

Copenhagen Airport Services ApS

Hovmarksvej 27
2920 Charlottenlund
CVR-nr. 35418059

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

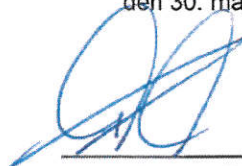
Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. maj 2016



Torben Schön
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Copenhagen Airport Services ApS Hovmarksvej 27 2920 Charlottenlund
	CVR-nr. 35418059
	Stiftelsesdato 24. juni 2013
	Hjemsted Gentofte
	Regnskabsår 1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Anne Kathrine Schøn, Direktør
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113

Copenhagen Airport Services ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Copenhagen Airport Services ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

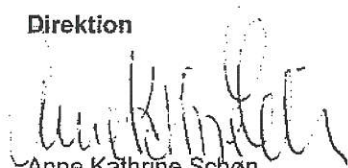
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. maj 2016

Direktion



Anne Kathrine Schön

Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Copenhagen Airport Services ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Copenhagen Airport Services ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 26. maj 2016

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113



Jacob Hjort Petersen

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje anpartar i associerede virksomheder samt investering i noterede værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 21.335.874, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 88.603.831, og en egenkapital på kr. 86.463.401.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Copenhagen Airport Services ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte fra andre kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-21.767	-15.576
Driftsresultat		-21.767	-15.576
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		20.894.354	2.188.961
Finansielle indtægter	1	608.457	941.831
Finansielle omkostninger	2	-10.214	-3.006
Resultat før skat		21.470.830	3.112.210
Skat af årets resultat	3	-134.956	-226.502
Årets resultat		21.335.874	2.885.708
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		20.894.354	2.188.961
Overført resultat		441.520	696.747
		21.335.874	2.885.708

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	14.018.929	14.530.216
Kapitalandele i associerede virksomheder	5, 6	66.244.520	45.388.879
Finansielle anlægsaktiver		80.263.449	59.919.095
Anlægsaktiver		80.263.449	59.919.095
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		979.071	12.335
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.251.148	444.958
Tilgodehavender		2.230.219	457.293
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.110.163	5.044.364
Værdipapirer og kapitalandele		6.110.163	5.044.364
Likvide beholdninger		0	3.729
Omsætningsaktiver		8.340.382	5.505.386
Aktiver		88.603.831	65.424.481

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	7	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8	35.842.647	14.948.293
Overført resultat	9	50.540.754	50.099.234
Egenkapital		86.463.401	65.127.527
Gæld til banker		41.592	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Selskabsskat		43.395	54.369
Skyldig sambeskatningsbidrag		47.211	166.218
Anden gæld		1.995.117	63.252
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		5.115	5.115
Kortfristede gældsforpligtelser		2.140.430	296.954
Gældsforpligtelser		2.140.430	296.954
Passiver		88.603.831	65.424.481
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2015	2014
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.042	839
Andre finansielle indtægter	605.415	940.992
	608.457	941.831
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	10.214	3.006
	10.214	3.006
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	134.956	226.502
	134.956	226.502
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50.000
Kostpris ultimo	50.000	50.000
Opskrivninger primo	14.480.216	0
Årets resultat	-511.287	-519.784
Modtaget tilskud	0	15.000.000
Opskrivninger ultimo	13.968.929	14.480.216
Regnskabsmæssig værdi ultimo	14.018.929	14.530.216
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>		
LM 27 ApS	-511.287	-519.784
	-511.287	-519.784
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
LM 27 ApS	14.018.929	14.530.216
	14.018.929	14.530.216

Noter

	2015	2014		
5. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo	44.920.802	44.920.802		
Kostpris ultimo	44.920.802	44.920.802		
Dagsværdireguleringer primo	468.077	12.934.332		
Udbetalt udbytte	-175.000	-15.175.000		
Årets resultat	21.405.641	2.708.745		
Udlodning i året	-375.000	0		
Dagsværdireguleringer ultimo	21.323.718	468.077		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	66.244.520	45.388.879		
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>				
Copenhagen Facility Management ApS	20.726.022	2.708.745		
Kastrup Airport Services I/S	679.619	0		
	21.405.641	2.708.745		
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>				
Copenhagen Facility Management ApS	65.939.901	45.388.879		
Kastrup Airport Services I/S	304.619	0		
	66.244.520	45.388.879		
6. Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
LM 27 ApS	København	100,00	14.018.929	-511.287
			14.018.929	-511.287
<i>Associerede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Copenhagen Facility Management ApS	Tårnby	50,00	131.879.802	41.452.044
Kastrup Airport Services I/S	Tårnby	50,00	609.238	1.359.238
			132.489.040	42.811.282

Noter

	2015	2014
7. Virksomhedskapital		
Saldo primo	80.000	80.000
Saldo ultimo	80.000	80.000

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	14.948.293	12.934.332
Årets tilgang	20.894.354	2.188.961
Udbytte overført til overført resultat	0	-15.175.000
Tilskud moderselskab	0	15.000.000
Saldo ultimo	35.842.647	14.948.293

9. Overført resultat

Saldo primo	50.099.234	4.386.685
Overført fra "overkurs ved emission"	0	44.840.802
Årets tilgang	441.520	696.747
Udbytte overført	0	15.175.000
Tilskud datterselskab	0	-15.000.000
Saldo ultimo	50.540.754	50.099.234

10. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.