

HOTELINVEST AULUM ApS

Jernbanegade 1
7490 Aulum

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/08/2020

Torben Vejlgård
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOTELINVEST AULUM ApS
Jernbanegade 1
7490 Aulum

CVR-nr: 35418032
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb og bortforpagtning af hotel-/restorationsejendomme samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ombygningen af hotel forventes at være helt færdig i 2020, således at der kan blive større indtægter til næste år. Resultatet er efter omstændighederne tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Ledelsen fravælger også revision for 2020 og anser betingelserne herfor at være opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		376.688	363.990
Eksterne omkostninger		-108.494	-186.629
Bruttoresultat		268.194	177.361
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-198.349	-151.762
Resultat af ordinær primær drift		69.845	25.599
Øvrige finansielle omkostninger		-34.105	-33.836
Ordinært resultat før skat		35.740	-8.237
Skat af årets resultat		-7.854	-47.984
Årets resultat		27.886	-56.221
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		27.886	-56.221
I alt		27.886	-56.221

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		4.833.505	4.744.521
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		83.956	330.909
Materielle anlægsaktiver i alt		4.917.461	5.075.430
Anlægsaktiver i alt		4.917.461	5.075.430
Tilgodehavende skat			6.864
Tilgodehavender i alt			6.864
Likvide beholdninger		16.276	0
Omsætningsaktiver i alt		16.276	6.864
Aktiver i alt		4.933.737	5.082.294

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver			472.666
Overført resultat		444.330	-56.221
Egenkapital i alt		524.330	496.445
Gæld til realkreditinstitutter		1.147.696	
Kontraktlige forpligtelser		109.869	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.257.565	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.151.842	4.585.849
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.151.842	4.585.849
Gældsforpligtelser i alt		4.409.407	4.585.849
Passiver i alt		4.933.737	5.082.294

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret