfristet del	42.799.407	43.077.662
Inden for et år	207.434	206.791
	43.006.841	43.284.453

Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	6.536.156	7.575.869
Langfristet del	6.536.156	7.575.869
Øvrig kortfristet anden gæld	188.523	133.091
Kortfristet del	188.523	133.091
	6.724.679	7.708.960

Noter til årsrapporten

8 Eventualposter mv.

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 152 pr. 30. juni 2018. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor datterselskabet.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 43.006, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2018 udgør t.kr. 98.300.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Krause

Adm. direktør

På vegne af: Jørgen Krause

Serienummer: PID:9208-2002-2-427180578671

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-06 10:30:31Z

NEM ID 

Jørgen Krause

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Jørgen Krause

Serienummer: PID:9208-2002-2-427180578671

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-06 10:30:31Z

NEM ID 

Charlotte Walshe

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Charlotte Weidinger Walshe

Serienummer: PID:9208-2002-2-440941379729

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-06 11:24:06Z

NEM ID 

Jeannette Haugaard Højby

Direktør

På vegne af: Jeannette Haugaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-144985466746

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-06 11:27:56Z

NEM ID 

Christian Granhøj Alam Krause

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Chrisitan Krause

Serienummer: PID:9208-2002-2-485070318258

IP: 87.54.xxx.xxx

2018-12-10 09:16:11Z

NEM ID 

Claus Elgaard Carlsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Claus Carlsen Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Serienummer: CVR:30553535-RID:1258113931270

IP: 81.27.xxx.xxx

2018-12-10 09:45:31Z

NEM ID 

Jeannette Haugaard Højby

Dirigent

På vegne af: Jeannette Haugaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-144985466746

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-11 08:56:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: A473E-P86DT-151YQ-ANWFE-43X8F-GXD.ID

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>